

**Uchwała Nr XLI/316/10  
Rady Gminy Jeleśnia  
z dnia 8 listopada 2010r.**

**W sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków,  
budowli**

**i gruntów, zwolnień podatkowych na rok 2011.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2011r. (M.P z 2010r. Nr 55, poz. 755) oraz art. 4 ust. 1, art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (j.t Dz.U. z 2010r. Nr 17 poz. 95 ze zm.),

**Rada Gminy Jeleśnia  
uchwała :**

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku 2011 na terenie Gminy Jeleśnia.

**I. Od gruntów:**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni rocznie                | <b>0,74 zł,</b> |
| 2. pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni rocznie   | <b>4,15 zł,</b> |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni rocznie | <b>0,37 zł,</b> |
| 4. od pozostałych gruntów (niesklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne) od 1m <sup>2</sup> powierzchni rocznie   | <b>0,37 zł,</b> |

**II. Od budynków lub ich części:**

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1. mieszkalnych lub ich części od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie (w tym garaże w budynkach) rocznie  | <b>0,62 zł,</b>  |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (za wyjątkiem budynków wymienionych w pkt. 3 i 4) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie | <b>18,60 zł,</b> |
| 3. wykorzystywanych jako pokoje gościnne wraz ze stołówkami domowymi powyżej 5 pokoi, od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie   | <b>13,40 zł,</b> |

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni rocznie | <b>9,72 zł,</b> |
| 5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie                         | <b>4,10 zł,</b> |
| 6. od pozostałych budynków lub ich części od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie:   |                 |
| a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno –wypoczynkowe  | <b>7,00 zł,</b> |
| b) zajętych na pomieszczenia gospodarcze i chów drobnego inwentarza  | <b>4,50 zł,</b> |
| c) od garaży wolnostojących z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej inną niż rolnicza  | <b>6,20 zł,</b> |
| d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | <b>6,50 zł,</b> |
| e) od pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych w podpunktach a,b,c,d,  | <b>6,50 zł,</b> |
| 7. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej określonych w art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7   | 2% ich wartości |

## § 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. grunty, budynki lub ich części stanowiące własność gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
2. budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania wody pitnej, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, stanowiące własność gminy lub będące w zarządzie jednostki organizacyjnej z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
3. grunty, budynki lub ich części związane z wywozem odpadów komunalnych i odprowadzaniem ścieków, stanowiące własność gminy lub będące w zarządzie jednostki organizacyjnej z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
4. budynki lub ich części stanowiące własność gminy będące w posiadaniu lub zarządzie instytucji kultury,
5. grunty, budynki lub ich części oraz budowle przeznaczone na cele ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
6. budynki lub ich części, budowle i grunty stanowiące własność gminy będące w posiadaniu lub zarządzie jednostki organizacyjnej wykonujące zadania z zakresu opieki społecznej,
7. grunty określone w ewidencji gruntów i budynków jako:
  - a) drogi oznaczone symbolem – dr , dr na użytkach rolnych,
  - b) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczone symbolem – Ws,
  - c) rowy oznaczone symbolem – W,

8. nieruchomości zajęte pod drogi będące przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości stanowiące współwłasność z Gminą Jeleśnia.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Traci moc Uchwała Nr XXXII/258/09 Rady Gminy Jeleśnia z dnia 4 grudnia 2009r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów, zwolnień podatkowych na rok 2010.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.