

I N F O R M A C J A
o stanie mienia
Gminy Jeleśnia
na dzień 31.12.2015 r.

Informacja sporządzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 111.2011 Wójta
Gminy Jeleśnia z dnia 14 grudnia 2011 r.

Jeleśnia, 20 marzec 2016 r.

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Prawo własności i jego zmiany.....	4
2.1. Rzeczowe aktywa trwałe.....	4
2.1.1. Środki trwałe.....	4
2.1.2. Pozostałe środki trwałe.....	8
2.1.3. Środki trwałe w budowie (inwestycje).....	9
2.2. Wartości niematerialne i prawne.....	10
2.3. Długoterminowe aktywa finansowe.....	11
2.4. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek i jego zmiany.....	11
3. Gospodarka gruntami.....	11
3.1. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów.....	11
3.2. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	12
3.3. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w 2015 roku.....	12
3.4. Zbycie nieruchomości Gminy Jeleśnia w 2015 roku.....	13
4. Wierzytelności.....	13
5. Ustanowione zastawy i hipoteki na rzecz Gminy Jeleśnia.....	13
6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.....	14
7. Wykaz nieruchomości oddanych w użyczenie, najem lub dzierżawę stan na 31.12.2015 r.....	15
8. Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.....	16
9. Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.....	20
10. Podsumowanie	23
10.1. Spis tabel.....	23
10.2. Wykaz załączników.....	23

Informacje zebrała i opracowała B. Ferens

1. Wstęp.

Informację o stanie mienia komunalnego Gminy Jeleśnia przygotowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (Dz.U.2013, poz. 885). Obejmuje ona dane:

- dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach;
- dotyczące posiadania;
- o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie wymienionym wyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- o dochodach uzyskanych z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Gmina Jeleśnia realizuje zadania określone przepisami wynikającymi z ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 2015, poz. 1515).

Informacja o stanie mienia Gminy Jeleśnia została opracowana z uwzględnieniem obowiązujących zasad ewidencji mienia, wynikających z przepisów ustaw:

- z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. 2013, poz. 885);
- z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2013, poz. 330);
- z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015, poz. 1774).

Pod pojęciem mienia komunalnego gminy rozumiane są zasoby majątkowe kontrolowane przez jednostkę o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz.U. 2013, poz. 330), są to:

1. **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) **nieruchomości** - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego;
 - b) **maszyny, urządzenia, środki transportu;**
 - c) **ulepszenia w obcych środkach trwałych;**
 - b) **inwentarz żywy.**
2. **Środki trwałe w budowie** - zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** - nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Niniejsza *Informacja* zawiera dane o stanie i wartości majątku trwałego Gminy Jeleśnia, którym zarządzają jednostki i zakład budżetowy gminy, opracowane według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. po uwzględnieniu umorzenia, w oparciu o ewidencję księgową prowadzoną odrębnie przez każdą z tych jednostek organizacyjnych Gminy Jeleśnia.

W niniejszym opracowaniu dane o stanie mienia zaprezentowano w układzie:

- na dzień 31.12.2014 roku oraz
- na dzień 31.12.2015 roku

Informacje przedstawiono w sposób zgodny ze strukturą organizacyjną Gminy Jeleśnia, którą stanowią:

1. Jednostki organizacyjne Gminy Jeleśnia:
 - 1.1. Jednostki budżetowe:
 - 1.1.1. Urząd Gminy Jeleśnia;
 - 1.1.2. Pozostałe jednostki budżetowe;
 - 1.2. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
2. Osoby prawne gminy Jeleśnia:
 - 2.1. Samorządowe instytucje kultury.

Dane o mieniu komunalnym, w tym mieniu jednostek organizacyjnych gminy Jeleśnia zostały opracowane na podstawie informacji o danych ujętych w ewidencji księgowej według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. Informacje przekazane były przed terminem sporządzenia sprawozdania finansowego za 2015 rok przypadającym na dzień 31 marca 2016 r., a tym samym przed terminem przedłożenia sprawozdania finansowego, który określony został w art. 270 ustawy o finansach publicznych na 31 maja roku następującego po roku budżetowym. W przypadku korekt wprowadzonych do ewidencji księgowej po dacie przedłożenia przez jednostki danych zaprezentowanych w niniejszej *Informacji*, może wystąpić różnica w stosunku do danych prezentowanych w ostatecznym sprawozdaniu finansowym.

Informacja o stanie mienia Gminy Jeleśnia zawiera dane zbiorcze z mienia komunalnego gminy oraz jednostek organizacyjnych. W załącznikach do *Informacji* zostały zaprezentowane informacje o stanie mienia poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy Jeleśnia.

2. Prawo własności i jego zmiany.

2.1. Rzeczowe aktywa trwałe.

2.1.1. Środki trwałe.

IM-5 Wartość majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (konto 011)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 r.			Stan na 31.12.2015 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0. GRUNTY	4 765 247,07	-	4 765 247,07	5 318 663,35	13 378,84	5 305 284,51	448 037,44	13 378,84
UG	4 765 247,07		4 765 247,07	4 759 963,35	1 711,34	4 758 252,01	- 6 995,06	1 711,34
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	-	-	-	92 000,00	-	92 000,00	-	-
ZGK				466 700,00	11 667,50	455 032,50	455 032,50	11 667,50
1. BUDYNKI I LOKALE	26 774 708,40	7 260 367,69	19 514 340,71	27 352 843,49	7 937 634,13	19 415 209,36	- 99 131,35	685 855,92
UG	5 082 102,75	1 884 606,75	3 197 496,00	5 815 354,54	2 156 635,12	3 658 719,42	461 223,42	134 510,42
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	3 036 279,42	757 631,03	2 278 648,39	3 042 469,42	833 602,49	2 208 866,93	- 69 781,46	75 971,46
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	1 583 854,57	582 335,83	1 001 518,74	1 584 162,07	621 935,43	962 226,64	- 39 292,10	39 599,60
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	5 451 988,90	1 002 741,06	4 449 247,84	5 495 414,90	1 169 860,25	4 325 554,65	- 123 693,19	137 385,31
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	3 285 028,53	971 921,35	2 313 107,18	3 285 028,53	1 054 047,07	2 230 981,46	- 82 125,72	82 125,72
ZSzk Nr 5 w Korbiewicach	3 649 313,31	661 679,49	2 987 633,82	3 649 313,31	752 697,93	2 896 615,38	- 91 018,44	91 018,44
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	747 066,05	255 135,85	491 930,20	747 066,05	273 812,53	473 253,52	- 18 676,68	18 676,68
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	2 391 078,09	536 402,19	1 854 675,90	2 544 686,11	681 328,44	1 863 357,67	8 681,77	60 714,03
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	268 454,05	130 748,20	137 705,85	268 454,05	137 459,56	130 994,49	- 6 711,36	6 711,36
Szkoła Podst. w Mutnem	272 577,41	89 459,44	183 117,97	272 577,41	96 273,88	176 303,53	- 6 814,44	6 814,44
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	412 691,10	131 347,38	281 343,72	412 691,10	141 664,74	271 026,36	- 10 317,36	10 317,36
Przedszkole w Krzyżowej	43 426,00	28 919,65	14 506,35	-	-	-	- 14 506,35	814,23
Przedszkole w Przyborowie	153 608,02	81 332,04	72 275,98	-	-	-	- 72 275,98	2 880,18
ZGK	397 240,20	146 107,43	251 132,77	235 626,00	18 316,69	217 309,31	- 33 823,46	18 316,69

2. OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ	35 182 039,38	14 483 455,80	20 698 583,58	37 024 140,39	16 036 900,66	20 987 239,73	289 541,75	1 379 068,26
UG	26 304 447,32	9 450 342,81	16 854 104,51	36 716 658,42	15 951 572,20	20 765 086,22	3 910 981,71	1 367 782,32
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	21 684,01	10 619,71	11 064,30	21 684,01	11 595,43	10 088,58	- 975,72	975,72
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	43 355,68		43 355,68	43 355,68	1 951,01	41 404,67	- 1 951,01	1 951,01
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	27 476,68	5 366,29	22 110,39	27 476,68	6 602,77	20 873,91	- 350,88	1 236,48
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	107 738,98	10 403,70	97 335,28	107 738,98	13 097,23	94 641,75	- 2 693,53	2 693,53
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	58 086,73	24 831,96	33 254,77	58 086,73	27 445,92	30 640,81	- 2 613,96	2 613,96
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	8 134,23	4 417,95	3 716,28	15 009,23	4 950,71	10 058,52	6 342,24	246,36
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	4 792,00	2 757,80	2 034,20	4 792,00	2 877,56	1 914,44	- 119,76	119,76
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	29 338,66	15 487,59	13 851,07	29 338,66	16 807,83	12 530,83	- 1 320,24	1 320,24
Przedszkole w Przyborowie	6 875,00	157,52	6 717,48	-	-	-	- 6 717,48	128,88
ZGK	8 570 110,09	4 959 070,47	3 611 039,62	-	-	-	- 3 611 039,62	-
3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	817 851,55	332 932,78	484 918,77	900 657,15	307 519,76	588 785,16	103 866,39	39 032,74
UG	157 204,70	50 728,22	106 476,48	276 146,05	55 103,48	221 042,57	114 566,09	9 336,68
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	21 000,00	14 700,00	6 300,00	51 543,47	16 348,17	35 195,30	28 895,30	1 648,17
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	223 680,61	15 657,64	208 022,97	223 680,61	31 315,28	192 365,33	- 15 657,64	15 657,64
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	-	-	-	4 900,00	2 486,46	2 413,54	2 413,54	85,74
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	77 543,22	63 638,52	13 904,70	16 958,00	9 693,45	7 264,55	- 6 640,15	1 187,04
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	11 770,00	11 770,00	-	11 770,00	11 770,00	-	-	-
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	46 609,99	3 262,70	43 347,29	46 609,99	6 525,40	40 084,59	- 3 262,70	3 262,70
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	45 246,22	41 173,80	4 072,42	55 899,69	54 109,55	1 790,14	- 2 282,28	3 243,02
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	30 000,00	10 675,00	19 325,00	30 000,00	12 775,00	17 225,00	- 2 100,00	2 100,00
Szkoła Podst. w Mutnem	32 153,87	2 250,77	29 903,10	32 153,87	2 250,77	27 652,33	- 2 250,77	2 250,77
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	30 020,86	2 101,46	27 919,40	30 020,86	2 101,46	25 817,94	- 2 101,46	2 101,46
Przedszkole w Przyborowie	10 653,47	9 467,73	1 185,74	-	-	-	- 1 185,74	225,00
Przedszkole w Krzyżowej	4 900,00	2 143,50	2 756,50				- 2 756,50	257,22
ZGK	127 068,61	105 363,44	21 705,17	120 974,61	103 040,74	17 933,87	- 3 771,30	- 2 322,70
4. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	774 901,72	737 379,24	37 522,48	733 829,59	692 741,32	41 088,27	3 565,79	15 741,92
UG	561 894,26	537 875,95	24 018,31	634 619,22	607 998,15	26 621,07	2 602,76	10 615,59
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	8 000,00	2 380,14	5 619,86	8 000,00	2 940,18	5 059,82	- 560,04	560,04
GOK	10 771,35	6 496,08	4 275,27	10 771,35	8 213,17	2 558,18	- 1 717,09	1 717,09
GOPS	49 972,69	46 363,65	3 609,04	49 972,69	47 123,49	2 849,20	- 759,84	2 849,20
Biblioteka	26 701,17	26 701,17	-	19 999,98	15 999,98	4 000,00	4 000,00	
ZGK	117 562,25	117 562,25	-	10 466,35	10 466,35	-	-	
5. SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	474 192,35	197 599,00	276 593,35	474 192,35	268 869,78	205 322,57	- 71 270,78	83 722,60
UG	50 651,49	33 944,75	16 706,74	26 235,99	24 435,27	1 800,72	- 14 906,02	2 942,34
ZSZK Nr 2 w Jeleśni	6 808,82	5 401,72	1 407,10	6 808,82	6 355,00	453,82	- 953,28	953,28
ZGK	416 732,04	158 252,53	258 479,51	441 147,54	238 079,51	203 068,03	- 55 411,48	79 826,98

6. URZĄDZENIA TECHNICZNE	998 300,81	797 140,19	201 160,62	1 853 440,69	850 329,29	1 003 111,40	801 950,78	21 669,93
UG	403 463,48	335 097,36	68 366,12	1 030 926,93	398 977,06	631 949,87	563 583,75	32 360,53
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	-	-	-	118 734,11	3 957,80	114 776,31	114 776,31	3 957,80
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	-	-	-	102 129,11	3 404,30	98 724,81	98 724,81	3 404,30
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	5 959,70	3 972,80	1 986,90	5 959,70	4 568,72	1 390,98	- 595,92	595,92
ZGK	588 877,63	458 070,03	130 807,60	595 690,84	439 421,41	156 269,43	25 461,83	- 18 648,62
7. ŚRODKI TRANSPORTU	2 910 091,95	1 964 699,80	945 392,15	3 043 639,45	2 186 543,17	857 096,28	- 88 295,87	242 790,57
UG	1 943 251,11	1 411 743,18	531 507,93	2 043 318,61	1 540 794,33	502 524,28	- 28 983,65	149 998,35
ZGK	966 840,84	552 956,62	413 884,22	1 000 320,84	645 748,84	354 572,00	- 59 312,22	92 792,22
8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	669 165,89	459 292,84	209 873,05	888 438,23	494 968,22	393 470,01	183 596,96	90 772,97
UG	222 472,47	105 949,80	116 522,67	506 477,64	201 208,59	305 269,05	188 746,38	63 333,53
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	30 940,42	30 940,42	-	34 616,42	31 062,95	3 553,47	3 553,47	1 291,00
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	27 145,00	16 461,60	10 683,40	30 821,00	19 479,29	11 341,71	658,31	3 017,69
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	132 050,86	91 077,41	40 973,45	171 539,77	131 651,47	39 888,30	- 1 085,15	9 739,04
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	56 849,16	55 176,72	1 672,44	33 986,91	27 185,60	6 801,31	5 128,87	627,12
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	18 132,02	8 833,31	9 298,71	18 132,02	10 736,75	7 395,27	- 1 903,44	1 903,44
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	11 865,72	8 468,44	3 397,28	11 865,72	9 252,40	2 613,32	- 783,96	783,96
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	9 826,50	9 404,51	421,99	42 450,80	29 194,39	13 256,41	12 834,42	1 514,32
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	10 184,56	7 433,01	2 751,55	10 184,56	8 012,25	2 172,31	- 579,24	579,24
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	17 327,76	13 526,54	3 801,22	-	-	-	- 3 801,22	1 617,44
Przedszkole w Krzyżowej	39 488,91	27 821,55	11 667,36	-	-	-	- 11 667,36	3 013,47
Przedszkole w Korbielowie	6 203,75	5 427,93	775,82	-	-	-	- 775,82	465,30
Przedszkole w Przyborowie	23 283,75	19 133,77	4 149,98	-	-	-	- 4 149,98	1 247,34
Przedszkole w Sopotni Małej	11 429,93	10 320,93	1 109,00	-	-	-	- 1 109,00	811,50
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	5 011,20	4 503,78	507,42	-	-	-	- 507,42	375,84
GOK	43 417,29	43 162,71	254,58	24 826,80	24 826,80	-	- 254,58	- 254,58
ZGK	3 536,59	1 650,41	1 886,18	3 536,59	2 357,73	1 178,86	- 707,32	707,32
SUMA:	73 366 499,12	26 232 867,34	47 133 631,78	77 589 844,69	28 788 885,17	48 796 607,29	1 571 861,11	2 572 033,75

GRUPA 0. GRUNTY

Wzrost wartości gruntów w roku 2015:

- * Działka 6919/1 o pow. 0,0129 ha - Zakup działki przeznaczonej na teren zabudowy mieszkaniowej (drogi gminne przy ścieżkach rowerowych) wg aktu notarialnego Rep A Nr 1413/2015 z dn. 07/05/2015 r. zakup działki za cenę 3 713,40 zł.
- * Działka 2187/7 o pow. 0,0226 ha w Jeleśni, działka 11198 o pow. 0,0307 ha, działka 11199 o pow. 0,0526 ha, 11202 o pow. 0,0642 ha (ul. Leśna) - wzrost wartości z tytułu decyzji Wojewody Śląskiego w wysokości 68 040 zł.
- * Działka 2228 o pow. 0,17 ha w Pewli Wielkiej - tereny sportu i rekreacji. Kupno działki na podstawie aktu notarialnego nr 1420/2015 z dn. 07/05/2015 r. wartość gruntu 11 742,40 zł
- * Działka 11178/9 o pow. 0,0408 ha - Dworzec PKP Jeleśnia - na podst Aktu Notarialnego Nr 2551/2015 z dn. 30/07/2015 Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej w miejscowości Jeleśnia. Wartość pozabilansowa gruntu użytkowanego wieczyście 13 279,00 zł, koszty poniesione na prawo użytkowania wieczystego wynoszą 16 428,86 zł.
- * Działka 11178/10 o pow. 0,0564 ha - Dworzec PKP Jeleśnia - na podst Aktu Notarialnego Nr 2551/2015 z dn. 30/07/2015 Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej w miejscowości Jeleśnia. Wartość gruntu użytkowanego wieczyście 18 356,00 zł w ewidencji pozabilansowej, poniesione koszty na prawo użytkowania wieczystego wynoszą 22 178,97 zł.
- * Działka 11178/8 o pow. 0,1080 ha - Dworzec PKP Jeleśnia - na podst Aktu Notarialnego Nr 2551/2015 z dn. 30/07/2015 Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej w miejscowości Jeleśnia. Wartość gruntu użytkowanego wieczyście 35 149,00 zł do ewidencji pozabilansowej, kwota 43 536,49 zł to koszty poniesione na zakup prawa użytkowania wieczystego.
- * Działka 10061 o pow. 0,1618 ha w Korbielowie - darowizna na rzecz gminy wartość wynikająca z aktu notarialnego Rep A Nr 3646/2015 z dn. 13/10/2015 wartość gruntu 20 873,30 zł

Rozchód wartości gruntów w 2015 r.:

- * Przekazanie użytkowania wieczystego gruntów Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Jeleśni Sp. z o.o. zajętych na bazę przy ul. Suskiej nr działek 11075/3, 11100, 2876/2, 2878/3, 2878/4, 3034/2, 3035/10, 3036, 3037/1, 3037/2, 3038/10, 3038/5, 3038/6, 3038/7, 3038/8, 3038/9, 3041/11, 3041/13, 3041/9 o łącznej powierzchni 11 590 m² - kwota: 76 075,14 zł.
- * Przekazanie w trwały zarząd działki nr 4051 o pow. 0,23 ha Szkole Podstawowej Nr 1 w Pewli Wielkiej. Wartość działki 92 000,00 zł.
- * Sprzedaż działki o nr 9284 o pow. 0,1482 ha wartość księgowa 23 722,00 zł.

GRUPA 1. BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU

- * Budynek stacji PKP w Jeleśni Koszty poniesione na akt notarialny 8 726,92 zł i koszty przygotowawcze do obrotu nieruchomości 3 050,40 zł, oraz zapłata dla PKP 10 000,00 zł. Łącznie wzrost wartości 21 777,32 zł.
- * Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Jeleśnia w 2015 r.: Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją z warstwą wyrównującą, docieplenie połączenia poddasza metodą międzykominową bez warstwy wyrównującej, wymiana stolarki okiennej okleina PCV, częściowo wymiana stolarki drzwiowej. Łącznie termomodernizacja spowodowała wzrost wartości budynku Urzędu Gminy Jeleśnia o kwotę 389 795,02 zł.
- * Wzrost wartości środków trwałych w grupie I KŚT wynika również z faktu, iż w roku 2015 r. Zakład Gospodarki Komunalnej został przekształcony w Spółkę i zaksięgowane w Zakładzie Gospodarki Komunalnej środki trwałe zostały zwrócone na majątek Gminy Jeleśnia. Zwiększenie wartości środków trwałych, to kwota 399 630,20 zł (Budynek Oczyszczalni Ścieków w Korbielowie 321 679,45 zł oraz budynek administracyjno - socjalny na bazie w Jeleśni, ul. Suska 77 950,75 zł).
- * Zmniejszenie wartości środków trwałych to kwota 77 950,75 zł, która dotyczy przekazania prawa użytkowania wieczystego budynku administracyjno-socjalnego na bazie w Jeleśni, ul. Suska dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jeleśni Sp. z o.o.

GRUPA 2. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

W grupie II wzrost wartości wynikający z przyjęcia do ewidencji środków trwałych zakończonych inwestycji:

- * Most przy drodze gminnej w Korbielowie 396 823,57 zł
- * Most przy drodze gminnej ul. Pyrgiesi w Jeleśni 139 059,50 zł
- * Modernizacja drogi wraz z odwodnieniem Przysiółek Janiki Madeje w Pewli Wielkiej 393 418,96 zł
- * Modernizacja drogi wraz z odwodnieniem Przysiółek Grygusie w Sopotni Wielkiej 188 915,74 zł
- * Modernizacja drogi Przysiółek Głuchaczki w Przyborowie 432 657,44 zł
- * Wykonanie drogi Przysiółek Adamki do boiska sportowego w Pewli Wielkiej 38 238,65 zł
- * Modernizacja drogi ul. Basikowa w Korbielowie 301 002,78 zł
- * Wykonanie drogi "Do Cmentarza" w Sopotni Wielkiej 36 306,87 zł

W grupie II wzrost wartości wynikający z przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w spółkę, co skutkowało przeksięgowaniem środków trwałych będących na stanie zakładu na mienie Gminy Jeleśnia:

- * Sieć wodono-kanalizacyjna w Jeleśni (pod torami kolejowymi w Jeleśni w kierunku Żywca) 3 131 065,94 zł;
- * Wodociąg Sopotnia Mała 20 915,26 zł;
- * Wodociąg Sopotnia Wielka 397 988,46 zł;
- * Ogrodzenie przepompowni przy oczyszczalni ścieków w Korbielowie 10 012,88 zł;
- * Studnia kopana fi 1500 mm oczyszczalnia w Korbielowie 15 274,60 zł;
- * Pompownia ścieków własnych oczyszczalnia w Korbielowie 32 551,24 zł;
- * Komora pomp recyrkulacyjnych oczyszczalnia w Korbielowie 46 803,85 zł;
- * Ogrodzenie oczyszczalni ścieków w Korbielowie 64 510,75 zł;
- * Zbiornik PIX oczyszczania ścieków w Korbielowie 75 486,63 zł;
- * Przepompownia ścieków oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 143 982,69 zł;
- * Kable do przepompowni oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 145 417,95 zł;
- * Rurociągi między obiektowe oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 162 555,96 zł;
- * Kolektor tłoczny fo 200PE oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 174 954,85 zł;
- * Zbiornik uśredniający z piaskownikiem oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 229 455,64 zł;
- * Zasilania z SN stacja trafo, oświetlenie zew. - oczyszczalnia w Korbielowie 244 963,67 zł;
- * Drogi wewnętrzne i drogi dojazdowe oczyszczalnia w Korbielowie 435 568,51 zł;
- * Klarblok + pompa oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 454 206,91 zł;
- * Poletka osadu i piasku oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 903 462,94 zł;
- * Sieć kanalizacyjna w Korbielowie 1 851 926,36 zł;
- * Sieć wodno - kanalizacyjna w Jeleśni 3 131 065,94 zł.

GRUPA 3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE

W grupie III wzrost wartości wynikający z przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w spółkę, co skutkowało przejęciem środków trwałych będących na stanie zakładu na mienie Gminy Jeleśnia:

- * Kocioł stalowy oczyszczalnia ścieków w Korbielowie 6 094,00 zł

W grupie III wzrost wartości wynikający z przyjęcia do ewidencji środków trwałych zakończonych inwestycji:

- * Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Jeleśni - Kocioł wodny na pellet Kostrzewa Giżycko typu MAX/BIO o mocy 100 kW wraz z robotami elektrycznymi, ogólnobudowlanymi i demontażowymi w obrębie źródła ciepła oraz rozruchem technologicznym (m.in. wymiana pomp obiegowych, wymiana przewodów w obrębie kotłowni oraz ich izolacja, montaż sterownika pogodowego) - 127 879,35 zł,

GRUPA 4. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

W grupie IV wzrost wartości wynikający z przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w spółkę, co skutkowało przejęciem środków trwałych będących na stanie zakładu na mienie Gminy Jeleśnia:

- * Sprężarkownia - stacja dmuchaw oczyszczalnia w Korbielowie 59 506,61 zł

W grupie IV wzrost wartości wynikający z przyjęcia do ewidencji środków trwałych zakończonych inwestycji:

- * Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Jeleśni - Pompa ciepła Viessmann typu Vitocol 160A typ WWK moc 1,52 kW wartość 13 218,35 zł

GRUPA 7. ŚRODKI TRANSPORTU

- * Zakup samochodu do przewozu dzieci niepełnosprawnych Mercedes Sprinter, wartość: 242 507,50 zł

GRUPA 8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

- * Zakup przecinarki STIHL dla OSP Przyborów w kwocie 3 990,00 zł;
- * Zakup rozpięzaka hydraulicznego do drzwi OSP Jeleśnia w kwocie 5 246,00 zł;
- * Zakup zestawu hydraulicznego do cięcia pedałów LSH4 OSP Jeleśnia w kwocie 7 500,00 zł;
- * Zakup bramy segmetowej NICE SPIDO OSP Korbielów w kwocie 7 847,40 zł;
- * Zakup cysterny o pojemności 5000 l w kwocie 51 045,00 zł. Cysterna jest użytkowana przez ZGK Jeleśnia;
- * Siłownia zewnętrzna i plac zabaw w Korbielowie o wartości 81 798,15 zł;
- * Siłownia zewnętrzna i plac zabaw w Jeleśni Orlik 92 922,53 zł.

2.1.2. Pozostałe środki trwałe.**IM-6 Wartość pozostałych środków trwałych (013)**

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 r.			Stan na 31.12.2015 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(5-3)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Pozostałe środki trwałe	4 213 256,20	4 202 111,20	-	4 472 964,99	4 472 964,99	-	-	-
UG	833 622,27	833 622,27		927 111,12	927 111,12			
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	505 828,99	505 828,99		612 583,60	612 583,60			
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	329 030,94	329 030,94		434 706,66	434 706,66			
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	268 430,72	268 430,72		356 532,39	356 532,39			
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	316 676,61	316 676,61		385 063,14	385 063,14			
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	195 642,01	195 642,01		243 450,42	243 450,42			
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	269 412,63	269 412,63		320 022,38	320 022,38			
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	305 172,94	305 172,94		366 107,83	366 107,83			
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	210 580,76	210 580,76		257 019,46	257 019,46			
Szkoła Podst. w Mutnem	94 747,37	94 747,37		96 454,37	96 454,37			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	124 493,80	124 493,80		124 493,80	124 493,80			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	59 740,33	59 740,33			-			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	76 971,67	76 971,67			-			
Przedszkole w Krzyżowej	53 563,81	53 563,81			-			
Przedszkole w Korbielowie	35 790,14	35 790,14			-			
Przedszkole w Przyborowie	49 757,63	49 757,63			-			
Przedszkole w Sopotni Małej	47 209,67	47 209,67			-			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	52 368,71	52 368,71			-			
GOK	75 619,41	75 619,41	-	67 838,61	67 838,61	-	-	
GOPS	87 680,05	76 535,05	-	87 680,05	87 680,05	-		-
Biblioteka	111 431,02	111 431,02		116 124,96	116 124,96			
ZGK	109 484,72	109 484,72	-	77 776,20	77 776,20	-	-	

Księgozbiór	596 563,94	596 563,94	-	699 056,23	699 056,23	-	-	-
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	41 269,48	41 269,48		61 719,69	61 719,69			
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	20 968,27	20 968,27		42 397,18	42 397,18			
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	13 795,97	13 795,97		24 258,83	24 258,83			
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	3 834,47	3 834,47		27 737,81	27 737,81			
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	6 638,50	6 638,50		13 707,15	13 707,15			
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	14 961,30	14 961,30		27 414,42	27 414,42			
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	17 363,07	17 363,07		28 002,27	28 002,27			
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	10 837,32	10 837,32		12 768,17	12 768,17			
Szkoła Podst. w Mutnem	3 371,09	3 371,09		6 585,84	6 585,84			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	16 653,67	16 653,67		17 297,17	17 297,17			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	8 245,84	8 245,84		-	-			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	7 255,62	7 255,62		-	-			
Przedszkole w Krzyżowej	2 398,07	2 398,07		-	-			
Przedszkole w Korbielowie	3 630,56	3 630,56		-	-			
Przedszkole w Przyborowie	2 419,85	2 419,85		-	-			
Przedszkole w Sopotni Małej	10 023,69	10 023,69		-	-			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	8 928,02	8 928,02		-	-			
Biblioteka	403 969,15	403 969,15		437 167,70	437 167,70			

Pozostałe środki trwałe, to wydane do używania na potrzeby działalności jednostki rzeczy, które podlegają umorzeniu lub amortyzacji w pełnej wartości w miesiącu wydania do używania.

2.1.3. Środki trwałe w budowie (inwestycje).

IM - 8 Wartość środków trwałych w budowie (inwestycji)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 r.			Stan na 31.12.2015 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Środki trwałe w budowie (inwestycje)	392 930,32	-	328 105,32	640 865,70	-	640 865,70	247 935,38	-
UG	312 570,32	-	247 745,32	599 965,70	-	599 965,70	287 395,38	
w tym:	-	-	-	-	-	-	-	
Boisko Sportowe Sopotnia Wielka	96 220,08	-	96 220,08	111 865,68	-	111 865,68	15 645,60	
Droga Pindelówka Przyborów	-	-	-	3 075,00	-	3 075,00	3 075,00	
Droga ul. Szczepińska Jeleśnia	-	-	-	307,50	-	307,50	307,50	
Droga ul. Szkolna Jeleśnia	-	-	-	4 981,50	-	4 981,50	4 981,50	
Droga Pewel Wielka Przysiółek Pudówka	56 000,00	-	-	106 000,00	-	106 000,00	50 000,00	
Boisko Sportowe Krzyżowa	8 825,00	-	-	8 825,00	-	8 825,00	-	
E-usługi dla mieszkańców i przedsiębior. Gminy	-	-	-	6 950,00	-	6 950,00	6 950,00	
Garaż OSP Krzyżówki	72 825,24	-	72 825,24	159 011,37	-	159 011,37	86 186,13	
Stacja Wodociągowa Jeleśnia	-	-	-	77 490,00	-	77 490,00	77 490,00	
Sala gimnastyczna Sopotnia Mała	11 685,00	-	11 685,00	11 685,00	-	11 685,00	-	
Termomodernizacja budynku UG	11 070,00	-	11 070,00	11 070,00	-	11 070,00	-	
Budowa Wodociągu Kielbasów	19 520,00	-	19 520,00	19 520,00	-	19 520,00	-	
Budowa Wodociągu ul. Ptasia	8 296,00	-	8 296,00	8 296,00	-	8 296,00	-	
OSP Sopotnia Wlk. Samochód	-	-	-	11 383,65	-	11 383,65	11 383,65	
Kompleks sportowy Korbielów	28 129,00	-	28 129,00	54 305,00	-	54 305,00	26 176,00	
Kotłownia ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	-	-	-	5 200,00	-	5 200,00	5 200,00	

ZGK w tym:	80 360,00	-	80 360,00	40 900,00	-	40 900,00	- 39 460,00	-
Projekt budowlany rozbudowy i modernizacji stacji uzdatniania wody	40 900,00	-	40 900,00	40 900,00	-	40 900,00	-	
Koszty uliczne	39 460,00	-	39 460,00				- 39 460,00	

2.2. Wartości niematerialne i prawne.

IM - 7 Wartość wartości niematerialnych i prawnych (020)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 r.			Stan na 31.12.2015 r.			zmiana	
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	Umorzenie za rok
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Wartości niematerialne i prawne	441 848,29	241 402,78	181 685,28	446 847,25	305 671,81	122 415,21	- 59 270,07	30 079,69
UG	212 096,70	130 411,42	81 685,28	219 295,40	146 880,19	72 415,21	- 9 270,07	28 724,49
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	20 605,39	20 605,39	-	22 038,39	22 038,39	-	-	318,00
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	10 508,98	10 508,98	-	11 704,39	11 704,39	-	-	250,00
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	7 525,55	7 525,55	-	8 312,75	8 312,75	-	-	787,20
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	2 357,70	2 357,70	-	2 762,21	2 762,21	-	-	
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	8 478,15	8 478,15	-	8 478,15	8 478,15	-	-	
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	4 349,97	4 349,97	-	4 349,97	4 349,97		-	
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	3 112,60	3 112,60	-	3 112,60	3 112,60	-	-	
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	9 298,48	9 298,48	-	9 298,48	9 298,48	-	-	
Szkoła Podst. w Mutnem	3 588,15	3 588,15	-	3 588,15	3 588,15	-	-	
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	4 353,22	4 353,22	-	4 353,22	4 353,22	-	-	
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	1 433,00	1 433,00	-	-	-	-	-	
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	945,41	945,41	-	-	-	-	-	
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	226,50	226,50	-	-	-	-	-	
GOPS	18 760,23	18,760,23	-	18 760,23	18,760,23	-	-	-
GOK	9 559,53	9 559,53	-	9 559,53	9 559,53	-	-	-
Biblioteka	9 333,78	9 333,78		9 333,78	9 333,78			
ZGK	115 314,95	15 314,95	100 000,00	111 900,00	61 900,00	50 000,00	- 50 000,00	

Wartości niematerialne i prawne - nabyte przez jednostkę prawa majątkowe zaliczane do aktywów trwałych nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywalnym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Wymienione w tabeli powyżej kwoty wartości niematerialnych i prawnych obejmują przede wszystkim licencje programów komputerowych.

2.3. Długoterminowe aktywa finansowe.**IM - 10 Posiadane udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

Nazwa spółki	Wysokość kapitału udziałowego (akcyjnego) spółki/liczba udziałów (akcji) na dzień 31.12.2014 r.	Wartość udziałów (akcji) Gminy w kapitale udziałowym (akcyjnym)/ilość udziałów (akcji) Gminy na dzień 31.12.2014 r.	Wysokość kapitału udziałowego (akcyjnego) spółki/liczba udziałów (akcji) na dzień 31.12.2015 r.	Wartość udziałów (akcji) Gminy w kapitale udziałowym (akcyjnym)/ilość udziałów (akcji) Gminy na dzień 31.12.2015 r.	zmiana
1	2	3	4	5	6
Beskid	73	73 000,00	73,00	73 000,00	-
Udziały w spółce Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. 100%	-	-	1 000,00	2 073 000,00	2 073 000,00

2.4. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek i jego zmiany.**IM - 9 Wartość mienia zlikwidowanych jednostek**

Nazwa jednostki	Stan na 31.12.2014 r.	Stan na 31.12.2015 r.	zmiana
1	2	3	4
			-

3. Gospodarka gruntami.**3.1. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów.****IM-1 Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów.**

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w m2	Powierzchnia w m2
		Stan na dzień 31.12.2014 r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.
1	2	3	4
1.	Grunty orne	120 311,10	120 440,10
2.	Sady	131,00	131,00
3.	Łąki trwałe	39 084,70	39 084,70
4.	Pastwiska trwałe	61 594,30	61 521,90
5.	Lasy	54 423,10	54 423,10
6.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	183,00	183,00
7.	Tereny mieszkaniowe	10 021,90	10 021,90
8.	Tereny przemysłowe	1 446,00	1 446,00
9.	Tereny zabudowane inne	50 885,00	50 885,00
10.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	-	-
11.	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5 472,00	5 472,00
12.	Użytki kopalne	-	-
13.	Drogi	1 790 542,00	1 794 531,00
14.	Użytki ekologiczne	-	-
15.	Tereny różne	23 473,00	23 473,00
16.	Nieużytki	8 698,00	8 698,00
17.	Wody śródlądowe płynące	-	-
18.	Rowy	-	-
19.	Koleje	-	5 326,00
Razem		2 166 265,10	2 175 636,70

3.2. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia

IM-3 Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia

Forma władania	Stan na 31.12.2014 r. powierzchnia w m2	Stan na 31.12.2015 r. powierzchnia w m2	zmiana
1	2	3	4
Własność Gminy Jeleśnia	321 165,00	309 736,00	- 11 429,00
Własność w tym:	-	-	-
Dzierżawa	5 065,45	5 065,45	-
Najem	4 425,23	4 425,23	-
Użyczenie	4 266,00	4 266,00	-
Samoistne posiadanie	1 778 133,00	1 776 904,00	- 1 229,00
Współwłasność Gminy Jeleśnia	25 733,30	25 660,70	- 72,60
Użytkowanie wieczyste	21 218,00	21 218,00	-
Użytkowanie wieczyste Gminy Jeleśnia- na gruncie Skarbu Państwa	20 016,00	42 118,00	22 102,00
Trwały Zarząd	-	-	-
Razem	2 166 265,30	2 175 636,70	9 371,40

3.3. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w 2015 roku.

IM-2 Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w roku 2015.

Tryb nabycia	Za rok 2015		
	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł	
		gruntu	nieruchomości zabudowanej
1	2	3	4
Zrzeczenia			
Zamiana gruntów			
Pierwokupy			
Darowizna	1618	20 873,30	
Przejęcie w trybie art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną			
Przejęcie w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
Wywłaszczenia			
Nieodpłatne nabycie			
Przejęcie w trybie art.15 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
Wykup	3881	82 239,80	
Przejęcie w trybie art. 66 ustawy Ordynacja podatkowa			
Komunalizacja na wniosek	1701	68 040,00	
Komunalizacja z mocy prawa			

Nabycie gruntów w roku 2015 obejmuje:

- > działki: 2187/7 o pow. 0,0226 ha, 11198 o pow. 0,0307 ha, 11199 o pow. 0,0526 ha, 11202 o pow. 0,0642 ha (ul. Leśna Jeleśnia) - wzrost wartości z tytułu decyzji Wojewody Śląskiego.
- > zakup działki 6919/1 o pow. 0,0129 ha - (drogi gminne przy ścieżkach rowerowych) wg aktu notarialnego Rep A Nr 1413/2015 z dn. 07/05/2015 r.
- > zakup działki 2228 o pow. 0,17 ha w Pewli Wielkiej - tereny sportu i rekreacji. Kupno działki na podstawie aktu notarialnego nr 1420/2015 z dn. 07/05/2015 r.
- > działka 11178/9 o pow. 0,0408 ha - Dworzec PKP Jeleśnia - na podst Aktu Notarialnego Nr 2551/2015 z dn. 30/07/2015 Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej w miejscowości Jeleśnia
- > działka 11178/10 o pow. 0,0564 ha - Dworzec PKP Jeleśnia - na podst Aktu Notarialnego Nr 2551/2015 z dn. 30/07/2015 Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej w miejscowości Jeleśnia.
- > działka 11178/8 o pow. 0,1080 ha - Dworzec PKP Jeleśnia - na podst Aktu Notarialnego Nr 2551/2015 z dn. 30/07/2015 Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej w miejscowości Jeleśnia.
- > działka 10061 o pow. 0,1618 ha w Korbielowie - darowizna na rzecz gminy wartość wynikająca z aktu notarialnego Rep A Nr 3646/2015 z dn. 13/10/2015 r.

3.4. Zbycie nieruchomości Gminy Jeleśnia w 2015 roku**IM-4 Informacja w zakresie zbycia nieruchomości Gminy Jeleśnia w roku 2015.**

Forma prawna	Stan na 31.12.2015 r.		
	Powierzchnia w m ²	Liczba	Wartość księgowa
1	2	3	4
Sprzedaż nieruchomości (bez mieszkań, garaży i lokali użytkowych)	1482	1	23 722,00
Sprzedaż mieszkań, w tym na rzecz najemców			
Sprzedaż lokali użytkowych i garaży			
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności			
Zamiany			
Wniesienie nieruchomości aportem			
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste*	11590	19	76 075,14
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd*	2300	1	92 000,00
Oddanie nieruchomości w użyczenie*			
Oddanie nieruchomości w użytkowanie*			
Oddanie nieruchomości w dzierżawę*			
Oddanie w najem*			
Ustanowienie służebności*			
Czasowe zajęcie nieruchomości*			
Bezumowne korzystanie*			

Zbycie gruntów w roku 2015 obejmuje:

> przekazanie użytkowania wieczystego gruntów Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Jeleśni Sp. z o.o. zajętych na bazę przy ul. Suskiej nr działek 11075/3, 11100, 2876/2, 2878/3, 2878/4, 3034/2, 3035/10, 3036, 3037/1, 3037/2, 3038/10, 3038/5, 3038/6, 3038/7, 3038/8, 3038/9, 3041/11, 3041/13, 3041/9 o łącznej powierzchni 11 590 m².

> przekazanie w trwały zarząd działki nr 4051 o pow. 0,23 ha Szkole Podstawowej Nr 1 w Pewli Wielkiej.

> sprzedaż działki o nr 9284 o pow. 0,1482 ha.

4. Wierzytelności.**IM - 13 Wierzytelności Gminy Jeleśnia**

Z tytułu	Stan na 31.12.2014 r.	Stan na 31.12.2015 r.	zmiana
podatku od nieruchomości osoby prawne	361 731,80	457 304,38	95 572,58
podatku od środków transportowych osoby prawne	17 383,70	15 592,70	-1 791,00
podatku leśnego - osoby prawne	-	95,00	95,00
podatku rolnego - osoby prawne		62,40	62,40
podatku od nieruchomości osoby fizyczne	497 952,59	489 351,94	-8 600,65
podatku rolnego osoby fizyczne	55 897,58	56 389,26	491,68
podatku leśnego - osoby fizyczne	88 779,80	92 837,20	4 057,40
podatku od środków transportowych osoby fizyczne	65 795,66	99 189,76	33 394,10
wpłat za przyłącza kanalizacyjne	52 927,75	694 655,60	641 727,85
wpłat za odpady komunalne	133 737,45	152 424,82	18 687,37
wpłat różne dot. Sprzedaży złomu (kocioł c.o. ZSzk. Nr 2 Jeleśnia)	11 094,95	9 094,95	-2 000,00
czynszu, najmu, dzierżawy	7 047,43	11 721,57	4 674,14
Razem	1 292 348,71	2 078 719,58	786 370,87

5. Ustanowione zastawy i hipoteki na rzecz Gminy Jeleśnia.**IM - 11 Wartość ustanowionych hipotek na rzecz Gminy Jeleśnia**

Stan na 31.12.2014 r.	Stan na 31.12.2015 r.	zmiana
250 211,00	262 276,00	

IM - 12 Wartość ustanowionych zastawów na rzecz Gminy Jeleśnia

Stan na 31.12.2014 r.	Stan na 31.12.2015 r.	zmiana
9 146,00	15 398,00	

6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

IM - 14 Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Wyszczególnienie dochodów	Za 2014 rok	Za 2015 rok	Zmiana (3-2)
1	2	3	4
Sprzedaż nieruchomości gruntowych	9 094,00 zł	23 722,00 zł	14 628,00 zł
Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	- zł	- zł	- zł
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż lokali mieszkalnych	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż lokali użytkowych	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż pozostałych składników majątkowych	- zł	- zł	- zł
Opłata za trwały zarząd	- zł	- zł	- zł
Opłata za wieczyste użytkowanie	9 064,80 zł	9 064,80 zł	- zł
Opłata za użytkowanie nieruchomości	- zł	870,85 zł	870,85 zł
Dochody z najmu lokali mieszkalnych	33 437,41 zł	31 212,56 zł	- 2 224,85 zł
Dochody z najmu lokali użytkowych	90 472,99 zł	91 679,17 zł	1 206,18 zł
Pozostałe dochody z najmu pomieszczeń	50 989,20 zł	44 136,35 zł	- 6 852,85 zł
Dochody z dzierżawy gruntów	90 086,24 zł	58 463,02 zł	- 31 623,22 zł
Opłaty za zajęcie pasa drogowego	5 998,39 zł	19 162,85 zł	13 164,46 zł
Opłaty za bezumowne korzystanie	- zł	3 880,00 zł	3 880,00 zł
Dywidendy	- zł	- zł	- zł
RAZEM	289 143,03 zł	282 191,60 zł	- 6 951,43 zł

W roku 2015 dochody z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Jeleśnia wyniosły 282 191,60 zł netto, gdzie:

1. Ze sprzedaży nieruchomości gruntowych uzyskano dochód w wysokości 23 722,00 zł;
2. W roku 2015 uzyskano taki sam dochód z opłat za wieczyste użytkowanie jak w roku poprzednim, tj.: 9 064,80 zł.
3. W roku 2015 uzyskano dochód w wysokości 870,85 zł z opłaty za użytkowanie nieruchomości (1 użytkownik). W roku 2014 nie uzyskano dochodu.
4. Dochody z najmu lokali mieszkalnych w 2015 roku wyniosły: 31 212,56 zł; to mniej o 2 224,85 zł w stosunku do roku poprzedniego (powodem są zaległości w zapłacie czynszu 4 najemców lokali mieszkalnych).
5. Dochody z najmu lokali użytkowych w 2015 roku wyniosły 91 679,17 zł (14 najemców); to więcej o 1 206,18 zł niż w roku 2014. Większe dochody wynikają z zawarcia nowej umowy pomieszczenia w budynku OSP w Przyborowie.
6. Pozostałe dochody z najmu pomieszczeń w roku 2015 wyniosły 44 136,35 zł, to mniej o 6 852,85 zł niż w roku 2014, jest to spowodowane mniejszymi wpływami ze wstępu na hale sportowe, siłownię oraz najem sal w OSP w Przyborowie i Urzędzie Gminy:
 - a) dochody za korzystania z hal sportowych wyniosły w 2015 roku 37 643,83 zł;
 - b) dochody za korzystanie z siłowni wyniosły w 2015 roku 5 460 zł;
 - c) pozostałe dochody w 2015 roku wyniosły 1 032,52 zł.
7. Dochody z dzierżawy gruntów w 2015 roku wyniosły 58 463,02 zł, (w tym dochody od kół łowieckich za dzierżawę terenów łowieckich wyniosły 5 421,05 zł w 2014 roku - 6 Kół Łowieckich). W porównaniu z rokiem 2014 dochody zmniejszyły się o 31 623,22 zł.
8. Z opłat za zajęcie pasa drogowego uzyskano w roku 2015 dochód w wysokości 19 162,85 zł, jest to o 8 072,88 zł więcej niż w roku 2014.

9. Za bezumowne korzystanie w roku 2015 uzyskano dochód w wysokości 3 880,00 zł.

Pozostałe dochody (odsetki od nieterminowych wpłat) uzyskane w roku 2015 wyniosły 296,58 zł.

W roku 2015 zaległości z tytułu opłat za użytkowanie nieruchomości, dochodów z najmu lokali mieszkalnych, użytkowych oraz z dzierżawy gruntów oraz pozostałych pomieszczeń wyniosły 10 522,48 zł , gdzie:

1. 7 052,66 zł to zaległości wymagalne netto;
2. 3 469,82 zł to zaległości niewymagalne netto.

W roku 2015 zawarto 19 umów, w tym:

1. 13 umów najmu;
2. 3 umów dzierżawy;
3. 4 umów użyczenia.

W roku 2015 na bieżąco podejmowane były działania zmierzające do wyegzekwowania zaległych należności. W związku z powyższym zostało wysłanych:

1. 47 wezwań do zapłaty;
2. 20 not odsetkowych za nieterminowe wpłaty.

Wystąpiono także z dwoma pozwami o zapłatę w postępowaniu upominawczym.

7. Wykaz nieruchomości oddanych w użyczenie, najem lub dzierżawę stan na 31.12.2015.

KORBIELÓW

I. Parking przy Zajeździe Smrek w Korbielowie przy ul. Leśnej

1. Umowa dzierżawy:

Kubalańca Bronisława - kiosk z pamiątkami

II. Nieruchomości zabudowana budynkiem byłego Przejścia Granicznego w Korbielowie

1. Umowy dzierżawy:

Klimczak Małgorzata - sprzedaż oscypków

2. Umowy dzierżawy:

Dendys Józef - sprzedaż oscypków

3. Umowa najmu:

POLKOMTEL - najem masztu telekomunikacyjnego

III. Nieruchomość stanowiąca parking przy wyciągu narciarskim Ośrodka Narciarskiego Pilsko w Korbielowie

1. Umowa użyczenia:

CTE Sp. z o.o. - użyczenie parkingu przy Ośrodku Narciarskim Pilsko w Korbielowie

2. Umowa dzierżawy:

Sport Osicki - Serwis narciarski, dzierżawa gruntu

KRZYŻOWA

I. Nieruchomość zabudowana "Budynkiem Wielofunkcyjnym" w Krzyżowej przy ul. Jana Pawła II 149

1. Lokale mieszkalne:

Baczyński Marek i Stanisława

Kozik Ireneusz

Kimla Bożena

Suchoń Roman

Szumlas Janusz i Maria

Szreder Andrzej

Pęcikiewicz Elżbieta

2. Lokale handlowe:

Zakład Fryzjerski Sabina Kamińska

3. Kotłownia:

Witas Piotr

4. Umowa użyczenia:

Filia Gminnej Biblioteki Publicznej w Krzyżowej

II. Nieruchomość zabudowana Ośrodkiem Zdrowia w Krzyżowej przy ul. Zdrowotnej 7

1. Lokale mieszkalne:

Hernas Andrzej i Agnieszka

Kotapka Krystyna

Żyglińska Zofia

2. Pozostałe lokale:

Praktyka Grupowa Lekarzy

Położnicza Praktyka Indywidualna Gut Krystyna

Fizjoterapia Krzyżowska Elżbieta

3. Kotłownia:

Piotr Witas

KRZYŻÓWKI**I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Szkoły Niepublicznej w Krzyżówkach**

1. Umowa dzierżawy Fundacja Królowej Świętej Jadwigi

SOPOTNIA MAŁA**I. Nieruchomość zabudowana Ośrodkiem Zdrowia w Sopotni Małej**1. Umowa najmu:

Praktyka Grupowa Lekarzy

2. Kotłownia:

Piotr Witas

PRZYBORÓW**I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Przyborowie**1. Umowa dzierżawy:

Poldrew Pindel Grzegorz - dzierżawa gruntu

WM Trans Kępka Tomasz - dzierżawa gruntu i pomieszczenia w piwnicy

Niezapominajka Kępka Katarzyna - dzierżawa pomieszczenia w piwnicy

2. Umowa najmu:

Orange S.A. - najem pomieszczenia na umieszczenie stacji bazowej

II. Najem nieruchomości Przyborów 164 stanowiącym lokal mieszkalny: Tomaszek Edyta**III. Umowa najmu:**

Talik Bronisława - najem jednoizbowego budynku mieszkalnego

JELEŚNIA**I. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Jeleśni**1. Umowa najmu:

Praktyka Grupowa Lekarzy

Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Żywcu - karetka pogotowia

Gabinet Stomatologiczny Krystyna Gasparska

Witas Piotr - najem kotłowni

2. Umowa użyczenia:

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Jeleśni

Zakład Gospodarki Komunalnej w Jeleśni Sp. z o.o.

II. Nieruchomość stanowiąca Plac Targowy przy ul. Jana Kazimierza w Jeleśni

1. Umowa dzierżawy:

Ciupka Kazimierz - dzierżawa kiosku na sprzedaż pieczywa

2. Umowa najmu:

Z Trans Zdzisław Kępka - najem gruntu na parkowanie samochodu ciężarowego

Tutumiter Wydrych Ryszard - najem gruntu na parkowanie autobusu

III. Najem gruntu: rowu odprowadzającego (podziemnej instalacji sanitarnej): DELPHI Poland S.A.**IV. Budynek po byłym Przedszkolu nr 2 w Jeleśni**

Umowa użyczenia: BEST PROEKO

V. Budynek Urzędu Gminy w Jeleśni1. Umowa użyczenia:

Gminna Biblioteka Publiczna w Jeleśni

Gminny Ośrodek Kultury w Jeleśni

8. Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania na dzień 31.12.2015 r.

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
1.	2523/5, 2325, 2523/7, 2319/6, 2249/52, 2249/31, 2328, 2324, 2318/2, 2249/37, 2240/3, 2249/35, 2319/6, 2312/2, 2326, 2249/39, 2327, 2323/2, 2249/33, 2319/4, 2328.	Jeleśnia	APENA	28 234,04	BB1Z/00068427/1	5144	Użytkownik wieczysty
2.	11075/3, 11075/2,	Jeleśnia	baza przy ul. Suskiej	15 600,00	BB1Z/00050157/8	780	Własność

3.	11100	Jeleśnia	baza przy ul. Suskiej	-		489	Władający na zasadach samostnego posiadania 1/1
4.	2888/2, 2616/4, 2806/1, 2803/2, 2887/7, 2796/1, 2887/10, 2795/6, 2887/13, 2883/4, 2801/8, 2802/5, 2889/2, 2878/2	Jeleśnia	Droga dojazdowa do bazy przy ul. Suskiej	20 560,00		969	Użytkownik wieczysty
5.	249 działek	Jeleśnia	DROGI	4 355,01		340788	Władający na zasadach samostnego posiadania 1/1
6.	10924	Jeleśnia	droga	6 040,00	62726	302	Własność 1/1
7.	10961/1, 10961/2	Jeleśnia	droga do parkingu koło kościoła w Jeleśni	4 060,00		203	Własność 1/1
8.	2187/10 o pow. 0,0104 ha	Jeleśnia	droga ul. Leśna	10 000,00	12099/2010	104	Własność 1/1
9.	7978/4 o pow. 0,0193 ha	Jeleśnia	droga w Gajce	3 539,16	AWZ 17267/74	193	Własność 1/1
10.	2204/14 o pow. 0,0963 ha	Jeleśnia	działka zabudowana P-lem Nr 2 w Jeleśni	38 520,00	KW 75359	963	Własność 1/1
11.	11164/3, 8121/1, 8281/7, 8281/6, 8281/5, 8300/5, 8300/4, 11163/1	Jeleśnia	LKS Jeleśnia	79 181,52		9325	Własność 1/1
12.	3185/8, 3185/6	Jeleśnia	na terenie Żywiec Zdrój w Jeleśni	4 560,00		114	Własność 1/1
13.	8098/44, 8098/45	Jeleśnia	obok Urzędu Gminy	52 732,35		11026	Własność 1/1
14.	8098/2 o pow. 0,4620 ha	Jeleśnia	Ośrodek Zdrowia w Jeleśni	277 200,00	BB1Z/00031771/9	4620	Własność 1/1
15.	4060/15, 4060/10, 4060/13, 4060/2, 4060/4, 4060/11	Jeleśnia	Plac Targowy w Jeleśni	31 213,82		5354	Własność 1/1
16.	8036/1 o pow. 0,2321 Rynek Jeleśnia	Jeleśnia	Rynek Jeleśnia	11 904,86	BB1Z/00050157/8	2321	Własność 1/1
17.	8113/15 o pow. 0,6498 ha	Jeleśnia	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Jeleśni	129 960,00		6498	Własność 1/1
18.	1980/3, 1980/2	Jeleśnia	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jeleśni	717 670,00		16291	Własność 1/1
19.	11075/7 o pow. 0,0377 ha	Jeleśnia	teren Żywiec Zdrój	7 540,00	BB1Z/00050157/8	377	Własność 1/1
20.	1975/8, 1975/6	Jeleśnia	za budynkiem Przedszkola Nr 2 Jeleśnia dawne boisko szkolne	4 220,00	61136	3838	Własność 1/1
21.	7538, 7506, 7535, 7523, 7972/5, 7526/1, 7973/5	Jeleśnia	za cmentarzem w Jeleśni w kierunku Gajki	44 129,41	81509	7581	Własność 1/1
22.	7703/2 o pow. 0,0438 za kółkiem rolniczym	Jeleśnia	za kółkiem rolniczym za rzeką w Jeleśni	2 190,00	81509	438	Własność 1/1
23.	2479, 2478, 2480, 2481, 2669/3, 2667, 2668, 2485/1, 2485/2, 2663.	Jeleśnia	GS skład	-	akt 18416/96	8879	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
24.	4060/14 o pow. 0,0197 ha	Jeleśnia	obok Placu Targowego w Jeleśni	-	akt 2303/2000	197	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
25.	8036/2 o pow. 0,0870 ha	Jeleśnia	parking obok Starej Karczmy	-		870	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
26.	2984/9 o pow. 0,0429 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza (za Grabskim)	-	akt 1284/2000	429	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
27.	2984/5 o pow. 0,0183 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza (za Ostrowskim)	-	KW 22072	183	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
28.	2984/10 o pow. 0,0393 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza 10 - Grabski	-		393	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
29.	2491 o pow. 0,2322 ha	Jeleśnia	ul. Suska	-		2322	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
30.	11178/15, 11178/16	Jeleśnia	ul. Dworcowa	124 862,00		5786	Własność 1/1

31.	3272, 3304/6, 3226/1, 3177/8, 2125/2, 3256/5, 3212, 3176/7, 3180/3, 3258/19, 3239/2, 2322, 3214/1, 3273/8, 3247, 3306/2, 2343, 3326/4, 2343, 3213/1 3291/2, 3156/8.	Jeleśnia	spadek po Juraszek	15 920,50	52932	3295,1	Własność w części
32.	2187/7, 11198, 11199	Jeleśnia	ul. Leśna	68 040,00	KW 101587	1701	Własność 1/1
33.	11178/9, 11178/10, 11178/8	Jeleśnia	Dworzec PKP	82 144,32		2052	Własność 1/2
34.	3024/3, 3025/2, 3026/2	Korbielów	Nad Buczynką	1 944,00	37293	2177	Użytkownik wieczysty
35.	1066, 1067.	Korbielów	oczyszczalnia	5 125,00		1025	Użytkownik wieczysty
36.	149 działek	Korbielów	dr - Drogi	-		118984	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
37.	5697/15, 5697/12, 5697/17, 5690/6, 5697/19, 5697/14, 5690/5.	Korbielów	byłe Przejęcie Graniczne	127 832,00		19500	Własność 1/1
38.	3030/1, 3049/3, 3046/3, 3041/2, 3030/2	Korbielów	grunt obok Punktu Informacji Turystycznej	34 698,20		3410	Własność 1/1
39.	3852 o pow. 0,1672 m2	Korbielów	grunty	30 801,00		1672	Własność 1/1
40.	1073, 323/2, 978/2, 915, 911/2, 332/1, 977/2, 332/2, 1269/1, 737/1, 1065, 977/1, 979/3, 978/1, 1240, 976/2, 746, 1239/2, 979/2, 311/1, 908, 912/2, 1270/1, 1269/2, 1068, 1075, 323/1, 913/1, 1270/2, 736/2, 910, 330, 741, 1074, 737/2, 744, 977/3, 919, 916, 912/1, 1071, 736/1, 913/2, 978/3, 742/2, 1069, 333, 1268, 1072, 331, 1266, 979/1, 1239/1, 742/1	Korbielów	oczyszczalnia	96 230,00	66036	14956	Własność 1/1
41.	6292/2, 6289, 6291, 6292/3	Korbielów	parking KULIGÓWKA przy ul. Szczyrbok	25 003,80	65426	4311	Własność 1/1
42.	804/1, 896, 780/1	Korbielów	parking przy kościele w Korbielowie	64 520,00	BB1Z/00065840/1	1613	Własność 1/1
43.	5700, 5702, 5701	Korbielów	Polana Glinne	51 444,50	47697	16577	Własność 1/1
44.	3883/2, 3849/1, 3854/5, 3854/12, 3076/1, 3850/1, 3848, 3850/2, 3850/4, 3854/13, 3850/3, 3854/3, 3851/2, 3077/2, 3853/3, 3857/1, 3849/2, 3853/1, 3855/1, 3853/1, 3853/2, 3854/1, 6401.	Korbielów	tereny rekreacyjno - sportowe	350 803,22		26565	Własność 1/1
45.	3909/1 o pow. 0,5914 ha	Korbielów	ul. Beskidzka 106	-		5914	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
46.	1356/1 o pow. 0,0420 ha	Korbielów	ul. Beskidzka 38	-		420	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
47.	10061 o pow. 0,1618 ha	Korbielów		20 873,30		1618	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
48.	189 działek	Krzyżowa	dr - Drogi	-		222753	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
49.	3581/4, 3393/1.	Krzyżowa	boisko krzyżowa	15 755,04	85898	651	Własność 1/1
50.	6494, 6491, 6490/2, 6495, 6488, 6490/1, 6493, 6492	Krzyżowa	Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej	174 480,00	BB1Z/00041077/7	2908	Własność 1/1
51.	6431/21, 6431/17, 6431/23, 6015/10	Krzyżowa	Budynek Wielofunkcyjny w Krzyżowej	10 346,35	63529	1422	Własność 1/1
52.	3392/1, 3581/2, 3581/3, 3391/4, 3391/11, 3584, 3581/2, 3586, 3583, 3581/1, 3391/9, 3391/10, 3582.	Krzyżowa	pod budowę boiska w Krzyżowej	63 910,09		4981	Własność 1/1

53.	3294, 3301/1, 3301/2, 3304/2, 3299, 3297/1, 3302/2, 3303/9, 3302/1, 3422, 3297/2, 3283/8, 3293, 10143/5, 3298, 3304/1, 3292, 3304/5, 3291, 3290.	Krzyżowa	Szkoła w Krzyżowej	84 211,51		4914	Własność 1/1
54.	2088/1, 10484, 10483, 2087	Krzyżowa	OSP Krzyżowa	-		1611	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
55.	3409, 3418/5, 3408/1.	Krzyżowa	Szkoła w Krzyżowej	87 400,00		2185	Własność w części
56.	6701/3, 6921, 6923, 6919/1	Krzyżowa	ścieżki pieszo rowerowe	34 043,59		1446	Własność 1/1
57.	50 działek	Krzyżówki	dr - Drogi	-		66699	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
58.	7523/9 o pow. 0,0032 ha	Krzyżówki	dr - Drogi	640,00	AWZ 21730/74	32	Własność 1/1
59.	7523/8 o pow. 0,0085 ha	Krzyżówki	dr - Drogi	1 700,00	AWZ 21730/74	85	Własność 1/1
60.	7395/9, 7546/2, 7410, 7546/4, 7412, 7408, 7409	Krzyżówki	Budynek Szkoły w Krzyżówkach	71 080,00	97857	1777	Własność 1/1
61.	7683/20, 7683/1, 7683/5, 7683/18	Krzyżówki	Krzyżówki OSP	8 154,90		1599	Własność 1/1
62.	66 działek	Mutne		-		46768	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
63.	626/1, 625/1, 559/3, 623/1, 622/1, 624/1.	Mutne	dr - Drogi	6 640,00		332	Własność 1/1
64.	772/4, 775/4, 772/4	Mutne	Szkoła Mutne	82 040,00		2051	Własność 1/1
65.	250 działek	Pewel Wielka	dr - Drogi	-		249192	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
66.	1571/1, 1572/3, 1572/6, 1572/7, 1396/4	Pewel Wielka	droga	11 270,22		524	Własność 1/1
67.	823/1, 812/1, 821/1, 813/2, 822/2, 819/3, 820/1, 811/2, 810/2	Pewel Wielka	droga "Do Bigosów"	11 925,00		964	Własność 1/1
68.	4051	Pewel Wielka	Szkoła Podst. 1 w Pewli Wielkiej			2300	ODDANE W TRWAŁY ZARZĄD
69.	2093/1.	Pewel Wielka	Szkoła Podstawowa nr 2 w Pewli Wielkiej	144 000,00	85232	3600	Własność 1/1
70.	1985/6, 1982/26, 1982/25, 1982/22, 1984/9, 2073/1.	Pewel Wielka	Szymkowa Polana	51 800,00		4559	Własność 1/1
71.	2321/4, 2321/3, 2321/5	Pewel Wielka	Wytrzeszczon	6 676,00		367	Własność 1/1
72.	1205/1, 1206/1	Pewel Wielka	zajazd autobusowy	3 173,50	82317	500	Własność 1/1
73.	2232/3, 2228	Pewel Wielka	tereny sportowo - rekreacyjne	62 197,50		8100	Własność 1/1
74.	98 działek	Przyborów	dr - Drogi	2 997,00		224465	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
75.	10347/7 o pow. 0,0656 ha	Przyborów	R - grunty orne	3 280,00	103620	656	Własność 1/1
76.	705/3 o pow. 0,0039 ha	Przyborów	dr - Drogi	780,00	BB1Z/00070081/0	39	Własność 1/1
77.	710 o pow. 0,0341 ha	Przyborów	drogi	443,00	52554	341	Własność 1/1
78.	2506, 2522, 2582, 2462, 2429, 2425, 2476/2, 2363, 2395, 2411, 2424, 2449, 2390, 2568, 2539, 2578, 2447.	Przyborów	Gaciek	14 515,50	BB1Z/00124425/8	12166	Własność 1/1
79.	9324.	Przyborów	Kępka	12 101,00	44805	756	Własność 1/1
80.	4663 o pow. 0,1041 ha	Przyborów	Leśniczówka	15 615,00	53554	1041	Własność 1/1
81.	4390/5, 4390/4.	Przyborów	Niewdana	7 100,00		355	Własność 1/1
82.	3002 o pow. 0,3343 ha	Przyborów	remiza OSP	50 145,00	53554	3343	Własność 1/1
83.	4041/2, 4041/1.	Przyborów	szkoła	77 340,00	BB1Z/00053554/2	7211	Własność 1/1
84.	6178, 6110, 6088, 6942, 6169, 3225, 3240, 6939, 3291, 6124, 3685, 6926, 6220, 9559, 6146, 5187, 6922, 3591, 3296, 9440, 5183, 5239, 6945, 3654, 6936, 5265, 6932, 2810, 6227/6, 3263, 6934, 9563, 6947, 6230, 5250.	Przyborów	Zoń	352 230,00	BB1Z/00133762/8	64081	Własność 1/1

85.	7762, 10529, 8059, 8124, 8202, 10056, 10545, 8176, 10508, 7930, 8041, 8159, 10563, 10562, 7791, 7837, 7850, 5808, 10511, 10512, 10712, 6450, 10554, 6464, 6474, 7789/2, 6616, 7831, 10528, 8112, 7931, 6428, 10639, 6647, 8105, 5810, 7928, 6582, 7787, 8048, 10529, 7818, 7779, 10522, 6840.	Przyborów	Pindel	91 005,00	BB1Z/00100680/9	18774	Własność w części
86.	7798	Przyborów		726,00		72,6	Własność w części
87.	229 działek	Sopotnia Mała	dr - Drogi	-		280830	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
88.	830/3, 828/1, 821/1, 827/1, 796/3, 811/1, 832/1, 820/5, 812/1, 810/2, 809/1	Sopotnia Mała	droga "Do Niewiedział"	21 180,00		1059	Własność 1/1
89.	749 o pow. 0,24 ha	Sopotnia Mała	Ośrodek Zdrowia w Sopotni Małej	144 000,00	BB1Z/00107220/6	2400	Własność 1/1
90.	2212, 2211/2, 2209/2, 2243, 2213, 2214, 2217/2, 2240, 2238, 2208/2, 2239, 2241, 2244, 2242.	Sopotnia Mała	Szkoła w Sopotni Małej	240 000,00	BB1Z/00149415/6	5800	Własność 1/1
91.	188 działek	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	2 340,00		244612	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
92.	3294/1 o pow. 0,0017 ha	Sopotnia Wielka	Ps - Pastwiska tr	3 400,00	BB1Z/00083152/3	170	Własność 1/1
93.	3319 o pow. 0,01 ha	Sopotnia Wielka	Ls - Lasy i grunty	2 000,00	BB1Z/00083152/3	100	Własność 1/1
94.	3250/1 o pow. 0,0595 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	11 900,00	BB1Z/00083152/3	595	Własność 1/1
95.	2876/1 o pow. 0,0034 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	680,60	58354	34	Własność 1/1
96.	3284/1 o pow. 0,0012 ha	Sopotnia Wielka	R - grunty orne	240,00	BB1Z/00083152/3	12	Własność 1/1
97.	3283/1 o pow. 0,0017 ha	Sopotnia Wielka	R - grunty orne	340,00	BB1Z/00083152/3	17	Własność 1/1
98.	3280/1 o pow. 0,0988 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	19 760,00	BB1Z/00083152/3	988	Własność 1/1
99.	2012/1 o pow. 0,0127 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	2 540,00		127	Własność 1/1
100.	3443, 3445, 3324, 3444, 3326, 3442.	Sopotnia Wielka	boisko	131 305,64		7700	Własność 1/1
101.	2321 o pow. 0,12 ha	Sopotnia Wielka	przy drodze gminnej w pasie istniejących parkingów	7 500,00	BB1Z/00083152/3	1200	Własność 1/1
102.	3325/1, 3327.	Sopotnia Wielka	szkoła	11 300,00	BB1Z/00083152/3	600	Własność 1/1
103.	3596/3, 3600/1, 3599/1.	Sopotnia Wielka	wodociąg	8 103,90	84733	1205	Własność 1/2
RAZEM				4 759 963,35		2 175 636,70	

9. Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.

Numer ewidencyjny	Nazwa	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	BO	Przychód	Rozchód	BZ	Wartość aktualna netto
05/109/700/364	Remiza OSP (stara) Sopotnia Mała	Sopotnia Mała	mienie	162 157,36	-	-	162 157,36	128 751,37
05/105/900/517	Budynek Ośrodka Zdrowia w Jeleśni	Jeleśnia	mienie	344 821,12	-	-	344 821,12	273 167,62
05/105/900/516	Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej	Krzyżowa	mienie	136 269,37	-	-	136 269,37	109 268,99
05/110/700/371	Budynek drewniany gospodarczy	Przyborów	mienie	15 851,00	-	-	15 851,00	4 901,64
2005/60/801/396	Budynek SP w Krzyżówkach	Krzyżówki	mienie	107 988,24	-	-	107 988,24	-
09/109/700/792	Garaż przy Ośrodku Zdrowia w Jeleśni	Jeleśnia	mienie	141 008,24	-	-	141 008,24	52 878,14
05/107/700/365	Budynek kasy przy wyciągu narciarskim	Korbielów	mienie	12 588,00	-	-	12 588,00	-
2005/80/801/407	Budynek gospodarczy Szk.Podst. Krzyżówki	Krzyżówki	mienie	2 397,00	-	-	2 397,00	1 017,48

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Jeleśnia na dzień 31/12/2015 r.

05/109/700/374	Wiąta stacji dolnej "Kuligówka"	Korbielów	mienie	3 858,00	-	-	3 858,00	-
05/103/700/367	Budynek wielofunkcyjny w Krzyżowej	Krzyżowa	mienie	588 586,61	-	-	588 586,61	338 674,28
05/107/700/373	Budynek główny stacji przy wyciągu narciarskim KULIGÓWKA	Korbielów	mienie	3 326,00	-	-	3 326,00	915,26
05/105/900/515	Budynek Ośrodka Zdrowia w Sopotni Małej	Sopotnia Mała	mienie	28 863,30	-	-	28 863,30	22 182,62
05/107/700/366	Budynek punktu informacji turystycznej	Korbielów	mienie	28 269,26	-	-	28 269,26	-
05/103/700/372	Kiosk drewniany towarowy	Jeleśnia	mienie	7 000,00	-	-	7 000,00	-
2005/754/109/218	Garaż na samochód pożarowy w Krzyżówkach	OSP Krzyżówki	OSP	46 559,55	-	-	46 559,55	26 772,33
2005/754/109/219	Budynek OSP w Przyborowie	OSP Przyborów	OSP	138 300,18	-	-	138 300,18	69 654,85
2005/33/801/385	Budynek byłego p-la nr 2 JELEŚNIA	mienie	przedszkole	82 150,25	-	-	82 150,25	45 935,99
2005/01/801/386	Budynek p-la Przyborów	Przedszkole w Przyborowie	przedszkole	153 608,02	-	-	153 608,02	68 115,73
2005/88/801/384	Budynek p-le Krzyżowa	Przedszkole w Krzyżowej	przedszkole	43 426,00	-	-	43 426,00	14 506,35
06/105/600/624	Budynek główny na Przejściu Granicznym w Korbielowie	Korbielów	przejście	1 161 967,30	-	-	1 161 967,30	658 448,13
06/105/600/625	Budynek pomocniczy na Przejściu Granicznym w Korbielowie	Korbielów	przejście	317 293,30	-	-	317 293,30	276 384,86
2005/107/926/215	Budynek LKS w Jeleśni	Jeleśnia	sport	62 960,55	-	-	62 960,55	47 069,74
2005/107/926/214	budynek LKS "Halny" w Przyborowie	Przyborów	sport	64 398,19	-	-	64 398,19	41 859,22
2005/53/801/393	Budynek "A" Szk. nr 2 w Jeleśni	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	785 068,22	-	-	785 068,22	621 029,06
2005/27/801/401	Budynek SP Sopotnia Mała	ZSzk. Nr 6 w Sopotnia Mała	szkoła	725 828,55	21 237,50	-	747 066,05	473 253,52
2005/90/801/392	Budynek "C" SP nr 2 Jeleśnia	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	454 598,60	-	-	454 598,60	183 736,19
2005/01/801/400	Sala gimnastyczna SP Sopotnia Wlk.	ZSzk. nr 4 w Sopotni Wielkiej	szkoła	3 008 685,82	-	-	3 008 685,82	2 101 845,51
2005/94/801/412	Hala sportowa przy Szk nr 2 w Jeleśni	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	344 495,25	-	-	344 495,25	157 461,39
2005/82/801/403	Budynek gospodarczy SP Pewel WLK. nr 1	Szk. Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	szkoła	1 410,00	-	-	1 410,00	566,64
2005/92/801/389	Budynek mieszkalny (murowany) SP Korbielów	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	21 432,00	-	-	21 432,00	12 395,52
2010/10/801/843	Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Nr 3 w Krzyżowej	ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	szkoła	2 382 588,27	-	-	2 382 588,27	2 084 764,72
2005/95/801/399	Budynek SP Sopotnia Wielka	ZSzk. nr 4 w Sopotni Wielkiej	szkoła	276 342,71	-	-	276 342,71	129 135,95
2005/35/801/395	Budynek SP nr 1 Pewel Wielka	Szk. Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	szkoła	411 281,10	-	-	411 281,10	270 459,72
2009/09/801/796	Budynek B /sala gimnastyczna/ przy ZSZK. Nr 7 w Przyborowie	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	1 815 564,68	-	-	1 815 564,68	1 520 869,82
2005/75/801/406	Budynek gospodarczy przy Szk nr 2 w Pewli Wlk.	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	658,00	-	-	658,00	267,36
2006/06/801/609	Budynek "B" Szkoły nr 1 w Jeleśni	ZSzk. Nr 1 Jeleśnia	szkoła	2 500 484,27	-	-	2 500 484,27	1 901 410,17
2005/87/801/394	Budynek SP Mutne	Szkoła Podst. Mutne	szkoła	272 577,41	-	-	272 577,41	176 303,53

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Jeleśnia na dzień 31/12/2015 r.

2005/60/801/398	Budynek SP Pewel Wielka nr 2	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	267 796,05	-	-	267 796,05	130 727,13
2005/01/801/402	Budynek SP Przyborów	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	541 207,77	-	-	541 207,77	251 453,58
2005/70/801/408	Budynek gospodarczy SP Korbielów	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	1 692,00	-	-	1 692,00	680,16
2005/05/801/404	Budynek Szk. Podst. W Krzyżowej (nowy)	ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	szkoła	3 069 400,63	-	-	3 069 400,63	2 228 183,45
2005/28/801/391	Budynek Szk. nr 1 w Jeleśni	ZSzk. Nr 1 Jeleśnia	szkoła	541 985,15	-	-	541 985,15	307 456,76
2005/65/801/397	Budynek Szk. W Korbielowie	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	584 595,34	-	-	584 595,34	290 932,70
2010/10/801/811	Sala gimnastyczna przy ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	3 041 593,97	-	-	3 041 593,97	2 592 607,00
2005/01/801/390	Dom nauczyciela w Przyborowie	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	34 305,64	-	-	34 305,64	22 918,54
2015/1/90001/1669	Budynek główny oczyszczalni ścieków w Korbielowie	Oczyszczalnia	mienie	321 679,45			321 679,45	184 161,50
2005/98/750/276	budynek administracji Urzędu Gminy w Jeleśni	Jeleśnia	ug	1 993 437,95	-	-	1 993 437,95	1 337 117,48
2014/109/700/6	Budynek gospodarczy (stodoła i owczarnia)	Przyborów	mienie	12 562,00			12 562,00	10 468,40
2014/110/700/7	Budynek mieszkalny po J. Zoń	Przyborów	mienie	9 285,00			9 285,00	8 898,20
2015/1/70005/1720	Dworzec PKP Jeleśnia	Jeleśnia	mienie		21 777,32		21 777,32	21 369,00
		RAZEM		27 074 202,67	43 014,82	-	27 117 217,49	19 200 977,60

10. Podsumowanie.

10.1. Spis tabel.

IM - 1	Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów.....	11
IM - 2	Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w roku 2014.....	12
IM - 3	Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	12
IM - 4	Informacja w zakresie zbycia nieruchomości Gminy Jeleśnia w roku 2014.....	13
IM - 5	Wartość majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (konto 011).....	4
IM - 6	Wartość pozostałych środków trwałych (013).....	8
IM - 7	Wartość wartości niematerialnych i prawnych (020).....	10
IM - 8	Wartość środków trwałych w budowie (inwestycji).....	9
IM - 9	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.....	11
IM - 10	Posiadane udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.....	11
IM - 11	Wartość ustanowionych hipotek na rzecz Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 12	Wartość ustanowionych zastawów na rzecz Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 13	Wierzytelności Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 14	Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.....	14
	Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.....	16
	Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.....	20

10.2. Wykaz załączników do Informacji.

Załącznik Nr 1	Informacja o stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Jeleśnia
Załącznik Nr 2	Informacja o stanie mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jeleśni Sp. z o.o.
Załącznik Nr 3	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jeleśni
Załącznik Nr 4	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 1 w Jeleśni
Załącznik Nr 5	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 2 w Jeleśni
Załącznik Nr 6	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 4 w Sopotni Wielkiej
Załącznik Nr 7	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 5 w Korbielowie
Załącznik Nr 8	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 6 w Sopotni Małej
Załącznik Nr 9	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 7 w Przyborowie
Załącznik Nr 10	Informacja o stanie mienia komunalnego Szkoły Podstawowej Nr 1 w Pewli Wielkiej
Załącznik Nr 11	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 8 w Pewli Wielkiej
Załącznik Nr 12	Informacja o stanie mienia komunalnego Szkoły Podstawowej w Mutnem
Załącznik Nr 13	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 3 w Krzyżowej
Załącznik Nr 14	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Korbielowie
Załącznik Nr 15	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola Nr 1 w Jeleśni
Załącznik Nr 16	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola Nr 2 w Jeleśni
Załącznik Nr 17	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Krzyżowej
Załącznik Nr 18	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Sopotni Małej
Załącznik Nr 19	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Sopotni Wielkiej
Załącznik Nr 20	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Przyborowie
Załącznik Nr 21	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnej Biblioteki Publicznej w Jeleśni
Załącznik Nr 22	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Kultury w Jeleśni