

z dnia 31 stycznia 2022 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia szczegółowych zasad ponoszenia  
odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 oraz art., 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1327.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 i ust. 3, art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1876 ze zm.)

**Rada Gminy w Jeleśni uchwala co następuje:**

**§ 1.** Z zasobów mieszkaniowych Gminy Jeleśnia wydziela się mieszkanie zlokalizowane w miejscowości Krzyżowa ul. Jana Pawła II 146 i nadaje mu status mieszkania chronionego.

**§ 2. 1.** Określa się zasady kierowania, korzystania i ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, utworzonym z zasobów lokalowych Gminy Jeleśnia

2. Mieszkanie chronione prowadzone jest przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Jeleśni.

3. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym Gmina Jeleśnia nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego

**§ 3.** Użyte w uchwale określenia oznaczają:

1. Mieszkanie chronione – należy przez to rozumieć mieszkanie, o którym mowa w § 1.

2. Gmina – należy przez to rozumieć Gminę Jeleśnia.

3. Odpłatność – kwota opłaty za pobyt jednej osoby w mieszkaniu chronionym.

4. Kryterium dochodowe – kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1876 ze zm.).

5. Pobyt – okres pobytu od dnia określonego w decyzji administracyjnej o skierowaniu do mieszkania chronionego do dnia opuszczenia mieszkania.

**§ 4. 1.** Podstawą do ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym jest kwota średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego (kwota podstawowa) uwzględniającą koszt czynszu, centralnego ogrzewania, zimnej wody, ciepłej wody, kanalizacji oraz wywozu nieczystości stałych. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym: energii elektrycznej wg wskazań licznika, innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, internet, itp.

2. Miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego ustala Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jeleśni na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.

3.

W pierwszym roku funkcjonowania mieszkania chronionego koszt utrzymania ustalany jest na podstawie danych szacunkowych.

4. Miesięczna opłata za pobyt jednej osoby w mieszkaniu chronionym stanowi iloczyn stawki dobowej za pobyt, o której mowa w ust. 2, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w § 5.

5. W przypadku pobytu obejmującego niepełny miesiąc, odpłatność jest ustalana proporcjonalnie do ilości dni pobytu w miesiącu.

6. Ośrodek zawiera z osobą skierowaną lub jej rodziną umowę w sprawie korzystania z mieszkania.

**§ 5.** Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym określa poniższa tabela;

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o	Wysokość miesięcznej odpłatności osoby wyrażona w % w stosunku do jej dochodu, nie więcej niż całkowity koszt pobytu
--	--

<b>pomocy społecznej wyrażone w %</b>	
powyżej 100% do 150,00%	20%
powyżej 150% do 200,00%	30%
Powyżej 200% do 250,00%	40%
powyżej 250%	50%

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeleśnia.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XXI/106/2019 Rady Gminy Jeleśnia z dnia 27 grudnia 2019r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia dla osób bezdomnych raz w mieszkaniach chronionych mieszkańców Gminy Jeleśnia w zakresie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych mieszkańców Gminy Jeleśnia.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Jeleśnia

Wiesław Głuchaczka