

**GMINA JELEŚNIA**  
34-340 Jeleśnia, ul. Plebańska 1  
woj. śląskie  
NIP 5532487465

# **I N F O R M A C J A**

## **o stanie mienia**

## **Gminy Jeleśnia**

## **na dzień 31.12.2014 r.**

Informacja sporządzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 111.2011 Wójta  
Gminy Jeleśnia z dnia 14 grudnia 2011 r.

***Jeleśnia, 20 marzec 2015 r.***

## **Spis treści**

<b>1. Wstęp.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Prawo własności i jego zmiany.....</b>	<b>4</b>
2.1. Rzeczowe aktywa trwałe.....	4
2.1.1. Środki trwałe.....	4
2.1.2. Pozostałe środki trwałe.....	8
2.1.3. Środki trwałe w budowie (inwestycje).....	9
2.2. Wartości niematerialne i prawne.....	10
2.3. Długoterminowe aktywa finansowe.....	10
2.4. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek i jego zmiany.....	10
<b>3. Gospodarka gruntami.....</b>	<b>11</b>
3.1. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów.....	11
3.2. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	11
3.3. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w 2014 roku.....	12
3.4. Zbycie nieruchomości Gminy Jeleśnia w 2014 roku.....	12
<b>4. Wierzytelności.....</b>	<b>13</b>
<b>5. Ustanowione zastawy i hipoteki na rzecz Gminy Jeleśnia.....</b>	<b>13</b>
<b>6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.....</b>	<b>13</b>
<b>7. Wykaz nieruchomości oddanych w użyczenie, najem lub dzierżawę stan na 31.12.2014 r.....</b>	<b>14</b>
<b>8. Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.....</b>	<b>16</b>
<b>9. Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.....</b>	<b>20</b>
<b>10. Podsumowanie .....</b>	<b>22</b>
10.1. Spis tabel.....	22
10.2. Wykaz załączników.....	22

Informacje zebrała i opracowała B. Ferens

## 1. Wstęp.

Informację o stanie mienia komunalnego Gminy Jeleśnia przygotowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (Dz.U.2013, poz. 885). Obejmuje ona dane:

- dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach;
- dotyczące posiadania;
- o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie wymienionym wyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- o dochodach uzyskanych z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Gmina Jeleśnia realizuje zadania określone przepisami wynikającymi z ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 2013, poz. 594).

Informacja o stanie mienia Gminy Jeleśnia została opracowana z uwzględnieniem obowiązujących zasad ewidencji mienia, wynikających z przepisów ustaw:

- z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. 2013, poz. 885);
- z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2013, poz. 330);
- z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, poz. 518).

Pod pojęciem mienia komunalnego gminy rozumiane są zasoby majątkowe kontrolowane przez jednostkę o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz.U. 2013, poz. 330), są to:

1. **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
  - a) **nieruchomości** - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego;
  - b) **maszyny, urządzenia, środki transportu;**
  - c) **ulepszenia w obcych środkach trwałych;**
  - b) **inwentarz żywy.**
2. **Środki trwałe w budowie** - zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** - nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Niniejsza *Informacja* zawiera dane o stanie i wartości majątku trwałego Gminy Jeleśnia, którym zarządzają jednostki i zakład budżetowy gminy, opracowane według stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. po uwzględnieniu umorzenia, w oparciu o ewidencję księgową prowadzoną odrębnie przez każdą z tych jednostek organizacyjnych Gminy Jeleśnia.

W niniejszym opracowaniu dane o stanie mienia zaprezentowano w układzie:

- na dzień 31.12.2013 roku oraz
- na dzień 31.12.2014 roku

Informacje przedstawiono w sposób zgodny ze strukturą organizacyjną Gminy Jeleśnia, którą stanowią:

### 1. Jednostki organizacyjne Gminy Jeleśnia:

#### 1.1. Jednostki budżetowe:

- 1.1.1. Urząd Gminy Jeleśnia;
- 1.1.2. Pozostałe jednostki budżetowe;

#### 1.2. Zakład budżetowy.

### 2. Osoby prawne gminy Jeleśnia:

#### 2.1. Samorządowe instytucje kultury.

Dane o mieniu komunalnym, w tym mieniu jednostek organizacyjnych gminy Jeleśnia zostały opracowane na podstawie informacji o danych ujętych w ewidencji księgowej według stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. Informacje przekazane były przed terminem sporządzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok przypadającym na dzień 31 marca 2015 r., a tym samym przed terminem przedłożenia sprawozdania finansowego, który określony został w art. 270 ustawy o finansach publicznych na 31 maja roku następującego po roku budżetowym. W przypadku korekt wprowadzonych do ewidencji księgowej po dacie przedłożenia przez jednostki danych zaprezentowanych w niniejszej *Informacji*, może wystąpić różnica w stosunku do danych prezentowanych w *Informacji o stanie mienia Gminy Jeleśnia* zawiera dane zbiorcze z mienia komunalnego gminy oraz jednostek organizacyjnych. W załącznikach do *Informacji* zostały zaprezentowane informacje o stanie mienia poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy Jeleśnia.

## 2. Prawo własności i jego zmiany.

### 2.1. Rzeczowe aktywa trwałe.

#### 2.1.1. Środki trwałe.

#### IM-5 Wartość majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (konto 011)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.			Stan na 31.12.2014 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>0. GRUNTY</b>	4 511 119,10	-	4 511 119,10	4 765 247,07	-	4 765 247,07	254 127,97	-
UG	4 511 119,10		4 511 119,10	4 765 247,07		4 765 247,07	254 127,97	
<b>1. BUDYNKI I LOKALE</b>	26 246 251,04	6 611 229,31	19 635 021,73	26 774 708,40	7 260 367,69	19 514 340,71	- 72 691,23	663 142,65
UG	4 760 173,98	1 728 299,47	3 031 874,51	5 082 102,75	1 884 606,75	3 197 496,00	165 621,49	128 285,57
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	2 884 404,27	685 204,58	2 199 199,69	3 036 279,42	757 631,03	2 278 648,39	79 448,70	72 426,45
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	1 499 656,38	544 844,35	954 812,03	1 583 854,57	582 335,83	1 001 518,74	46 706,71	37 491,48
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	5 451 988,90	866 441,39	4 585 547,51	5 451 988,90	1 002 741,06	4 449 247,84	- 136 299,67	136 299,67
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	3 285 028,53	889 795,63	2 395 232,90	3 285 028,53	971 921,35	2 313 107,18	- 82 125,72	82 125,72
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	3 649 313,31	570 661,05	3 078 652,26	3 649 313,31	661 679,49	2 987 633,82	- 91 018,44	91 018,44
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	725 828,55	236 990,17	488 838,38	747 066,05	255 135,85	491 930,20	3 091,82	18 145,68
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	2 391 078,09	476 968,23	1 914 109,86	2 391 078,09	536 402,19	1 854 675,90	- 59 433,96	59 433,96
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	282 131,05	131 560,48	150 570,57	268 454,05	130 748,20	137 705,85	- 12 864,72	7 053,24
Szkoła Podst. w Mutnem	251 339,91	83 176,00	168 163,91	272 577,41	89 459,44	183 117,97	14 954,06	6 283,44
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	391 453,60	121 561,02	269 892,58	412 691,10	131 347,38	281 343,72	11 451,14	9 786,36
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	82 150,25	34 160,46	47 989,79					
Przedszkole w Krzyżowej	43 426,00	27 834,01	15 591,99	43 426,00	28 919,65	14 506,35	- 1 085,64	1 085,64
Przedszkole w Przyborowie	153 608,02	77 491,80	76 116,22	153 608,02	81 332,04	72 275,98	- 3 840,24	3 840,24
ZGK	394 670,20	136 240,67	258 429,53	397 240,20	146 107,43	251 132,77	- 7 296,76	9 866,76
<b>2. OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ</b>	30 685 418,50	13 128 045,35	17 557 373,15	35 182 039,38	14 483 455,80	20 698 583,58	3 121 530,43	1 355 410,45
UG	21 877 737,12	8 489 022,34	13 388 714,78	26 304 447,32	9 450 342,81	16 854 104,51	3 465 389,73	961 320,47
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	21 684,01	9 643,99	12 040,02	21 684,01	10 619,71	11 064,30	- 975,72	975,72
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni				43 355,68		43 355,68	43 355,68	
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	7 796,68	5 015,41	2 781,27	27 476,68	5 366,29	22 110,39	- 350,88	350,88
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	107 738,98	7 710,17	100 028,81	107 738,98	10 403,70	97 335,28	- 2 693,53	2 693,53
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	58 086,73	22 218,00	35 868,73	58 086,73	24 831,96	33 254,77	- 2 613,96	2 613,96
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	8 134,23	4 214,55	3 919,68	8 134,23	4 417,95	3 716,28	- 203,40	203,40
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	4 792,00	2 638,04	2 153,96	4 792,00	2 757,80	2 034,20	- 119,76	119,76
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	29 338,66	14 167,35	15 171,31	29 338,66	15 487,59	13 851,07	- 1 320,24	1 320,24
Przedszkole w Przyborowie				6 875,00	157,52	6 717,48	6 717,48	157,52
ZGK	8 570 110,09	4 573 415,50	3 996 694,59	8 570 110,09	4 959 070,47	3 611 039,62	- 385 654,97	385 654,97



<b>3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE</b>	770 251,55	282 193,47	488 058,08	<b>817 851,55</b>	332 932,78	484 918,77	- 3 139,31	50 739,31
UG	83 508,90	33 939,75	49 569,15	157 204,70	50 728,22	106 476,48	56 907,33	10 102,03
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	21 000,00	13 230,00	7 770,00	21 000,00	14 700,00	6 300,00	- 1 470,00	1 470,00
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	223 680,61	-	223 680,61	223 680,61	15 657,64	208 022,97	- 15 657,64	15 657,64
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	77 543,22	58 210,56	19 332,66	77 543,22	63 638,52	13 904,70	- 5 427,96	5 427,96
ZSzk Nr 5 w Korbiewie	11 770,00	10 984,79	785,21	11 770,00	11 770,00	-	- 785,21	785,21
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	46 609,99	-	46 609,99	46 609,99	3 262,70	43 347,29	- 3 262,70	3 262,70
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	45 246,22	38 006,52	7 239,70	45 246,22	41 173,80	4 072,42	- 3 167,28	3 167,28
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	30 000,00	8 575,00	21 425,00	30 000,00	10 675,00	19 325,00	- 2 100,00	2 100,00
Szkoła Podst. w Mutnem	32 153,87	-	32 153,87	32 153,87	2 250,77	29 903,10	- 2 250,77	2 250,77
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	30 020,86	-	30 020,86	30 020,86	2 101,46	27 919,40	- 2 101,46	2 101,46
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	13 529,80	3 314,64	10 215,16			-	- 10 215,16	
Przedszkole w Przyborowie	10 653,47	9 167,73	1 485,74	10 653,47	9 467,73	1 185,74	- 300,00	300,00
Przedszkole w Krzyżowej	4 900,00	1 800,54	3 099,46	4 900,00	2 143,50	2 756,50	- 342,96	342,96
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	12 566,00	3 371,80	9 194,20				- 9 194,20	
ZGK	127 068,61	101 592,14	25 476,47	127 068,61	105 363,44	21 705,17	- 3 771,30	3 771,30
<b>4. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA</b>	760 915,72	687 095,63	73 820,09	774 901,72	737 379,24	37 522,48	- 35 697,60	52 502,67
UG	551 707,26	491 534,11	60 173,15	561 894,26	537 875,95	24 018,31	- 36 154,84	46 341,84
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	8 000,00	1 820,10	6 179,90	8 000,00	2 380,14	5 619,86	- 560,04	560,04
GOK	10 771,35	3 904,32	6 867,03	10 771,35	6 496,08	4 275,27	- 2 591,76	2 591,76
GOPS	46 173,69	46 173,69	-	49 972,69	46 363,65	3 609,04	3 609,04	3 609,04
Biblioteka	26 701,17	26 101,16	600,01	26 701,17	26 701,17	-	-	- 600,01
ZGK	117 562,25	117 562,25	-	117 562,25	117 562,25	-	-	-
<b>5. SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY</b>	358 870,31	140 632,14	218 238,17	474 192,35	197 599,00	276 593,35	58 355,18	56 966,86
UG	50 651,49	28 805,03	21 846,46	50 651,49	33 944,75	16 706,74	- 5 139,72	5 139,72
ZSZK Nr 2 w Jeleśni	6 808,82	4 448,44	2 360,38	6 808,82	5 401,72	1 407,10	- 953,28	953,28
ZGK	301 410,00	107 378,67	194 031,33	416 732,04	158 252,53	258 479,51	64 448,18	50 873,86
<b>6. URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	982 350,81	727 567,35	254 783,46	998 300,81	797 140,19	201 160,62	- 53 622,84	69 572,84
UG	403 463,48	319 712,28	83 751,20	403 463,48	335 097,36	68 366,12	- 15 385,08	15 385,08
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	5 959,70	3 376,88	2 582,82	5 959,70	3 972,80	1 986,90	- 595,92	595,92
ZGK	572 927,63	404 478,19	168 449,44	588 877,63	458 070,03	130 807,60	- 37 641,84	53 591,84
<b>7. ŚRODKI TRANSPORTU</b>	2 531 616,95	1 770 176,35	761 440,60	2 910 091,95	1 964 699,80	945 392,15	183 951,55	194 523,45
UG	1 815 811,11	1 279 761,63	536 049,48	1 943 251,11	1 411 743,18	531 507,93	- 4 541,55	131 981,55
ZGK	715 805,84	490 414,72	225 391,12	966 840,84	552 956,62	413 884,22	188 493,10	62 541,90

<b>8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE</b>	587 966,31	395 126,15	192 840,17	669 165,89	455 529,88	212 443,46	19 603,29	62 252,04
UG	141 501,04	78 174,98	63 326,07	222 472,47	105 949,80	116 522,67	53 196,60	25 444,25
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	30 940,42	29 649,42	1 291,00	30 940,42	30 940,42	-	1 291,00	1 291,00
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	21 071,00	11 136,84	9 934,16	27 145,00	16 461,60	10 683,40	749,24	2 895,16
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	132 050,86	82 343,00	49 707,86	132 050,86	91 077,41	40 973,45	8 734,41	8 734,41
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	50 578,24	50 578,24	-	56 849,16	55 176,72	1 672,44	1 672,44	627,12
ZSZK Nr 5 w Korbiewowie	13 704,02	7 417,59	6 286,43	18 132,02	8 833,31	9 298,71	3 012,28	1 415,72
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	11 865,72	7 416,08	4 449,64	11 865,72	8 468,44	3 397,28	1 052,36	1 052,36
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	9 826,50	8 939,63	886,87	9 826,50	9 404,51	421,99	464,88	464,88
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	10 184,56	6 743,97	3 440,59	10 184,56	7 433,01	2 751,55	689,04	689,04
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	17 327,76	12 177,53	5 150,23	17 327,76	13 526,54	2 608,67	2 541,56	2 273,16
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	9 081,30	4 760,18	4 321,12	-	-	-	4 321,12	-
Przedszkole w Krzyżowej	39 488,91	23 025,69	16 463,22	39 488,91	27 821,55	11 667,36	4 795,86	4 795,86
Przedszkole w Korbiewowie	6 203,75	4 807,53	1 396,22	6 203,75	5 427,93	775,82	620,40	620,40
Przedszkole w Przyborowie	23 283,75	15 607,33	7 676,42	23 283,75	19 133,77	4 149,98	3 526,44	3 526,44
Przedszkole w Sopotni Małej	11 429,93	8 628,93	2 801,00	11 429,93	10 320,93	1 109,00	1 692,00	1 692,00
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	12 474,67	8 778,89	3 695,78	5 011,20	4 503,78	507,42	3 188,36	620,40
GOK	43 417,29	33 997,23	9 420,06	43 417,29	39 399,75	4 017,54	5 402,52	5 402,52
ZGK	3 536,59	943,09	2 593,50	3 536,59	1 650,41	1 886,18	707,32	707,32
<b>SUMA:</b>	<b>67 434 760,29</b>	<b>23 742 065,75</b>	<b>43 692 694,55</b>	<b>73 366 499,12</b>	<b>26 229 104,38</b>	<b>47 136 202,19</b>	<b>3 472 417,44</b>	<b>2 505 110,27</b>

**GRUPA 0. GRUNTY**

Wzrost wartości gruntów w roku 2014 w stosunku do roku 2013 wynosi 260 797,97 zł. Na kwotę tą składają się:

- \* Wzrost wartości: Działka 11178/15 o pow. 0,4147 ha, ul. Dworcowa. Działka stanowi drogę gminną i parking. Położenie działek - strefa centralna miejscowości Jeleśnia, obok stacji PKP. Sąsiedztwo działek stanowią tereny usług bud. mieszkaniowego i komunikacji. Uzbrojenie komunalne: sieć elektryczna, kanalizacyjna. Własność Gminy na podstawie decyzji wartość 89 492,00 zł.
- \* Działka 11178/16 o pow. 0,1639 ha, ul. Dworcowa. Działka stanowi drogę gminną i parking. Położenie działek - strefa centralna miejscowości Jeleśnia, obok stacji PKP. Sąsiedztwo działek stanowią tereny usług bud. mieszkaniowego i komunikacji. Uzbrojenie komunalne: sieć elektryczna, kanalizacyjna. Własność Gminy na podstawie decyzji wartość 35 370,00 zł.
- \* Działka 6178 o pow. 0,1701 ha Doksięgowanie według szacunku Rzeczoznawcy Majątkowego - J. Biegun wartości działki 31 825,00 zł
- \* Działka pod budowę boiska w Krzyżowej 3581/3 o pow. 0,0554 ha. zakup - łączny wydatek 17 211,35 zł (dow. 2328/2014 - Akt notarialny 1253/14 wartość: 15 180zł, dow. 2338/2014 - f. 142/14 odpis, wyrys aktu wartość: 1 299,35 zł, dow. 2419/2014 - rach. 5251/14 wyrys dla działki 3581/3 wartość: 120 zł, dow. 2571/2014 - f. 13/14 wycena działki pod boisko w Krzyżowej wartość: 492 zł, dow. 4004/2014 r. 8045/14 wypis 3393/1 boisko
- \* Zakup działki nr 6921 o pow. 0,0522 ha położonej w Krzyżowej na kwotę: 10 953,73 zł przeznaczonej na drogi gminne (ścieżki rowerowe) wg aktu notarialnego Rep A Nr 2109/2014 z dnia 17/06/2014 Koszty wyceny f. 27/2014 z dn. 16/06/2014 dow. 4448/2014 i wypisu aktów notarialnych dow. 4168/2014, f. 234/2014 z dn.
- \* Zakup gruntu 6923 o pow. 0,0597 ha położonej w Krzyżowej na kwotę: 10 953,73 zł przeznaczonej na drogi gminne (ścieżki rowerowe) wg aktu notarialnego Repertorium A Nr 2109/2014 z dnia 17/06/2014 r.
- \* Zakup działki 6701/3 o pow. 0,0198 ha położonej w Krzyżowej na kwotę: 8423,73 zł, przeznaczonej na teren zabudowy mieszkaniowej (drogi gminne przy ścieżkach rowerowych) wg aktu notarialnego Rep A Nr 2109/2014 z dn. 17/06/2014 r. Koszty wyceny f. 27/2014 z dn. 16/06/2014 dow. 4448/2014 i wypisu aktów notarialnych dow. 4168/2014, f. 234/2014 z dn. 17/06/2014 r.
- \* Decyzja Wojewody Śląskiego znak NW/XII/77103/44/4/09. Gmina Jeleśnia nabyła z dn. 01/07/2000 r. z mocy prawa, nieodpłatnie na własność nieruchomości położoną w Jeleśni w obrębie Pewel Wielka oznaczoną jako pgr. numer 1396/4 o pow. 0,0300 ha wartość: 3000,00 zł
- \* Zakup działki 3393/1 o pow. 0,0103 ha na kwotę: 2 750,33 zł, położonej w Krzyżowej przeznaczonej na boisko sportowe wg aktu notarialnego Rep. A Nr 2109/2014 z dn. 17/06/2014 r., Koszty wypisu aktów notarialnych dow. 4168/2014, f. 234/2014 z dn. 17/06/2014 r.
- \* Działka 2232/3 o pow. 0,64 ha wartość: 50 455,10 zł, w miejscowości Pewel Wielka "Dybkowa Polana" na lekkim stoku północnym.
- \* Działka 7798 o pow. 0,0726 ha co stanowi 1/20 z całości 0,1452 ha w Przyborowie 363 zł.

W grupie 0 rozchód brutto o 6 670,00 zł wynika z:

- \* Sprzedaż gruntów, które w ewidencji księgowej stanowiły wartość 6 670,00 zł: Sprzedaż 3/4 części działki nr 8256 o obszarze 0,1778 ha z czego część Gminy to powierzchnia 0,1334 ha.

## **GRUPA 1. BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU**

W grupie I wzrost wartości brutto o 558 168,14 zł wynika z:

- \* Modernizacja budynku pomocniczego na przejściu granicznym w Korbielowie przeprowadzona z projektu współfinansowanego z EFRR w ramach RPO WSL 2007-2013, wartość: 236 535,30 zł
- \* doksięgowanie wartości według szacunku budynków w Przyborowie na działce nr 6178 po Zoń tj. budynek mieszkalny (9 285 zł) i budynek gospodarczy (12 562 zł)
- \* Modernizacja pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Jeleśni 151 875,15 zł
- \* Modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 2 w Jeleśni 62 960,69 zł.
- \* Doksięgowanie wartości pozostałej na koncie inwestycji dotyczącej termomodernizacji szkół w wysokości 84 950

W grupie I rozchód brutto o 32 280,78 zł wynika z:

- \* wyksięgowanie wyburzonego baraku przy Zespole Szkół Nr 8 w Pewli Wielkiej (13 677 zł)
- \* wyksięgowanie wartości nieistniejącego budynku (teren dawnego przedszkola Nr 1 w Jeleśni) z ewidencji księgowej (18 603,78 zł)

## **GRUPA 2. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ**

W grupie II wzrost wartości brutto o 4 341 009,27 zł w roku 2014, co wynika z przyjęcia do ewidencji środków trwałych zakończonych inwestycji:

- \* wykonanie studni głębinowej przy budynku Przedszkola w Przyborowie 6 875,00 zł
- \* montaż barierek energochłonnych Sopotnia Mała, droga gminna "Do Pindel" 900,00 zł
- \* montaż barierek energochłonnych Sopotnia Mała, droga gminna dojazdowa do pól "Lnisko" 1 010,00 zł
- \* montaż barierek energochłonnych Sopotnia Mała, droga gminna do "Do Łyśni" 6 210,00 zł
- \* wykonanie oświetlenia ulic gminnych na terenie Gminy Jeleśnia o wartości 59 800,73 zł
- \* drogi, place, chodniki na Przejściu Granicznym Projekt jest współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach RPO WSL 2007-2013 - remont parkingu 7 242,75 zł
- \* wykonanie schodów terenowych przy nowym moście w Przyborowie 10 769,51 zł
- \* wykonanie częściowego odtworzenia nawierzchni tłuczniowej na drodze gminnej Do Jałowca w Przyborowie - Bystra, wartość: 20 959,20 zł
- \* Odbudowa drogi wraz z odwodnieniem przysiółek Głuchaczki w Przyborowie zgodnie z zawartą umową nr 272/23/2013, z dn. 27.11.2013 r. Roboty wykonane w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych z 2013 r. Kwota 90 084,00 zł ze środków rezerwy celowej budżetu państwa, natomiast kwota 22 522,06 zł ze środków gminy. Całość inwestycji: 112 606,06 zł
- \* Droga gminna w Przyborowie Przysiółek Moczarki wartość: 142 681,99 zł (114 144 zł ze środków rezerwy celowej budżetu państwa, 28 537,99 zł ze środków budżetu gminy) + nadzór inwestorski 2 906,42 zł. Całość inwestycji: 145 588,41 zł
- \* Most w ciągu drogi gminnej w Krzyżowej ul. Za Wodą (kwota 243 547 zł ze środków rezerwy celowej budżetu państwa, 60 887,32 zł ze środków własnych, dokumentacja projektowa 15 650 zł, nadzór inwestycyjny 4 950,16 zł. Całość inwestycji: 325 034,48 zł.
- \* Droga gminna w Pewli Wielkiej "Przysiółek Wytrzeszczon" - 229 856 zł ze środków rezerwy celowej budżetu państwa, 93 836,24 zł ze środków budżetu gminy, nadzór inwestorski 6 593,58 zł, wykonanie projektu robót geologicznych oraz dokumentacji geologiczno - inżynierskiej w ramach zabezpieczenia odcinka drogi 56 000 zł. Całość inwestycji: 386 285,82 zł
- \* Przebudowa drogi gminnej z odwodnieniem Przysiółek Pielowa w Sopotni Małej; kwota 570 000 zł ze środków rezerwy celowej budżetu państwa, 393,56 zł ze środków budżetu gminy, koszty nadzoru 9 344,72 zł. Całość inwestycji: 579 738,28 zł
- \* Odbudowa drogi wraz z odwodnieniem Przysiółek Kolonia w Sopotni Wielkiej wartość: 778 054,61 zł, Kwota: 622 443,00 zł ze środków rezerwy celowej budżetu państwa, kwota 155 611,61 zł ze środków budżetu
- \* wykonanie zagospodarowania turystycznego terenu w pobliżu przejścia granicznego Korbielowie kluczem do rozwoju infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w Gminie Jeleśnia nr UDA-RPSL.03.02.02-00-075/11/00 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013, wartość środka trwałego 1 992 510,35 zł
- \* Wykonanie chodników i obejścia wokół budynku Zespołu Szkół Nr 2 w Jeleśni wartość: 43 355,68 zł
- \* Wzmocnienie skarpy płytami ażurowymi wzdłuż Zespołu Szkół Nr 3 w Krzyżowej+ drenaż wartość: 19 680 zł.



**GRUPA 3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE**

W grupie III wzrost wartości brutto o 47 600,00 zł w roku 2014, co wynika z inwestycji:

- \* Kocioł grzewczy z automatycznym zasypem paliwa Maxi Bio o mocy cieplnej 100KW w kotłowni Urzędu Gminy Jeleśnia wartość 47 600,00 zł

**GRUPA 4. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

W grupie IV wzrost wartości brutto o kwotę 10 187,00 zł w roku 2014 obejmuje między innymi zakupy:

- \* zakup komputera dla pracownika Urzędu Gminy 3 599,00 zł,
- \* zakup agregatu prądotwórczego KGE 6000C dla OSP Pewel Wielka 6588,00 zł.

**GRUPA 7. ŚRODKI TRANSPORTU**

W grupie VII wzrost wartości brutto o kwotę 127 440,00 zł w 2014 r. to zakup:

- \* Samochodu gaśniczego GBA Renault Midliner M 180 na podwoziu 4x4, wartość: 127 440,00 zł

**GRUPA 8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**

Grupa VIII wzrost wartości brutto o 82 392,13 zł w roku 2014 obejmuje między innymi zakup:

- \* zakup dla potrzeb Urzędu Gminy KONICA MINOLTA BIZHUB C253 wartość: 4 182,00 zł, Konica Minolta BIZHUB C220 wartość: 4 920,00 zł.
- \* zakup poduszek wysokociśnieniowych - OSP Jeleśnia wartość: 8 085,96 zł
- \* Brama Przemysłowa z okienkami OSP Krzyżowa wartość: 8 573,05 zł
- \* Brama segmentowa z drzwiami serwisowymi (7 195,50 zł) z automatem Nice Spido z przedłużeniem szyny (1 722 zł) OSP Korbielów. Całość inwestycji: 9 901,50 zł
- \* Brama segmentowa (7 134 zł) z automatem Nice Spido (1 722 zł), okno prostokątne (590,40 zł), montaż bramy (738 zł) OSP Jeleśnia. Całość inwestycji: 10 184,40 zł
- \* Zestaw do transmisji radiowej- TAG Heuer HL615; Zestaw do łączności sportowej- TAG Heuer HL551; Statywy do fotokomórek wysokie, dla potrzeb sportu, wartość: 13 320,90 zł
- \* Rozpierzacz kolumnowy R 424 - OSP Jeleśnia wartość 18 796,32 zł
- \* zakup kuchni 4 - palnikowej elektrycznej z piekarnikiem elektrycznym, Zespół Szkół Nr 5 w Korbielowie 4428,00

**2.1.2. Pozostałe środki trwałe.****IM-6 Wartość pozostałych środków trwałych (013)**

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.			Stan na 31.12.2014 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(5-3)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Pozostałe środki trwałe</b>	3 643 509,67	3 636 709,67	6 800,00	4 210 256,20	4 210 256,20	-	- 6 800,00	-
UG	704 386,45	704 386,45		833 622,27	833 622,27			
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	430 289,04	430 289,04		505 828,99	505 828,99			
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	270 578,90	270 578,90		329 030,94	329 030,94			
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	245 922,22	245 922,22		268 430,72	268 430,72			
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	281 963,84	281 963,84		316 676,61	316 676,61			
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	167 864,94	167 864,94		195 642,01	195 642,01			
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	239 984,48	239 984,48		269 412,63	269 412,63			
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	226 425,67	226 425,67		305 172,94	305 172,94			
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	181 514,18	181 514,18		210 580,76	210 580,76			
Szkoła Podst. w Mutnem	67 924,04	67 924,04		91 747,37	91 747,37			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	108 047,80	108 047,80		124 493,80	124 493,80			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	75 938,43	75 938,43		59 740,33	59 740,33			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	71 835,97	71 835,97		76 971,67	76 971,67			
Przedszkole w Krzyżowej	50 824,71	50 824,71		53 563,81	53 563,81			
Przedszkole w Korbielowie	32 241,14	32 241,14		35 790,14	35 790,14			
Przedszkole w Przyborowie	49 757,63	49 757,63		49 757,63	49 757,63			
Przedszkole w Sopotni Małej	46 426,87	46 426,87		47 209,67	47 209,67			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	39 590,79	39 590,79		52 368,71	52 368,71			
GOK	74 669,41	74 669,41	-	75 619,41	75 619,41	-	-	
GOPS	76 535,05	76 535,05	-	87 680,05	87 680,05	-		-
Biblioteka	106 027,03	106 027,03		111 431,02	111 431,02			
ZGK	94 761,08	87 961,08	6 800,00	109 484,72	109 484,72	-	- 6 800,00	

Księgozbiór	547 856,55	547 856,55	-	606 583,93	606 583,93	-	-	-
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	36 269,53	36 269,53		41 269,48	41 269,48			
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	18 324,59	18 324,59		20 968,27	20 968,27			
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	12 854,07	12 854,07		13 795,97	13 795,97			
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	10 815,12	10 815,12		13 834,47	13 834,47			
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	5 500,00	5 500,00		6 638,50	6 638,50			
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	11 636,69	11 636,69		14 961,30	14 961,30			
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	13 801,05	13 801,05		17 363,07	17 363,07			
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	9 074,70	9 074,70		10 837,32	10 837,32			
Szkoła Podst. w Mutnem	2 700,05	2 700,05		3 371,09	3 371,09			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	15 465,74	15 465,74		16 653,67	16 653,67			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	5 643,22	5 643,22		8 245,84	8 245,84			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	6 121,61	6 121,61		7 255,62	7 255,62			
Przedszkole w Krzyżowej	2 338,08	2 338,08		2 398,07	2 398,07			
Przedszkole w Korbielowie	3 630,56	3 630,56		3 650,55	3 650,55			
Przedszkole w Przyborowie	2 419,85	2 419,85		2 419,85	2 419,85			
Przedszkole w Sopotni Małej	9 848,72	9 848,72		10 023,69	10 023,69			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	8 267,71	8 267,71		8 928,02	8 928,02			
Biblioteka	373 145,26	373 145,26		403 969,15	403 969,15			

Pozostałe środki trwałe, to wydane do używania na potrzeby działalności jednostki rzeczy, które podlegają umorzeniu lub amortyzacji w pełnej wartości w miesiącu wydania do używania.

### 2.1.3. Środki trwałe w budowie (inwestycje).

#### IM - 8 Wartość środków trwałych w budowie (inwestycji)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.			Stan na 31.12.2014 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>189 734,74</b>	<b>-</b>	<b>189 734,74</b>	<b>485 144,14</b>	<b>-</b>	<b>485 144,14</b>	<b>295 409,40</b>	<b>-</b>
UG	109 374,74		109 374,74	219 616,32		219 616,32	110 241,58	
w tym:							-	
Przedszkole w Przyborowie	6 875,00		6 875,00				- 6 875,00	
Ścieżki rowerowe RPO 322.04.1.2013	364 849,22		364 849,22				- 364 849,22	
Droga Przysiółek Gluchaczki	112 606,06		112 606,06	-		-	- 112 606,06	
Działka w Pewli Wielkiej	50 455,10		50 455,10			-	- 50 455,10	
Boisko Sportowe Sopotnia Wielka	51 191,20		51 191,20	96 220,08		96 220,08	45 028,88	
Garaż OSP Krzyżówki	7 612,54		7 612,54	72 825,24		72 825,24	65 212,70	
Sala gimnastyczna Sopotnia Mała	11 685,00		11 685,00	11 685,00		11 685,00	-	
Termomodernizacja budynku UG	11 070,00		11 070,00	11 070,00		11 070,00	-	
Budowa Wodociągu Kielbasów	19 520,00		19 520,00	19 520,00		19 520,00	-	
Budowa Wodociągu ul. Ptasia	8 296,00		8 296,00	8 296,00		8 296,00	-	
Boisko Sportowe Krzyżowa				8 825,00		8 825,00		
Kompleks sportowy Korbielów				28 129,00		28 129,00		
Powiększenie terenu ZSZ.Nr 1 Jeleśnia				4 182,00		4 182,00		
ZSZK. Nr 1 Jeleśnia				2 500,00		2 500,00		
ZSZK. Nr 2 Jeleśnia				2 275,50		2 275,50		
<b>ZGK w tym:</b>	<b>80 360,00</b>	<b>-</b>	<b>80 360,00</b>	<b>265 527,82</b>	<b>-</b>	<b>265 527,82</b>	<b>185 167,82</b>	
Projekt budowlany rozbudowy i modernizacji stacji uzdatniania wody	40 900,00	-	40 900,00	40 900,00	-	40 900,00	-	
Kosze uliczne	39 460,00	-	39 460,00	39 460,00	-	39 460,00	-	



**2.2. Wartości niematerialne i prawne.****IM - 7 Wartość wartości niematerialnych i prawnych (020)**

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.			Stan na 31.12.2014 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Wartości niematerialne i prawne	263 803,54	244 352,08	691,23	441 848,29	241 402,78	181 685,28	180 994,05	17 950,64
UG	145 575,98	144 884,75	691,23	212 096,70	130 411,42	81 685,28	80 994,05	15 201,11
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	19 360,63	19 360,63		20 605,39	20 605,39		-	
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	7 868,96	7 868,96		10 508,98	10 508,98			2 640,02
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	7 416,04	7 416,04		7 525,55	7 525,55			109,51
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	2 357,70	2 357,70		2 357,70	2 357,70			
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	8 478,15	8 478,15		8 478,15	8 478,15			
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	4 349,97	4 349,97		4 349,97	4 349,97			
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	3 112,60	3 112,60		3 112,60	3 112,60			
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	1 933,74	1 933,74		9 298,48	9 298,48			
Szkoła Podst. w Mutnem	3 588,15	3 588,15		3 588,15	3 588,15			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	4 353,22	4 353,22		4 353,22	4 353,22			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	1 433,00	1 433,00		1 433,00	1 433,00			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	945,41	945,41		945,41	945,41			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	61,50	61,50		226,50	226,50			
GOPS	18 760,23	18,760,23	-	18 760,23	18,760,23	-	-	-
GOK	9 559,53	9 559,53	-	9 559,53	9 559,53	-	-	-
Biblioteka	9 333,78	9 333,78		9 333,78	9 333,78			
ZGK	15 314,95	15 314,95	-	115 314,95	15 314,95	100 000,00	100 000,00	

Wartości niematerialne i prawne - nabyte przez jednostkę prawa majątkowe zaliczane do aktywów trwałych nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywalnym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Wymienione w tabeli powyżej kwoty wartości niematerialnych i prawnych obejmują przede wszystkim licencje programów komputerowych.

**2.3. Długoterminowe aktywa finansowe.****IM - 10 Posiadane udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

Nazwa spółki	Wysokość kapitału udziałowego (akcyjnego) spółki/liczba udziałów (akcji) na dzień 31.12.2013 r.	Wartość udziałów (akcji) Gminy w kapitale udziałowym (akcyjnym)/ilość udziałów (akcji) Gminy na dzień 31.12.2013 r.	Wysokość kapitału udziałowego (akcyjnego) spółki/liczba udziałów (akcji) na dzień 31.12.2014 r.	Wartość udziałów (akcji) Gminy w kapitale udziałowym (akcyjnym)/ilość udziałów (akcji) Gminy na dzień 31.12.2014 r.	zmiana
1	2	3	4	5	6
Beskid	73	73 000,00	73,00	73 000,00	-

**2.4. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek i jego zmiany.****IM - 9 Wartość mienia zlikwidowanych jednostek**

Nazwa jednostki	Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	zmiana
1	2	3	4
			-

### 3. Gospodarka gruntami.

#### 3.1. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów.

##### IM-1 Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów.

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w m2	Powierzchnia w m2
		Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.
1	2	3	4
1.	Grunty orne	117 070,10	120 311,10
2.	Sady	200,00	131,00
3.	Łąki trwałe	32 488,70	39 084,70
4.	Pastwiska trwałe	61 194,30	61 594,50
5.	Lasy	54 323,10	54 423,10
6.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	183,00	183,00
7.	Tereny mieszkaniowe	10 021,90	10 021,90
8.	Tereny przemysłowe	1 446,00	1 446,00
9.	Tereny zabudowane inne	50 885,00	50 885,00
10.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	-	-
11.	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5 472,00	5 472,00
12.	Użytki kopalne	-	-
13.	Drogi	1 780 978,00	1 790 542,00
14.	Użytki ekologiczne	-	-
15.	Tereny różne	23 473,00	23 473,00
16.	Nieużytki	6 998,00	8 698,00
17.	Wody śródlądowe płynące	-	-
18.	Rowy	-	-
Razem		2 150 337,00	2 166 265,30

#### 3.2. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia

##### IM-3 Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia

Forma władania	Stan na 31.12.2013 r. powierzchnia w m2	Stan na 31.12.2014 r. powierzchnia w m2	zmiana
1	2	3	4
<b>Własność Gminy Jeleśnia</b>	305039	321165	16126
Własność w tym:	0	0	0
Dzierżawa	6616,94	5065,45	-1551,49
Najem	2647,95	4425,23	1777,28
Użyczenie	4266	4266	0
<b>Samoistne posiadanie</b>	1772955	1778133	5178
<b>Współwłasność Gminy Jeleśnia</b>	25588	25733,3	145,3
<b>Użytkowanie wieczyste</b>	21218	21218	0
Użytkowanie wieczyste Gminy Jeleśnia- na gruncie Skarbu Państwa	19864	20016	152
Trwały Zarząd	961		-961
<b>Razem</b>	2159155,89	2166265,3	20866,09

**3.3. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w 2014 roku.****IM-2 Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w roku 2014.**

Tryb nabycia	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Za rok 2014	
		Wartość w zł	
		gruntu	nieruchomości zabudowanej
1	2	3	4
Zrzeczenia			
Zamiana gruntów			
Pierwokupy			
Darowizna			
Przejęcie w trybie art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną			
Przejęcie w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
Wywłaszczenia			
Nieodpłatne nabycie			
Przejęcie w trybie art. 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
Wykup	8374	100 747,97	
Przejęcie w trybie art. 66 ustawy Ordynacja podatkowa			
Komunalizacja na wniosek	1701		
Komunalizacja z mocy prawa			

**Nabycie gruntów w roku 2014 obejmuje:**

- > zakup działki 3393/1 o pow. 103 m<sup>2</sup> w Krzyżowej (tereny rekreacyjno - sportowe) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > zakup działki 6701/3 o pow. 198 m<sup>2</sup> w Krzyżowej (tereny ścieżek pieszo - rowerowych) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > zakup działki 6921 o pow. 522 m<sup>2</sup> w Krzyżowej (tereny ścieżek pieszo - rowerowych) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > zakup działki 6923 o pow. 597 m<sup>2</sup> w Krzyżowej (tereny ścieżek pieszo - rowerowych) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > zakup działki 3581/3 o pow. 554 m<sup>2</sup> w Krzyżowej (tereny pod budowę boiska w Krzyżowej) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > zakup działki 2232/3 o pow. 6400 m<sup>2</sup> w Pewli Wielkiej (tereny sportowo - rekreacyjne) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > komunalizacja drogi działka nr 2187/7 o pow. 226 m<sup>2</sup> w Jeleśni (ul. Kielbasów) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > komunalizacja drogi działka nr 11198 o pow. 307 m<sup>2</sup> w Jeleśni (ul. Kielbasów) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > komunalizacja drogi działka nr 11199 o pow. 526 m<sup>2</sup> w Jeleśni (ul. Kielbasów) własność w całości Gminy Jeleśnia
- > komunalizacja drogi działka nr 11202 o pow. 642 m<sup>2</sup> w Jeleśni (ul. Kielbasów) własność w całości Gminy Jeleśnia

**3.4. Zbycie nieruchomości Gminy Jeleśnia w 2014 roku****IM-4 Informacja w zakresie zbycia nieruchomości Gminy Jeleśnia w roku 2014.**

Forma prawna	Stan na 31.12.2014 r.		
	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Liczba	Wartość księgowa
1	2	3	4
Sprzedaż nieruchomości (bez mieszkań, garaży i lokali użytkowych)	2034	2	13 670,00
Sprzedaż mieszkań, w tym na rzecz najemców			
Sprzedaż lokali użytkowych i garaży			
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności			
Zamiany			
Wniesienie nieruchomości aportem			
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste*			
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd*			
Oddanie nieruchomości w użyczenie*	4266		
Oddanie nieruchomości w użytkowanie*			
Oddanie nieruchomości w dzierżawę*	5065,45	13	
Oddanie w najem*	4425,23	23	
Ustanowienie służebności*			
Czasowe zajęcie nieruchomości*			
Bezumowne korzystanie*			

**Zbycie nieruchomości w roku 2014 obejmuje:**

- > sprzedaż działki 8256 o pow. 1778 m<sup>2</sup> z czego Gminy udział wynosił 3/4 powierzchni co stanowi 1334 m<sup>2</sup> w Przyborowie
- > sprzedaż działki 4507 o pow. 700 m<sup>2</sup> będącej własnością Gminy Jeleśni

**4. Wierzytelności.****IM - 13 Wierzytelności Gminy Jeleśnia**

Z tytułu	Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	zmiana
podatku od nieruchomości osoby prawne	232 214,52	361 731,80	129 517,28
podatku od środków transportowych osoby prawne	10 389,70	17 383,70	6 994,00
podatku leśnego - osoby prawne	-	-	-
podatku od nieruchomości osoby fizyczne	394 485,59	497 952,59	103 467,00
podatku rolnego osoby fizyczne	40 329,79	55 897,58	15 567,79
podatku leśnego - osoby fizyczne	111 896,52	88 779,80	-23 116,72
podatku od środków transportowych osoby fizyczne	46 208,66	65 795,66	19 587,00
wpłaty za przyłącza kanalizacyjne	60 985,75	52 927,75	-8 058,00
wpłaty za odpady komunalne	67 352,96	133 737,45	66 384,49
wpłaty różne dot. Sprzedaży złomu (kocioł c.o. ZSzk. Nr 2 Jeleśnia)	11 094,95	11 094,95	-
czynszu, najmu, dzierżawy	10 509,56	7 047,43	-3 462,13
<b>Razem</b>	<b>985 468,00</b>	<b>1 292 348,71</b>	<b>306 880,71</b>

**5. Ustanowione zastawy i hipoteki na rzecz Gminy Jeleśnia.****IM - 11 Wartość ustanowionych hipotek na rzecz Gminy Jeleśnia**

Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	zmiana
249 249,10	250 211,00	961,90

**IM - 12 Wartość ustanowionych zastawów na rzecz Gminy Jeleśnia**

Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	zmiana
-	9 146,00	9 146,00

**6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.****IM - 14 Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**

Wyszczególnienie dochodów	Za 2013 rok	Za 2014 rok	Zmiana (3-2)
1	2	3	4
Sprzedaż nieruchomości gruntowych	19 922,36 zł	9 094,00 zł	- 10 828,36 zł
Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	- zł	- zł	- zł
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż lokali mieszkalnych	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż lokali użytkowych	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż pozostałych składników majątkowych	- zł	- zł	- zł
Oплата za trwały zarząd	- zł	- zł	- zł
Oплата za wieczyste użytkowanie	9 064,80 zł	9 064,80 zł	- zł
Oплата za użytkowanie nieruchomości	- zł	- zł	- zł
Dochody z najmu lokali mieszkalnych	33 407,31 zł	33 437,41 zł	30,10 zł
Dochody z najmu lokali użytkowych	89 475,99 zł	90 472,99 zł	997,00 zł
Pozostałe dochody z najmu pomieszczeń	57 282,35 zł	50 989,20 zł	- 6 293,15 zł
Dochody z dzierżawy gruntów	83 095,50 zł	90 086,24 zł	6 990,74 zł
Oplaty za zajęcie pasa drogowego	11 089,97 zł	5 998,39 zł	- 5 091,58 zł
Oplaty za bezumowne korzystanie	- zł	- zł	- zł
Dywidendy	- zł	- zł	- zł
<b>RAZEM</b>	<b>303 340,28 zł</b>	<b>289 146,03 zł</b>	<b>- 14 194,25 zł</b>

W roku 2014 dochody z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Jeleśnia wyniosły 289 146,03 zł netto, gdzie:

1. Ze sprzedaży nieruchomości gruntowych uzyskano dochód w wysokości 9 094,00 zł;
2. W roku 2014 uzyskano taki sam dochód z opłat za wieczyste użytkowanie jak w roku poprzednim, tj.: 9 064,80 zł.
3. Dochody z najmu lokali mieszkalnych w 2014 roku wyniosły: 33 437,41 zł; to więcej tylko o 30,10 zł w stosunku do roku poprzedniego.
4. Dochody z najmu lokali użytkowych w 2014 roku wyniosły 90 472,99 zł; to więcej o 997,00 zł niż w roku 2013.
5. Pozostałe dochody z najmu pomieszczeń w roku 2014 wyniosły 50 989,20 zł, to mniej o 6 293,15 zł niż w roku 2013, jest to głównie spowodowane mniejszymi wpływami ze wstępu na hale sportowe:

a) dochody za korzystania z hal sportowych wyniosły w 2014 roku 43 625,22 zł, w porównaniu z rokiem 2014 to mniej o 8 013,87 zł,

b) dochody za korzystanie z siłowni wyniosły w 2014 roku 5 990,00 zł, w porównaniu z rokiem 2013 to więcej o 1 450,00 zł,

c) pozostałe dochody w 2014 roku wyniosły 1 373,98 zł (najem Sali narad w Urzędzie Gminy Sali OSP w Przyborowie), to o 270,72 zł mniej niż w roku 2013,

7. Dochody z dzierżawy gruntów w 2014 roku wyniosły 90 086,24 zł, w tym dochody od kół łowieckich za dzierżawę terenów łowieckich wyniosły 6 119,23 zł w 2014 roku (3 Nadleśnictwa). W porównaniu z rokiem 2013 dochody z dzierżawy gruntów zwiększyły się o 6 990,74 zł

8. Z opłat za zajęcie pasa drogowego uzyskano w roku 2014 dochód w wysokości 5 998,39 zł, jest to o 5 091,58 zł mniej niż w roku 2013;

Pozostałe dochody (odsetki od nieterminowych wpłat) uzyskane w roku 2014 wyniosły 210,36 zł.

W roku 2014 zaległości z tytułu opłat za użytkowanie nieruchomości, dochodów z najmu lokali mieszkalnych, użytkowych oraz z dzierżawy gruntów oraz pozostałych pomieszczeń wyniosły 6 459,18 zł, gdzie:

1. 3 692,60 zł to zaległości wymagalne netto;
2. 2 766,58 zł to zaległości niewymagalne netto.

W roku 2014 zawarto 28 umów, w tym:

1. 12 umów najmu;
2. 10 umów dzierżawy;
3. 6 umów użyczenia.

W roku 2014 na bieżąco podejmowane były działania zmierzające do wyegzekwowania zaległych należności. W związku z powyższym zostało wysłanych:

1. 47 wezwań do zapłaty;
2. 28 not odsetkowych za nieterminowe wpłaty.

Wystąpiono także z dwoma pozwami o zapłatę w postępowaniu upominawczym.

## ***7. Wykaz nieruchomości oddanych w użyczenie, najem lub dzierżawę stan na 31.12.2014.***

### **KORBIELÓW**

#### **I. Parking przy Zajeździe Smrek w Korbielowie przy ul. Leśnej**

1. Umowa dzierżawy:

Kubalańca Bronisława - kiosk z pamiątkami

#### **II. Urządzenia wyciągu narciarskiego typu orczyk "Kuligówka"**

1. Umowa dzierżawy:

PPHU "MAR-MAJ" Majcherek Marian

#### **III. Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego Przejścia Granicznego w Korbielowie**

##### **1. Umowy dzierżawy:**

Chowaniak Grzegorz - Kantor Wymiany Walut

Tomaszek Bartosz - Kantor Wymiany Walut

Klimczak Małgorzata - sprzedaż oscypków

Dendys Józef - sprzedaż oscypków

##### **2. Umowa najmu:**

Najem masztu telekomunikacyjnego przez POLKOMTEL

#### **IV. Nieruchomość stanowiąca parking przy wyciągu narciarskim Ośrodka Narciarskiego Pilsko w Korbielowie**

##### **1. Umowa użyczenia:**

CTE Sp. z o.o. - użyczenie parkingu przy Ośrodku Narciarskim Pilsko w Korbielowie

##### **2. Umowa dzierżawy:**

Sport Osicki - Serwis narciarski, dzierżawa gruntu



## **KRZYŻOWA**

### **I. Nieruchomość zabudowana "Budynkiem Wielofunkcyjnym" w Krzyżowej przy ul. Jana Pawła II 149**

#### 1. Lokale mieszklane:

Baczyński Marek i Stanisława

Kozik Ireneusz

Kimla Bożena

Suchoń Roman

Szumlas Janusz i Maria

Szreder Andrzej

Pęcikiewicz Elżbieta

#### 2. Lokale handlowe:

Zakład Fryzjerski Sabina Kamińska

Kubalańca Dawid - Sklep Wielobranżowy

#### 3. Kotłownia:

Witas Piotr

### **II. Nieruchomość zabudowana Ośrodkiem Zdrowia w Krzyżowej przy ul. Zdrowotnej 7**

#### 1. Lokale mieszklane:

Hernas Andrzej i Agnieszka

Kotapka Krystyna

Żyglińska Zofia

#### 2. Pozostałe lokale:

Praktyka Grupowa Lekarzy

Położnicza Praktyka Indywidualna Gut Krystyna

Fizjoterapia Krzyżowska Elżbieta

#### 3. Kotłownia:

Piotr Witas

## **KRZYŻÓWKI**

### **I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Szkoły Niepublicznej w Krzyżówkach**

1. Umowa dzierżawy Sawicki Marcin/Fundacja Królowej Świętej Jadwigi

**MUTNE**

### **I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej w Mutnem**

1. Dzierżawa gruntu na posadowienie masztu telekomunikacyjnego Orange S.A.

## **SOPOTNIA MAŁA**

### **I. Nieruchomość zabudowana Ośrodkiem Zdrowia w Sopotni Małej**

#### 1. Umowa najmu:

Praktyka Grupowa Lekarzy

#### 2. Kotłownia:

Piotr Witas

## **PRZYBORÓW**

### **I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Przyborowie**

#### 1. Umowa dzierżawy:

Poldrew Pindel Grzegorz - dzierżawa gruntu

WM Trans Kępka Tomasz - dzierżawa gruntu i pomieszczenia w piwnicy

#### 2. Umowa najmu:

Orange S.A. - najem pomieszczenia na umieszczenie stacji bazowej

### **II. Nieruchomość zabudowana budynkiem starej Leśniczówki**

1. Umowa dzierżawy:

Niewdana Stanisław - sklep

### **III. Najem nieruchomości Przyborów 164 stanowiącym lokal mieszkalny: Tomaszek Edyta**

#### 2. Umowa najmu:

Talik Bronisława - najem jednoizbowego budynku mieszkalnego

## **JELEŚNIA**

### **I. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Jeleśni**

#### 1. Umowa najmu:

Praktyka Grupowa Lekarzy

Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Żywcu - karetka pogotowia

Gabinet Stomatologiczny Krystyna Gasparska

#### 2. Kotłownia:

Witas Piotr

**II. Nieruchomość stanowiąca Plac Targowy przy ul. Jana Kazimierza w Jeleśni****1. Umowa dzierżawy:**

Ciupka Kazimierz - dzierżawa kiosku na sprzedaż pieczywa

**2. Umowa najmu:**

Orange S.A. - dzierżawa gruntu na posadowienie masztu telekomunikacyjnego

Z Trans Zdzisław Kępka - najem gruntu na parkowanie samochodu ciężarowego

**III. Najem gruntu: rowu odprowadzającego (podziemnej instalacji sanitarnej): DELPHI Poland S.A.****IV. Najem lokalu mieszkalnego w budynku Zespołu Szkół Nr 2 Jeleśni: Łysień Władysława****V. Baza transportowo-komunalna przy ul. Suskiej w Jeleśni**

Umowa dzierżawy gruntu - Krysmar Łysień Józef i Góra Jan

**VI. Budynek po byłym Przedszkolu nr 2 w Jeleśni**

Umowa użyczenia: BEST PROEKO

**8. Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania na dzień 31.12.2014 r.**

I p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
1.	2523/5, 2325, 2523/7, 2319/6, 2249/52, 2249/31, 2328, 2324, 2318/2, 2249/37, 2240/3, 2249/35, 2319/6, 2312/2, 2326, 2249/39, 2327, 2323/2, 2249/33, 2319/4, 2328.	Jeleśnia	APENA	28 234,04	BB1Z/00068427/1	5144	Użytkownik wieczysty
2.	2876/2, 3041/13, 3035/10, 3038/5, 2878/4, 3038/7, 3037/2, 3036, 3041/9, 3038/6, 3037/1, 3041/13, 2878/3, 3038/6, 3038/9, 3038/8, 3034/2, 3038/10, 3041/11	Jeleśnia	baza przy ul. Suskiej	76 075,14	96684	10549	Użytkownik wieczysty
3.	11075/3, 11075/2,			15 600,00	BB1Z/00050157/8	780	Własność
4.	11100			-		489	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
5.	2888/2, 2616/4, 2806/1, 2803/2, 2887/7, 2796/1, 2887/10, 2795/6, 2887/13, 2883/4, 2801/8, 2802/5, 2889/2, 2878/2	Jeleśnia	Droga dojazdowa do bazy przy ul. Suskiej	20 560,00		969	Użytkownik wieczysty
6.	248 działek	Jeleśnia	DROGI	4 355,01		327995	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
7.	10924	Jeleśnia	droga	6 040,00	62726	302	Własność 1/1
8.	10961/1, 10961/2	Jeleśnia	droga do parkingu koło kościoła w Jeleśni	4 060,00		203	Własność 1/1
9.	2187/10 o pow. 0,0104 ha	Jeleśnia	droga ul. Leśna	10 000,00	12099/2010	104	Własność 1/1
10.	7978/4 o pow. 0,0193 ha	Jeleśnia	droga w Gajce	3 539,16	AWZ 17267/74	193	Własność 1/1
11.	2204/14 o pow. 0,0963 ha	Jeleśnia	działka zabudowana P-lem Nr 2 w Jeleśni	38 520,00	KW 75359	963	Własność 1/1
12.	11164/3, 8121/1, 8281/7, 8281/6, 8281/5, 8300/5, 8300/4, 11163/1	Jeleśnia	LKS Jeleśnia	79 181,52		9325	Własność 1/1
13.	3185/8, 3185/6	Jeleśnia	na terenie Żywiec Zdrój w Jeleśni	4 560,00		114	Własność 1/1
14.	8098/44, 8098/45	Jeleśnia	obok Urzędu Gminy	52 732,35		11026	Własność 1/1
15.	8098/2 o pow. 0,4620 ha	Jeleśnia	Ośrodek Zdrowia w Jeleśni	277 200,00	BB1Z/00031771/9	4620	Własność 1/1
16.	4060/15, 4060/10, 4060/13, 4060/2, 4060/4, 4060/11	Jeleśnia	Plac Targowy w Jeleśni	31 213,82		5354	Własność 1/1
17.	8036/1 o pow. 0,2321 Rynek Jeleśnia	Jeleśnia	Rynek Jeleśnia	11 904,86	BB1Z/00050157/8	2321	Własność 1/1
18.	8113/15 o pow. 0,6498 ha	Jeleśnia	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Jeleśni	129 960,00		6498	Własność 1/1
19.	1980/3, 1980/2	Jeleśnia	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jeleśni	717 670,00		16291	Własność 1/1
20.	11075/7 o pow. 0,0377 ha	Jeleśnia	teren Żywiec Zdrój	7 540,00	BB1Z/00050157/8	377	Własność 1/1

I p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
21.	1975/8, 1975/6	Jeleśnia	za budynkiem Przedszkola Nr 2 Jeleśnia dawne boisko szkolne	4 220,00	61136	3838	Własność 1/1
22.	7538, 7506, 7535, 7523, 7972/5, 7526/1, 7973/5	Jeleśnia	za cmentarzem w Jeleśni w kierunku Gaiki	44 129,41	81509	7581	Własność 1/1
23.	7703/2 o pow. 0,0438 za kółkiem rolniczym	Jeleśnia	za kółkiem rolniczym za rzeką w Jeleśni	2 190,00	81509	438	Własność 1/1
24.	2479, 2478, 2480, 2481, 2669/3, 2667, 2668, 2485/1, 2485/2, 2663.	Jeleśnia	GS skład	-	akt 18416/96	8879	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
25.	4060/14 o pow. 0,0197 ha	Jeleśnia	obok Placu Targowego w Jeleśni	-	akt 2303/2000	197	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
26.	8036/2 o pow. 0,0870 ha	Jeleśnia	parking obok Starej Karczmy	-		870	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
27.	2984/9 o pow. 0,0429 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza (za Grabskim)	-	akt 1284/2000	429	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
28.	2984/5 o pow. 0,0183 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza (za Ostrowskim)	-	KW 22072	183	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
29.	2984/10 o pow. 0,0393 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza 10 - Grabski	-		393	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
30.	2491 o pow. 0,2322 ha	Jeleśnia	ul. Suska	-		2322	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
31.	11178/15, 11178/16	Jeleśnia	ul. Dworcowa	124 862,00		5786	Własność 1/1
32.	3272, 3304/6, 3226/1, 3177/8, 2125/2, 3256/5, 3212, 3176/7, 3180/3, 3258/19, 3239/2, 2322, 3214/1, 3273/8, 3247, 3306/2, 2343, 3326/4, 2343, 3213/1 3291/2, 3156/8.	Jeleśnia	spadek po Juraszek	15 920,50	52932	3295,1	Własność w części
33.	3024/3, 3025/2, 3026/2	Korbielów	Nad Buczynką	1 944,00	37293	2177	Użytkownik wieczysty
34.	1066, 1067.	Korbielów	oczyszczalnia	5 125,00		1025	Użytkownik wieczysty
35.	149 działek	Korbielów	dr - Drogi	-		118984	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
36.	5697/15, 5697/12, 5697/17, 5690/6, 5697/19, 5697/14, 5690/5.	Korbielów	byłe Przeście Graniczne	127 832,00		19500	Własność 1/1
37.	3030/1, 3049/3, 3046/3, 3041/2, 3030/2	Korbielów	grunt obok Punktu Informacji Turystycznej	34 698,20		3410	Własność 1/1
38.	3852 o pow. 0,1672 m2	Korbielów	grunty	30 801,00		1672	Własność 1/1
39.	1073, 323/2, 978/2, 915, 911/2, 332/1, 977/2, 332/2, 1269/1, 737/1, 1065, 977/1, 979/3, 978/1, 1240, 976/2, 746, 1239/2, 979/2, 311/1, 908, 912/2, 1270/1, 1269/2, 1068, 1075, 323/1, 913/1, 1270/2, 736/2, 910, 330, 741, 1074, 737/2, 744, 977/3, 919, 916, 912/1, 1071, 736/1, 913/2, 978/3, 742/2, 1069, 333, 1268, 1072, 331, 1266, 979/1, 1239/1, 742/1	Korbielów	oczyszczalnia	96 230,00	66036	14956	Własność 1/1
40.	6292/2, 6289, 6291, 6292/3	Korbielów	parking KULIGÓWKA przy ul. Szczyrbok	25 003,80	65426	4311	Własność 1/1
41.	804/1, 896, 780/1	Korbielów	parking przy kościele w Korbielowie	64 520,00	BB1Z/00065840/1	1613	Własność 1/1
42.	5700, 5702, 5701	Korbielów	Polana Glinne	51 444,50	47697	16577	Własność 1/1
43.	3883/2, 3849/1, 3854/5, 3854/12, 3076/1, 3850/1, 3848, 3850/2, 3850/4, 3854/13, 3850/3, 3854/3, 3851/2, 3077/2, 3853/3, 3857/1, 3849/2, 3853/1, 3855/1, 3853/1, 3853/2, 3854/1, 6401.	Korbielów	tereny rekreacyjno - sportowe	350 803,22		26565	Własność 1/1

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
44.	3909/1 o pow. 0,5914 ha	Korbielów	ul. Beskidzka 106	-		5914	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
45.	1356/1 o pow. 0,0420 ha	Korbielów	ul. Beskidzka 38	-		420	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
46.	189 działek	Krzyżowa	dr - Drogi	-		222753	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
47.	3581/4, 3393/1.	Krzyżowa	boisko krzyżowa	15 755,04	85898	651	Własność 1/1
48.	6494, 6491, 6490/2, 6495, 6488, 6490/1, 6493, 6492	Krzyżowa	Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej	174 480,00	BB1Z/00041077/7	2908	Własność 1/1
49.	6431/21, 6431/17, 6431/23, 6015/10	Krzyżowa	Budynek Wielofunkcyjny w Krzyżowej	10 345,35	63529	1422	Własność 1/1
50.	3392/1, 3581/2, 3581/3, 3391/4, 3391/11, 3584, 3581/2, 3586, 3583, 3581/1, 3391/9, 3391/10, 3582.	Krzyżowa	pod budowę boiska w Krzyżowej	63 910,09		4981	Własność 1/1
51.	3294, 3301/1, 3301/2, 3304/2, 3299, 3297/1, 3302/2, 3303/9, 3302/1, 3422, 3297/2, 3283/8, 3293, 10143/5, 3298, 3304/1, 3292, 3304/5, 3291, 3290.	Krzyżowa	Szkoła w Krzyżowej	84 211,51		4914	Własność 1/1
52.	2088/1, 10484, 10483, 2087	Krzyżowa	OSP Krzyżowa	-		1611	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
53.	3409, 3418/5, 3408/1.	Krzyżowa	Szkoła w Krzyżowej	87 400,00		2185	Własność w części
54.	6701/3, 6921, 6923	Krzyżowa	ścieżki pieszo rowerowe	30 331,19		1317	Własność 1/1
55.	50 działek	Krzyżówki	dr - Drogi	-		66699	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
56.	7523/9 o pow. 0,0032 ha	Krzyżówki	dr - Drogi	640,00	AWZ 21730/74	32	Własność 1/1
57.	7523/8 o pow. 0,0085 ha	Krzyżówki	dr - Drogi	1 700,00	AWZ 21730/74	85	Własność 1/1
58.	7395/9, 7546/2, 7410, 7546/4, 7412, 7408, 7409	Krzyżówki	Budynek Szkoły w Krzyżówkach	71 080,00	97857	1777	Własność 1/1
59.	7683/20, 7683/1, 7683/5, 7683/18	Krzyżówki	Krzyżówki OSP	8 154,90		1599	Własność 1/1
60.	66 działek	Mutne		-		46768	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
61.	626/1, 625/1, 559/3, 623/1, 622/1, 624/1.	Mutne	dr - Drogi	6 640,00		332	Własność 1/1
62.	772/4, 775/4, 772/4	Mutne	Szkoła Mutne	82 040,00		2051	Własność 1/1
63.	250 działek	Pewel Wielka	dr - Drogi	-		249192	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
64.	1571/1, 1572/3, 1572/6, 1572/7, 1396/4	Pewel Wielka	droga	11 270,22		524	Własność 1/1
65.	823/1, 812/1, 821/1, 813/2, 822/2, 819/3, 820/1, 811/2, 810/2	Pewel Wielka	droga "Do Błogosów"	11 925,00		964	Własność 1/1
66.	2093/1, 4051	Pewel Wielka	Szkoła Podstawowa nr 1 w Pewli	236 000,00	85232	5900	Własność 1/1
67.	1985/6, 1982/26, 1982/25, 1982/22, 1984/9, 2073/1.	Pewel Wielka	Szymkowa Polana	51 800,00		4559	Własność 1/1
68.	2321/4, 2321/3, 2321/5	Pewel Wielka	Wytrzeszczon	6 676,00		367	Własność 1/1
69.	1205/1, 1206/1	Pewel Wielka	zajazd autobusowy	3 173,50	82317	500	Własność 1/1
70.	2232/3	Pewel Wielka	tereny sportowo - rekreacyjne	50 455,10		6400	Własność 1/1
71.	97 działek	Przyborów	dr - Drogi	3 360,00		223055,6	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
72.	10347/7 o pow. 0,0656 ha	Przyborów	R - grunty orne	3 280,00	103620	656	Własność 1/1
73.	705/3 o pow. 0,0039 ha	Przyborów	dr - Drogi	780,00	BB1Z/00070081/0	39	Własność 1/1
74.	710 o pow. 0,0341 ha	Przyborów	drogi	443,00	52554	341	Własność 1/1
75.	2506, 2522, 2582, 2462, 2429, 2425, 2476/2, 2363, 2395, 2411, 2424, 2449, 2390, 2568, 2539, 2578, 2447.	Przyborów	Gaciek	14 515,50	BB1Z/00124425/8	12166	Własność 1/1

## Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Jeleśnia na dzień 31/12/2014 r.

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
76.	9324, 9284.	Przyborów	Kępka	35 823,00	44805	2238	Własność 1/1
77.	4663 o pow. 0,1041 ha	Przyborów	Leśniczówka	15 615,00	53554	1041	Własność 1/1
78.	4390/5, 4390/4.	Przyborów	Niewdana	7 100,00		355	Własność 1/1
79.	3002 o pow. 0,3343 ha	Przyborów	remiza OSP	50 145,00	53554	3343	Własność 1/1
80.	4041/2, 4041/1.	Przyborów	szkoła	77 340,00	BB1Z/00053554/2	7211	Własność 1/1
81.	6178, 6110, 6088, 6942, 6169, 3225, 3240, 6939, 3291, 6124, 3685, 6926, 6220, 9559, 6146, 5187, 6922, 3591, 3296, 9440, 5183, 5239, 6945, 3654, 6936, 5265, 6932, 2810, 6227/6, 3263, 6934, 9563, 6947, 6230, 5250.	Przyborów	Zoń	352 230,00	BB1Z/00133762/8	64081	Własność 1/1
82.	7762, 10529, 8059, 8124, 8202, 10056, 10545, 8176, 10508, 7930, 8041, 8159, 10563, 10562, 7791, 7837, 7850, 5808, 10511, 10512, 10712, 6450, 10554, 6464, 6474, 7789/2, 6616, 7831, 10528, 8112, 7931, 6428, 10639, 6647, 8105, 5810, 7928, 6582, 7787, 8048, 10529, 7818, 7779, 10522, 6840.	Przyborów	Pindel	91 005,00	BB1Z/00100680/9	18774	Własność w części
83.	7798	Przyborów		726,00		72,6	Własność w części
84.	229 działek	Sopotnia Mała	dr - Drogi	-		280830	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
85.	830/3, 828/1, 821/1, 827/1, 796/3, 811/1, 832/1, 820/5, 812/1, 810/2, 809/1	Sopotnia Mała	droga "Do Niewiedzial"	21 180,00		1059	Własność 1/1
86.	749 o pow. 0,24 ha	Sopotnia Mała	Ośrodek Zdrowia w Sopotni Małej	144 000,00	BB1Z/00107220/6	2400	Własność 1/1
87.	2212, 2211/2, 2209/2, 2243, 2213, 2214, 2217/2, 2240, 2238, 2208/2, 2239, 2241, 2244, 2242.	Sopotnia Mała	Szkoła w Sopotni Małej	240 000,00	BB1Z/00149415/6	5800	Własność 1/1
88.	188 działek	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	2 340,00		244612	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
89.	3294/1 o pow. 0,0017 ha	Sopotnia Wielka	Ps - Pastwiska tr	3 400,00	BB1Z/00083152/3	170	Własność 1/1
90.	3319 o pow. 0,01 ha	Sopotnia Wielka	Ls - Lasy i grunty	2 000,00	BB1Z/00083152/3	100	Własność 1/1
91.	3250/1 o pow. 0,0595 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	11 900,00	BB1Z/00083152/3	595	Własność 1/1
92.	2876/1 o pow. 0,0034 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	680,60	58354	34	Własność 1/1
93.	3284/1 o pow. 0,0012 ha	Sopotnia Wielka	R - grunty orne	240,00	BB1Z/00083152/3	12	Własność 1/1
94.	3283/1 o pow. 0,0017 ha	Sopotnia Wielka	R - grunty orne	340,00	BB1Z/00083152/3	17	Własność 1/1
95.	3280/1 o pow. 0,0988 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	19 760,00	BB1Z/00083152/3	988	Własność 1/1
96.	2012/1 o pow. 0,0127 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	2 540,00		127	Własność 1/1
97.	3443, 3445, 3324, 3444, 3326, 3442.	Sopotnia Wielka	boisko	131 305,64		7700	Własność 1/1
98.	2321 o pow. 0,12 ha	Sopotnia Wielka	przy drodze gminnej w pasie istniejących parkingów	7 500,00	BB1Z/00083152/3	1200	Własność 1/1
99.	3325/1, 3327.	Sopotnia Wielka	szkoła	11 300,00	BB1Z/00083152/3	600	Własność 1/1
100.	3596/3, 3600/1, 3599/1.	Sopotnia Wielka	wodociąg	8 103,90	84733	1205	Własność 1/2
RAZEM				4 765 610,07		2 166 265,30	



**9. Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.**

Numer ewidencyjny	Nazwa	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	BO	Przychód	Rozchód	BZ	Wartość aktualna netto
05/109/700/364	Remiza OSP (stara) Sopotnia Mała	Sopotnia Mała	mienie	162 157,36	-	-	162 157,36	132 805,33
05/105/900/517	Budynek Ośrodka Zdrowia w Jeleśni	Jeleśnia	mienie	344 821,12	-	-	344 821,12	281 788,18
05/105/900/516	Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej	Krzyżowa	mienie	136 269,37	-	-	136 269,37	112 675,67
05/110/700/371	Budynek drewniany gospodarczy	Przyborów	mienie	15 851,00	-	-	15 851,00	4 901,64
2005/60/801/396	Budynek SP w Krzyżówkach	Krzyżówki	mienie	107 988,24	-	-	107 988,24	-
09/109/700/792	Garaż przy Ośrodku Zdrowia w Jeleśni	Jeleśnia	mienie	141 008,24	-	-	141 008,24	66 978,98
05/107/700/365	Budynek kasy przy wyciągu narciarskim	Korbielów	mienie	12 588,00	-	-	12 588,00	-
2005/80/801/407	Budynek gospodarczy Szk. Podst. Krzyżówki	Krzyżówki	mienie	2 397,00	-	-	2 397,00	1 017,48
05/109/700/374	Wiatra stacji dolnej "Kuligówka"	Korbielów	mienie	3 858,00	-	-	3 858,00	-
05/103/700/367	Budynek wielofunkcyjny w Krzyżowej	Krzyżowa	mienie	588 586,61	-	-	588 586,61	353 388,92
05/107/700/373	Budynek główny stacji przy wyciągu narciarskim KULIGÓWKA	Korbielów	mienie	3 326,00	-	-	3 326,00	998,42
05/105/900/515	Budynek Ośrodka Zdrowia w Sopotni Małej	Sopotnia Mała	mienie	28 863,30	-	-	28 863,30	22 182,62
05/107/700/366	Budynek punktu informacji turystycznej	Korbielów	mienie	28 269,26	-	-	28 269,26	-
05/103/700/372	Kiosk drewniany towarowy	Jeleśnia	mienie	7 000,00	-	-	7 000,00	-
2005/754/109/218	Garaż na samochód pożarowy w Krzyżówkach	OSP Krzyżówki	OSP	46 559,55	-	-	46 559,55	27 936,33
2005/754/109/219	Budynek OSP w Przyborowie	OSP Przyborów	OSP	138 300,18	-	-	138 300,18	73 112,41
2005/33/801/385	Budynek byłego p-lą nr 2 JELEŚNIA	mienie	przedszkole	82 150,25	-	-	82 150,25	45 935,99
2005/01/801/386	Budynek p-lą Przyborów	Przedszkole w Przyborowie	przedszkole	153 608,02	-	-	153 608,02	72 275,98
2005/88/801/384	Budynek p-lą Krzyżowa	Przedszkole w Krzyżowej	przedszkole	43 426,00	-	-	43 426,00	14 506,35
06/105/600/624	Budynek główny na Przejściu Granicznym w Korbielowie	Korbielów	przejście	1 161 967,30	-	-	1 161 967,30	687 497,37
06/105/600/625	Budynek pomocniczy na Przejściu Granicznym w Korbielowie	Korbielów	przejście	80 758,00	236 535,30	-	317 293,30	284 317,22
2005/107/926/215	Budynek LKS w Jeleśni	Jeleśnia	sport	62 960,55	-	-	62 960,55	48 643,78
2005/107/926/214	budynek LKS "Halny" w Przyborowie	Przyborów	sport	64 398,19	-	-	64 398,19	43 469,14
2005/53/801/393	Budynek "A" Szk. nr 2 w Jeleśni	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	700 562,53	84 198,19	-	784 760,72	640 343,80
2005/27/801/401	Budynek SP Sopotnia Mała	ZSzk. Nr 6 w Sopotnia Mała	szkoła	725 828,55	21 237,50	-	747 066,05	491 930,20
2005/90/801/392	Budynek "C" SP nr 2 Jeleśnia	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	454 598,60	-	-	454 598,60	195 101,15
2005/01/801/400	Sala gimnastyczna SP Sopotnia Wlk.	ZSzk. nr 4 w Sopotni Wielkiej	szkoła	3 008 685,82	-	-	3 008 685,82	2 177 062,71
2005/94/801/412	Hala sportowa przy Szk nr 2 w Jeleśni	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	344 495,25	-	-	344 495,25	166 073,79

Numer ewidencyjny	Nazwa	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	BO	Przychód	Rozchód	BZ	Wartość aktualna netto
2005/82/801/403	Budynek gospodarczy SP Pewel WLk. nr 1	Szk. Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	szkoła	1 410,00	-	-	1 410,00	601,92
2005/92/801/389	Budynek mieszkalny (murowany) SP Korbielów	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	21 432,00	-	-	21 432,00	12 717,00
2010/10/801/843	Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Nr 3 w Krzyżowej	ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	szkoła	2 382 588,27	-	-	2 382 588,27	2 144 329,43
2005/95/801/399	Budynek SP Sopotnia Wielka	ZSzk. nr 4 w Sopotni Wielkiej	szkoła	276 342,71	-	-	276 342,71	136 044,47
2005/35/801/395	Budynek SP nr 1 Pewel Wielka	Szk. Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	szkoła	390 043,60	21 237,50	-	411 281,10	280 741,80
2009/09/801/796	Budynek B /sala gimnastyczna/ przy ZSZK. Nr 7 w Przyborowie	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	1 815 564,68	-	-	1 815 564,68	1 566 258,98
2005/75/801/406	Budynek gospodarczy przy Szk nr 2 w Pewli WLk.	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	658,00	-	-	658,00	283,80
2006/06/801/609	Budynek "B" Szkoły nr 1 w Jeleśni	ZSzk. Nr 1 Jeleśnia	szkoła	2 500 484,27	-	-	2 500 484,27	1 963 922,25
2005/87/801/394	Budynek SP Mutne	Szkoła Podst. Mutne	szkoła	251 339,91	21 237,50	-	272 577,41	183 117,97
2005/60/801/398	Budynek SP Pewel Wielka nr 2	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	267 796,05	-	-	267 796,05	137 422,05
2005/01/801/402	Budynek SP Przyborów	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	541 207,77	-	-	541 207,77	264 983,82
2005/70/801/408	Budynek gospodarczy SP Korbielów	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	1 692,00	-	-	1 692,00	722,40
2005/05/801/404	Budynek Szk. Podst. W Krzyżowej (nowy)	ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	szkoła	3 069 400,63	-	-	3 069 400,63	2 304 918,41
2005/28/801/391	Budynek Szk. nr 1 w Jeleśni	ZSzk. Nr 1 Jeleśnia	szkoła	383 920,00	151 875,15	-	535 795,15	314 726,14
2005/65/801/397	Budynek Szk. W Korbielowie	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	584 595,34	-	-	584 595,34	305 547,62
2010/10/801/811	Sala gimnastyczna przy ZSZK. Nr 5 w Korbielowie	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	3 041 593,97	-	-	3 041 593,97	2 668 646,80
2005/01/801/390	Dom nauczyciela w Przyborowie	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	34 305,64	-	-	34 305,64	23 433,10
2005/98/750/276	budynek administracji Urzędu Gminy w Jeleśni	Jeleśnia	ug	1 603 642,93	-	-	1 603 642,93	988 991,68
2014/109/700/6	Budynek gospodarczy (stodoła i owczarnia)	Przyborów	mienie	-	12 562,00	-	12 562,00	11 724,56
2014/110/700/7	Budynek mieszkalny po J. Zoń	Przyborów	mienie	-	9 285,00	-	9 285,00	9 130,28
RAZEM				25 819 300,06	558 168,14	-	26 377 468,20	19 263 207,94

## 10. Podsumowanie.

### 10.1. Spis tabel.

IM - 1	Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów.....	11
IM - 2	Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w roku 2014.....	12
IM - 3	Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	11
IM - 4	Informacja w zakresie zbycia nieruchomości Gminy Jeleśnia w roku 2014.....	12
IM - 5	Wartość majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (konto 011).....	4
IM - 6	Wartość pozostałych środków trwałych (013).....	8
IM - 7	Wartość wartości niematerialnych i prawnych (020).....	10
IM - 8	Wartość środków trwałych w budowie (inwestycji).....	9
IM - 9	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.....	10
IM - 10	Posiadane udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.....	10
IM - 11	Wartość ustanowionych hipotek na rzecz Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 12	Wartość ustanowionych zastawów na rzecz Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 13	Wierzytelności Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 14	Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.....	13
	Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.....	16
	Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.....	20

### 10.2. Wykaz załączników do Informacji.

Załącznik Nr 1	Informacja o stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Jeleśnia
Załącznik Nr 2	Informacja o stanie mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jeleśni
Załącznik Nr 3	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jeleśni
Załącznik Nr 4	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 1 w Jeleśni
Załącznik Nr 5	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 2 w Jeleśni
Załącznik Nr 6	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 4 w Sopotni Wielkiej
Załącznik Nr 7	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 5 w Korbielowie
Załącznik Nr 8	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 6 w Sopotni Małej
Załącznik Nr 9	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 7 w Przyborowie
Załącznik Nr 10	Informacja o stanie mienia komunalnego Szkoły Podstawowej Nr 1 w Pewli Wielkiej
Załącznik Nr 11	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 8 w Pewli Wielkiej
Załącznik Nr 12	Informacja o stanie mienia komunalnego Szkoły Podstawowej w Mutnem
Załącznik Nr 13	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 3 w Krzyżowej
Załącznik Nr 14	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Korbielowie
Załącznik Nr 15	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola Nr 1 w Jeleśni
Załącznik Nr 16	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola Nr 2 w Jeleśni
Załącznik Nr 17	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Krzyżowej
Załącznik Nr 18	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Sopotni Małej
Załącznik Nr 19	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Sopotni Wielkiej
Załącznik Nr 20	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Przyborowie
Załącznik Nr 21	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnej Biblioteki Publicznej w Jeleśni
Załącznik Nr 22	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Kultury w Jeleśni

**WÓJT GMINY**  
mgr inż. **Marian Czarnota**