

I N F O R M A C J A
o stanie mienia
Gminy Jeleśnia
na dzień 31.12.2013 r.

Informacja sporządzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 111.2011 Wójta
Gminy Jeleśnia z dnia 14 grudnia 2011 r.

Jeleśnia, 20 marzec 2014 r.

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Prawo własności i jego zmiany.....	5
2.1. Rzeczowe aktywa trwałe.....	5
2.1.1. Środki trwałe.....	5
2.1.2. Pozostałe środki trwałe.....	9
2.1.3. Środki trwałe w budowie (inwestycje).....	10
2.2. Wartości niematerialne i prawne.....	11
2.3. Długoterminowe aktywa finansowe.....	12
2.4. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek i jego zmiany.....	12
3. Gospodarka gruntami.....	12
3.1. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów.....	12
3.2. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	13
3.3. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w 2013 roku.....	14
3.4. Zbycie nieruchomości Gminy Jeleśnia w 2013 roku.....	14
4. Wierzytelności.....	14
5. Ustanowione zastawy i hipoteki na rzecz Gminy Jeleśnia.....	15
6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.....	15
7. Wykaz nieruchomości oddanych w użyczenie, najem lub dzierżawę stan na 31.12.2013 r.....	17
8. Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.....	18
9. Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.....	22
10. Podsumowanie	24
10.1. Spis tabel.....	24
10.2. Spis wykresów.....	24
10.3. Spis załączników.....	24

Informacja o stanie mienia Gminy Jeleśnia została opracowana i sporządzona przez:

1. Barbarę Ferens
2. Magdalenę Klimczak

1. Wstęp.

Informację o stanie mienia komunalnego Gminy Jeleśnia przygotowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (Dz.U.2013, poz. 885). Obejmuje ona dane:

- dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach;
- dotyczące posiadania;
- o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie wymienionym wyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- o dochodach uzyskanych z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Gmina Jeleśnia realizuje zadania określone przepisami wynikającymi z ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 2013, poz. 594).

Informacja o stanie mienia Gminy Jeleśnia została opracowana z uwzględnieniem obowiązujących zasad ewidencji mienia, wynikających z przepisów ustaw:

- z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. 2013, poz. 885);
- z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2013, poz. 330);
- z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Pod pojęciem mienia komunalnego gminy rozumiane są zasoby majątkowe kontrolowane przez jednostkę o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz.U. 2013, poz. 330), są to:

1. **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) **nieruchomości** - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego;
 - b) **maszyny, urządzenia, środki transportu;**
 - c) **ulepszenia w obcych środkach trwałych;**
 - b) **inwentarz żywy.**
2. **Środki trwałe w budowie** - zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** - nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Niniejsza *Informacja* zawiera dane o stanie i wartości majątku trwałego Gminy Jeleśnia, którym zarządzają jednostki i zakład budżetowy gminy, opracowane według stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. po uwzględnieniu umorzenia, w oparciu o ewidencję księgową prowadzoną odrębnie przez każdą z tych jednostek organizacyjnych Gminy Jeleśnia.

W niniejszym opracowaniu dane o stanie mienia zaprezentowano w układzie:

- na dzień 31.12.2012 roku oraz
- na dzień 31.12.2013 roku

Informacje przedstawiono w sposób zgodny ze strukturą organizacyjną Gminy Jeleśnia, którą stanowią:

1. Jednostki organizacyjne Gminy Jeleśnia:
 - 1.1. Jednostki budżetowe:
 - 1.1.1. Urząd Gminy Jeleśnia;
 - 1.1.2. Pozostałe jednostki budżetowe;
 - 1.2. Zakład budżetowy.
2. Osoby prawne gminy Jeleśnia:
 - 2.1. Samorządowe instytucje kultury.

Dane o mieniu komunalnym, w tym mieniu jednostek organizacyjnych gminy Jeleśnia zostały opracowane na podstawie informacji o danych ujętych w ewidencji księgowej według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. Informacje przekazane były przed terminem sporządzenia sprawozdania finansowego za 2013 rok przypadającym na dzień 31 marca 2014 r., a tym samym przed terminem przedłożenia sprawozdania finansowego, który określony został w art. 270 ustawy o finansach publicznych na 31 maja roku następującego po roku budżetowym. W przypadku korekt wprowadzonych do ewidencji księgowej po dacie przedłożenia przez jednostki danych zaprezentowanych w niniejszej *Informacji*, może wystąpić różnica w stosunku do danych prezentowanych w ostatecznym sprawozdaniu finansowym.

Informacja o stanie mienia Gminy Jeleśnia zawiera dane zbiorcze z mienia komunalnego gminy oraz jednostek organizacyjnych. W załącznikach do *Informacji* zostały zaprezentowane informacje o stanie mienia poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy Jeleśnia.

2. Prawo własności i jego zmiany.

2.1. Rzeczowe aktywa trwałe.

2.1.1. Środki trwałe.

IM-5 Wartość majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (konto 011)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012 r.			Stan na 31.12.2013 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0. GRUNTY	2 904 973,20	-	2 904 973,20	4 511 119,10	-	4 511 119,10	1 606 145,90	-
UG	2 904 973,20		2 904 973,20	4 511 119,10		4 511 119,10	1 606 145,90	
1. BUDYNKI I LOKALE	25 367 136,58	5 767 494,43	19 399 642,15	26 246 251,04	6 611 229,31	19 635 021,73	235 379,58	643 734,88
UG	4 760 173,98	1 600 198,39	3 159 975,59	4 760 173,98	1 728 299,47	3 031 874,51	- 128 101,08	128 101,08
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	2 884 404,27	613 094,54	2 271 309,73	2 884 404,27	685 204,58	2 199 199,69	- 72 110,04	72 110,04
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	1 045 987,39	518 694,67	527 292,72	1 499 656,38	544 844,35	954 812,03	427 519,31	26 149,68
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	5 451 988,90	730 141,72	4 721 847,18	5 451 988,90	866 441,39	4 585 547,51	- 136 299,67	136 299,67
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	3 280 317,63	807 728,77	2 472 588,86	3 285 028,53	889 795,63	2 395 232,90	- 77 355,96	82 066,86
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	3 638 919,81	479 794,16	3 159 125,65	3 649 313,31	570 661,05	3 078 652,26	- 80 473,39	90 866,89
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	565 083,08	22 863,05	342 220,03	725 828,55	236 990,17	488 838,38	146 618,35	14 127,12
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	2 391 078,09	417 534,27	1 973 543,82	2 391 078,09	476 968,23	1 914 109,86	- 59 433,96	59 433,96
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	282 131,05	124 507,24	157 623,81	282 131,05	131 560,48	150 570,57	- 7 053,24	7 053,24
Szkoła Podst. w Mutnem	151 223,00	79 395,40	71 827,60	251 339,91	83 176,00	168 163,91	96 336,31	3 780,60
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	279 060,59	114 584,46	164 476,13	391 453,60	121 561,02	269 892,58	105 416,45	6 976,56
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	82 150,25	32 106,66	50 043,59	82 150,25	34 160,46	47 989,79	- 2 053,80	2 053,80
Przedszkole w Krzyżowej	43 426,00	26 748,37	16 677,63	43 426,00	27 834,01	15 591,99	- 1 085,64	1 085,64
Przedszkole w Przyborowie	153 608,02	73 651,56	79 956,46	153 608,02	77 491,80	76 116,22	- 3 840,24	3 840,24
ZGK	357 584,52	126 451,17	231 133,35	394 670,20	136 240,67	258 429,53	27 296,18	9 789,50
2. OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ	30 497 823,92	11 806 347,46	18 691 476,46	30 685 418,50	13 128 045,35	17 557 373,15	-1 134 103,31	1 321 600,29
UG	21 690 142,54	7 561 256,92	14 128 885,62	21 877 737,12	8 489 022,34	13 388 714,78	- 740 170,84	927 667,82
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	21 684,01	8 668,27	13 015,74	21 684,01	9 643,99	12 040,02	- 975,72	975,72
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	7 796,68	4 664,53	3 132,15	7 796,68	5 015,41	2 781,27	- 350,88	350,88
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	107 738,98	5 016,64	102 722,34	107 738,98	7 710,17	100 028,81	- 2 693,53	2 693,53
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	58 086,73	19 604,04	38 482,69	58 086,73	22 218,00	35 868,73	- 2 613,96	2 613,96
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	8 134,23	4 011,15	4 123,08	8 134,23	4 214,55	3 919,68	- 203,40	203,40
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	4 792,00	2 518,28	2 273,72	4 792,00	2 638,04	2 153,96	- 119,76	119,76
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	29 338,66	12 847,11	16 491,55	29 338,66	14 167,35	15 171,31	- 1 320,24	1 320,24
ZGK	8 570 110,09	4 187 760,52	4 382 349,57	8 570 110,09	4 573 415,50	3 996 694,59	- 385 654,98	385 654,98

3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	463 377,71	291 239,20	172 138,51	770 251,55	282 193,47	488 058,08	315 919,57	26 016,77
UG	83 508,90	28 094,19	55 414,71	83 508,90	33 939,75	49 569,15	- 5 845,56	5 845,56
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	21 000,00	11 760,00	9 240,00	21 000,00	13 230,00	7 770,00	- 1 470,00	1 470,00
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	25 145,00	17 894,24	7 250,76	223 680,61	-	223 680,61	216 429,85	1 173,44
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	77 543,22	52 782,60	24 760,62	77 543,22	58 210,56	19 332,66	- 5 427,96	5 427,96
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	11 770,00	10 160,87	1 609,13	11 770,00	10 984,79	785,21	- 823,92	823,92
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	20 917,49	10 837,29	10 080,20	46 609,99		46 609,99	36 529,79	
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	45 246,22	34 839,24	10 406,98	45 246,22	38 006,52	7 239,70	- 3 167,28	3 167,28
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	30 000,00	6 475,00	23 525,00	30 000,00	8 575,00	21 425,00	- 2 100,00	2 100,00
Szkoła Podst. w Mutnem	4 900,00	1 457,58	3 442,42	32 153,87	-	32 153,87	28 711,45	
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	8 200,00	5 117,85	3 082,15	30 020,86		30 020,86	26 938,71	382,64
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	13 529,80	2 367,60	11 162,20	13 529,80	3 314,64	10 215,16	- 947,04	947,04
Przedszkole w Przyborowie	10 653,47	8 867,73	1 785,74	10 653,47	9 167,73	1 485,74	- 300,00	300,00
Przedszkole w Krzyżowej				4 900,00	1 800,54	3 099,46	3 099,46	
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	12 566,00	2 492,20	10 073,80	12 566,00	3 371,80	9 194,20	- 879,60	879,60
ZGK	98 397,61	98 092,81	304,80	127 068,61	101 592,14	25 476,47	25 171,67	3 499,33
4. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	711 658,82	663 009,26	48 649,50	760 915,72	687 095,63	73 820,09	25 110,90	26 108,41
UG	502 450,36	472 399,59	30 050,77	551 707,26	491 534,11	60 173,15	30 122,38	21 156,62
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	8 000,00	1 260,00	6 739,94	8 000,00	1 820,10	6 179,90	- 560,04	560,04
GOK	10 771,35	1 312,56	9 458,79	10 771,35	3 904,32	6 867,03	- 2 591,76	2 591,76
GOPS	46 173,69	46 173,69	-	46 173,69	46 173,69	-	- 59,69	-
Biblioteka	26 701,17	24 301,17	2 400,00	26 701,17	26 101,16	600,01	- 1 799,99	1 799,99
ZGK	117 562,25	117 562,25	-	117 562,25	117 562,25	-	-	-
5. SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	208 560,31	94 988,14	113 572,17	358 870,31	140 632,14	218 238,17	104 666,00	45 644,00
UG	50 651,49	23 665,31	26 986,18	50 651,49	28 805,03	21 846,46	- 5 139,72	5 139,72
ZSZK Nr 2 w Jeleśni	6 808,82	3 495,16	3 313,66	6 808,82	4 448,44	2 360,38	- 953,28	953,28
ZGK	151 100,00	67 827,67	83 272,33	301 410,00	107 378,67	194 031,33	110 759,00	39 551,00
6. URZĄDZENIA TECHNICZNE	869 830,24	657 585,73	212 244,51	982 350,81	727 567,35	254 783,46	42 538,95	72 049,51
UG	394 296,37	301 719,52	92 576,85	403 463,48	319 712,28	83 751,20	- 8 825,65	20 060,65
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	5 959,70	2 780,96	3 178,74	5 959,70	3 376,88	2 582,82	- 595,92	595,92
ZGK	469 574,17	353 085,25	116 488,92	572 927,63	404 478,19	168 449,44	51 960,52	51 392,94
7. ŚRODKI TRANSPORTU	2 443 516,95	1 573 612,53	869 904,42	2 531 616,95	1 770 176,35	761 440,60	- 108 463,82	196 563,82
UG	1 815 811,11	1 144 754,22	671 056,89	1 815 811,11	1 279 761,63	536 049,48	- 135 007,41	135 007,41
ZGK	627 705,84	428 858,31	198 847,53	715 805,84	490 414,72	225 391,12	26 543,59	61 556,41

8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	592 969,84	334 997,08	257 972,76	587 966,31	400 528,66	187 437,65	- 70 535,11	65 629,18
UG	129 839,07	59 188,26	70 650,81	141 501,04	78 174,97	63 326,07	- 7 324,74	19 084,31
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	30 940,42	26 555,34	4 385,08	30 940,42	29 649,42	1 291,00	- 3 094,08	3 094,08
ZSZK. Nr 2 w Jeleśni	21 071,00	9 456,48	11 614,52	21 071,00	11 136,84	9 934,16	- 1 680,36	1 680,36
ZSZK. Nr 3 w Krzyżowej	132 050,86	69 274,25	62 776,61	132 050,86	82 343,00	49 707,86	- 13 068,75	13 068,75
ZSZK. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	50 578,24	47 368,28	3 209,96	50 578,24	50 578,24	-	- 3 209,96	3 209,96
ZSZK Nr 5 w Korbielowie	13 704,02	5 694,63	8 009,39	13 704,02	7 417,59	6 286,43	- 1 722,96	1 722,96
ZSZK Nr 6 w Sopotni Małej	11 865,72	6 229,52	5 636,20	11 865,72	7 416,08	4 449,64	- 1 186,56	1 186,56
ZSZK Nr 7 w Przyborowie	9 826,50	8 474,75	1 351,75	9 826,50	8 939,63	886,87	- 464,88	464,88
ZSZK Nr 8 w Pewli Wielkiej	10 184,56	5 725,53	4 459,03	10 184,56	6 743,97	3 440,59	- 1 018,44	1 018,44
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	17 327,76	9 844,73	7 483,03	17 327,76	12 177,53	5 150,23	- 2 332,80	2 332,80
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	9 081,30	3 244,66	5 836,64	9 081,30	4 760,18	4 321,12	- 1 515,52	1 515,52
Przedszkole w Krzyżowej	33 154,41	18 928,85	14 225,56	39 488,91	23 025,69	16 463,22	- 2 237,66	4 096,84
Przedszkole w Korbielowie	6 203,75	4 187,13	2 016,62	6 203,75	4 807,53	1 396,22	- 620,40	620,40
Przedszkole w Przyborowie	23 283,75	12 123,37	11 160,38	23 283,75	15 607,33	7 676,42	- 3 483,96	3 483,96
Przedszkole w Sopotni Małej	11 429,93	6 936,93	4 493,00	11 429,93	8 628,93	2 801,00	- 1 692,00	1 692,00
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	12 474,67	7 531,37	4 943,30	12 474,67	8 778,89	3 695,78	- 1 247,52	1 247,52
GOK	43 417,29	33 997,23	9 420,06	43 417,29	39 399,75	4 017,54	- 5 402,52	5 402,52
ZGK	26 536,59	235,77	26 300,82	3 536,59	943,09	2 593,50	- 23 707,32	707,32
SUMA:	64 059 847,57	21 189 273,83	42 670 573,68	67 434 760,29	23 747 468,26	43 687 292,03	1 016 658,66	2 397 346,86

GRUPA 0. GRUNTY

Wzrost wartości gruntów w roku 2013 w stosunku do roku 2012 wynosi 1 606 145,90 zł:

- * Kwota 1 588 298,50 zł wynika z przeprowadzenia komunalizacji mienia z czego do ewidencji środków trwałych Gminy przyjęto kwotę 1 564 150,00 zł, którą stanowią grunty zajęte na edukację szkolną (t.j. 9 placówek oświatowych w tym jedna w Krzyżówkach wynajęta na działalność oświatową prywatnej osobie); kwota 24 148,50 zł stanowi komunalizację dróg.
- * Kwota w wysokości 20 266,90 zł stanowi zakup gruntów pod budowę boiska w Krzyżowej.
- * Sprzedaż gruntów, które w ewidencji księgowej stanowiły wartość 2 419,50 zł. Dwie działki to udziały natomiast trzecia działka stanowiła w całości własność Gminy.

GRUPA 1. BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU

W grupie I wzrost wartości brutto o 879 114,46 zł wynika z inwestycji:

- * termomodernizacji 4 placówek oświatowych na łączną kwotę 826 924,38 zł (ZSZK. Nr 2 w Jeleśni 453 668,99 zł; ZSZK. Nr 6 w Sopotni Małej 160 745,47 zł; Szk. Podst. w Mutnem 100 116,91 zł; Szk. Podst. w Pewli Wlk. 112 393,01 zł).
- * Ponadto wzrost wartości budynków stanowi w ZSZK. Nr4 w Sopotni Wielkiej montaż okien dachowych w pokoju nauczycielskim o wartości 4 710,90 zł; a także w ZSZK. Nr 5 w Korbielowie modernizacja pokrycia dachowego na sali gimnastycznej w Korbielowie - część południowa o wartości 10 393,50 zł.

GRUPA 2. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

W grupie II wzrost wartości brutto o 181 738,55 zł w roku 2013, co wynika z inwestycji:

- * oświetlenie ulic w gminie o wartości 181 738,55 zł

GRUPA 3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE

W grupie III wzrost wartości brutto o 332 465,33 zł w roku 2013, co wynika z inwestycji:

- * wymiana kotłów c.o. w placówkach oświatowych włączonych do programu termomodernizacji szkół z czego wartość 223 680,61 zł, to wymiana kotła c.o. w ZSZK. Nr 2 w Jeleśni, 46 609,99 zł w ZSZK. Nr 6 w Sopotni Małej, 32 153,87 zł w Szkole Podstawowej w Mutnem, 30 020,86 zł w Szkole Podstawowej Nr 1 w Pewli Wlk.
- * budowa kotłowni na bazie przy ul. Suskiej przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Jeleśni 37 085,68 zł.

GRUPA 4. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

W grupie IV wzrost wartości brutto w roku 2013 obejmuje między innymi zakupy:

- * zakup komuterów i laptopów dla administracji o wartości 66 114,00 zł, natomiast wartość 25 800,00 stanowią laptopy i urządzenie wielofunkcyjne, które jest w użytkowaniu placówek przedszkoli, a które zostały zakupione z projektu "Na naukę nigdy nie jest za wcześnie" i obecnie figurują w ewidencji księgowej Urzędu Gminy.

GRUPA 5. SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY

W grupie V wzrost wartości brutto w roku 2013 obejmuje między innymi:

- * Zakup i montaż wagi dokonany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Jeleśni o wartości 69 579,22 zł

GRUPA 6. URZĄDZENIA TECHNICZNE

W grupie VI wzrost wartości brutto w 2013 r. to zakupy dla Ochotniczych Straży Pożarnych:

- * Motopompa M8/8 PO5 OSP JELEŚNIA o wartości 6 888,00 zł, Moduł radiotelefonu Motorola 3601 z głowicą przednią wyświetlacza o wartości: 4 347,00 zł

GRUPA 7. ŚRODKI TRANSPORTU

W grupie VII wzrost wartości brutto w 2013 r. to zakup:

- * minikoparki JCB dokonany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Jeleśni o wartości: 52 900,00 zł
- * samochodu ciężarowego Renault przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Jeleśni o wartości: 52 600,00 zł

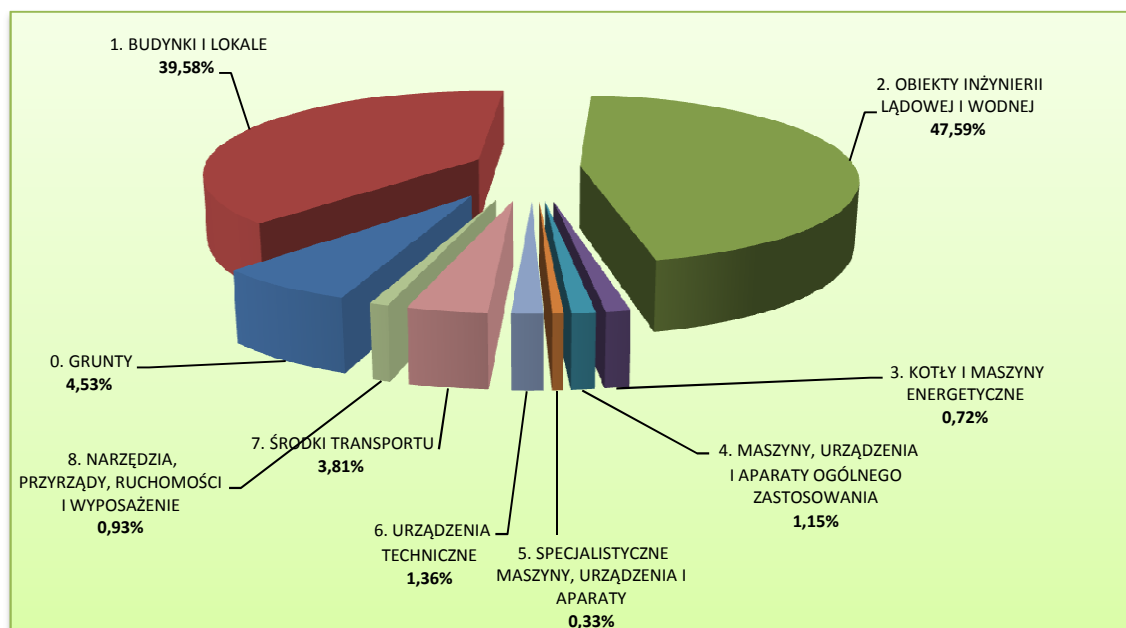
GRUPA 8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Grupa VIII wzrost wartości brutto w roku 2013 obejmuje między innymi zakup:

- * Kamera Panasonic dla potrzeb promocji i sportu Urzędu Gminy w Jeleśni o wartości: 12 967,00 zł;
- * Patelnia elektryczna uchylna PE-003 w budynku OSP Przyborów zakupu patelni dokonano z Funduszu Sołeckiego o wartości 4 551,00 zł;
- * Uszczelnienia przewodu kominowego od kotła c.o. wkładem owalnym o gr. 1 mm w Przedszkolu w Krzyżowej o wartości 6 334,50 zł.

W formularzu zmiana obejmuje zmianę wartości netto środków trwałych. Ze względu na coroczny odpis amortyzacji zmiana środków trwałych netto w roku 2013 w stosunku do 2012 roku jest mniejsza.

Wykres 1. Struktura majątku Gminy Jeleśnia wyrażona w procentach- stan brutto na dzień 31.12.2013 r.



2.1.2. Pozostałe środki trwałe.

IM-6 Wartość pozostałych środków trwałych (013)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012 r.			Stan na 31.12.2013 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Pozostałe środki trwałe	3 474 770,80	3 474 771,80	-	3 643 189,99	3 636 389,99	6 800,00	6 800,00	-
UG	731 247,13	731 247,13		704 386,45	704 386,45			
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	421 039,74	421 039,74		430 289,04	430 289,04			
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	266 183,08	266 183,08		270 578,90	270 578,90			
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	237 647,32	237 647,32		245 922,22	245 922,22			
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	258 822,44	258 822,44		281 963,84	281 963,84			
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	175 608,58	175 608,58		167 864,94	167 864,94			
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	180 613,78	180 613,78		239 984,48	239 984,48			
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	219 809,85	219 809,85		226 425,67	226 425,67			
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	146 973,35	146 973,35		181 514,18	181 514,18			
Szkoła Podst. w Mutnem	67 924,04	67 924,04		67 924,04	67 924,04			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	95 333,54	95 333,54		108 047,80	108 047,80			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	78 715,79	78 715,79		75 938,43	75 938,43			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	55 742,89	55 742,89		71 835,97	71 835,97			
Przedszkole w Krzyżowej	49 335,71	49 335,71		50 824,71	50 824,71			
Przedszkole w Korbielowie	28 790,74	28 791,74		32 241,14	32 241,14			
Przedszkole w Przyborowie	48 308,23	48 308,23		49 757,63	49 757,63			
Przedszkole w Sopotni Małej	44 485,90	44 485,90		46 426,87	46 426,87			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	52 101,25	52 101,25		39 590,79	39 590,79			
GOK	70 241,41	70 241,41	-	74 669,41	74 669,41	-	-	
GOPS	73 694,98	73 694,98	-	76 535,05	76 535,05	-	-	-
Biblioteka	47 076,09	47 076,09		105 707,35	105 707,35			
projekty	46 053,80	46 053,80		-	-			
ZGK	79 021,16	79 021,16	-	94 761,08	87 961,08	6 800,00	6 800,00	

Księgozbiór	509 836,36	509 836,36	-	547 856,55	541 012,59	-	-	-
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	35 536,99	35 536,99		36 269,53	36 269,53			
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	17 328,49	17 328,49		18 324,59	18 324,59			
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	11 863,15	11 863,15		12 854,07	11 863,15			
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	10 815,12	10 815,12		10 815,12	10 815,12			
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	5 383,72	5 383,72		5 500,00	5 383,72			
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	9 404,39	9 404,39		11 636,69	9 404,39			
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	13 235,64	13 235,64		13 801,05	13 235,64			
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	8 371,59	8 371,59		9 074,70	8 371,59			
Szkoła Podst. w Mutnem	2 700,05	2 700,05		2 700,05	2 700,05			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	13 995,77	13 995,77		15 465,74	13 995,77			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	5 643,22	5 643,22		5 643,22	5 643,22			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	6 001,63	6 001,63		6 121,61	6 001,63			
Przedszkole w Krzyżowej	2 338,08	2 338,08		2 338,08	2 338,08			
Przedszkole w Korbielowie	3 630,56	3 630,56		3 630,56	3 630,56			
Przedszkole w Przyborowie	1 773,86	1 773,86		2 419,85	1 773,86			
Przedszkole w Sopotni Małej	9 848,72	9 848,72		9 848,72	9 848,72			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej	8 267,71	8 267,71		8 267,71	8 267,71			
Biblioteka	343 697,67	343 697,67		373 145,26	373 145,26			

Pozostałe środki trwałe, to wydane do używania na potrzeby działalności jednostki rzeczy, które podlegają umorzeniu lub amortyzacji w pełnej wartości w miesiącu wydania do używania.

2.1.3. Środki trwałe w budowie (inwestycje).

IM - 8 Wartość środków trwałych w budowie (inwestycji)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012 r.			Stan na 31.12.2013 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Środki trwałe w budowie (inwestycje)	484 136,31	-	484 136,31	696 704,12	-	696 704,12	212 567,81	-
UG	175 642,20		175 642,20	616 344,12		616 344,12	440 701,92	
w tym:							-	
Boisko Sportowe Sopotnia Wielka	51 191,20		51 191,20	51 191,20		51 191,20	-	
Droga Przysiółek Gluchaczki	-		-	112 606,06		112 606,06	112 606,06	
Działka w Pewli Wielkiej	-		-	50 455,10		50 455,10	50 455,10	
Sala gimnastyczna Sopotnia Mała	11 685,00		11 685,00	11 685,00		11 685,00	-	
Garaż OSP Krzyżówki	-		-	7 612,54		7 612,54	7 612,54	
Przedszkole w Przyborowie			-	6 875,00		6 875,00	6 875,00	
Ścieżki rowerowe RPO 322.04.1.2013			-	364 849,22		364 849,22	364 849,22	
Termomodernizacja budynku UG			-	11 070,00		11 070,00	11 070,00	
Termomodernizacja obiektów szkolnych	84 950,00		84 950,00			-	- 84 950,00	
Budowa Wodociągu Kielbasów	19 520,00		19 520,00			-	- 19 520,00	
Budowa Wodociągu ul. Ptasia	8 296,00		8 296,00			-	- 8 296,00	

ZGK	308 494,11	-	308 494,11	80 360,00	-	80 360,00	- 228 134,11	
w tym:							-	
Projekt budowlany rozbudowy i modernizacji stacji uzdatniania wody	40 900,00	-	40 900,00	40 900,00	-	40 900,00	-	
Kosze uliczne	39 460,00	-	39 460,00	39 460,00	-	39 460,00	-	
Wykonanie monitoringu oczyszczalni ścieków w Korbielowie	8 298,21	-	8 298,21	Inwestycja zakończona			-	
Terminal z wyposażeniem do obsługi odbiorów usług	7 671,00	-	7 671,00	Inwestycja zakończona			-	
Minikoparka JCB	52 900,00		52 900,00	Inwestycja zakończona			-	
Usługi dotyczące montażu wagi (usługa serwisowa i usługa pracy dźwigu)	2 940,00		2 940,00	Inwestycja zakończona			-	
Budowa kotłowni na bazie	26 199,98		26 199,98	Inwestycja zakończona			-	
Nadzór inwestorski nad budową kotłowni na bazie	426,83		426,83	Inwestycja zakończona				
Stal i drut (dotyczy wagi)	425,75		425,75	Inwestycja zakończona				
Beton (dotyczy wagi)	4 952,50		4 952,50	Inwestycja zakończona				
Stal (dotyczy wagi)	248,97		248,97	Inwestycja zakończona				
Waga najazdowa	56 100,00		56 100,00	Inwestycja zakończona				
Beton (dotyczy wagi)	4 012,00		4 012,00	Inwestycja zakończona				
Stopy wagi	900,00		900,00	Inwestycja zakończona				
Kocioł węglowy	7 820,33		7 820,33	Inwestycja zakończona				
Programator, czujnik i bojler	2 638,54		2 638,54	Inwestycja zakończona				
Samochód ciężarowy Penault	52 600,00		52 600,00	Inwestycja zakończona				

2.2. Wartości niematerialne i prawne.

IM - 7 Wartość wartości niematerialnych i prawnych (020)

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012 r.			Stan na 31.12.2013 r.			zmiana	Umorzenie za rok
	BRUTTO	Umorzenie	NETTO	BRUTTO	Umorzenie	Wartość netto	(7-4)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Wartości niematerialne i prawne	268 492,31	266 703,84	1 788,47	263 803,54	244 352,08	691,23	- 1 097,24	14 509,30
UG	156 491,74	154 703,27	1 788,47	145 575,98	144 884,75	691,23	- 1 097,24	14 509,30
ZSZK Nr 1 w Jeleśni	17 785,63	17 785,63		19 360,63	19 360,63		-	
ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	7 868,96	7 868,96		7 868,96	7 868,96			
ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	7 144,58	7 144,58		7 416,04	7 416,04			
ZSzk. Nr 4 w Sopotni Wielkiej	1 517,70	1 517,70		2 357,70	2 357,70			
ZSzk Nr 5 w Korbielowie	7 010,06	7 010,06		8 478,15	8 478,15			
ZSzk Nr 6 w Sopotni Małej	2 826,97	2 826,97		4 349,97	4 349,97			
ZSzk Nr 7 w Przyborowie	3 112,60	3 112,60		3 112,60	3 112,60			
ZSzk Nr 8 w Pewli Wielkiej	1 445,80	1 445,80		1 933,74	1 933,74			
Szkoła Podst. w Mutnem	3 588,15	3 588,15		3 588,15	3 588,15			
Szkoła Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	4 353,22	4 353,22		4 353,22	4 353,22			
Przedszkole Nr 1 Jeleśnia	1 433,00	1 433,00		1 433,00	1 433,00			
Przedszkole Nr 2 Jeleśnia	945,41	945,41		945,41	945,41			
Przedszkole w Sopotni Wielkiej				61,50	61,50			
GOPS	18 760,23	18 760,23	-	18 760,23	18,760,23	-	-	-
GOK	9 559,53	9 559,53	-	9 559,53	9 559,53	-	-	-
Biblioteka	9 333,78	9 333,78		9 333,78	9 333,78			
ZGK	15 314,95	15 314,95	-	15 314,95	15 314,95			

Wartości niematerialne i prawne - nabyte przez jednostkę prawa majątkowe zaliczane do aktywów trwałych nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywalnym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Wymienione w tabeli powyżej kwoty wartości niematerialnych i prawnych obejmują przede wszystkim licencje programów komputerowych.

2.3. Długoterminowe aktywa finansowe.

IM - 10 Posiadane udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

Nazwa spółki	Wysokość kapitału udziałowego (akcyjnego) spółki/liczba udziałów (akcji) na dzień 31.12.2012 r.	Wartość udziałów (akcji) Gminy w kapitale udziałowym (akcyjnym)/ilość udziałów (akcji) Gminy na dzień 31.12.2012 r.	Wysokość kapitału udziałowego (akcyjnego) spółki/liczba udziałów (akcji) na dzień 31.12.2013 r.	Wartość udziałów (akcji) Gminy w kapitale udziałowym (akcyjnym)/ilość udziałów (akcji) Gminy na dzień 31.12.2013 r.	zmiana
1	2	3	4	5	6
Beskid	73	73 000,00	73,00	73 000,00	-

2.4. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek i jego zmiany.

IM - 9 Wartość mienia zlikwidowanych jednostek

Nazwa jednostki	Stan na 31.12.2012 r.	Stan na 31.12.2013 r.	zmiana
1	2	3	4
			-

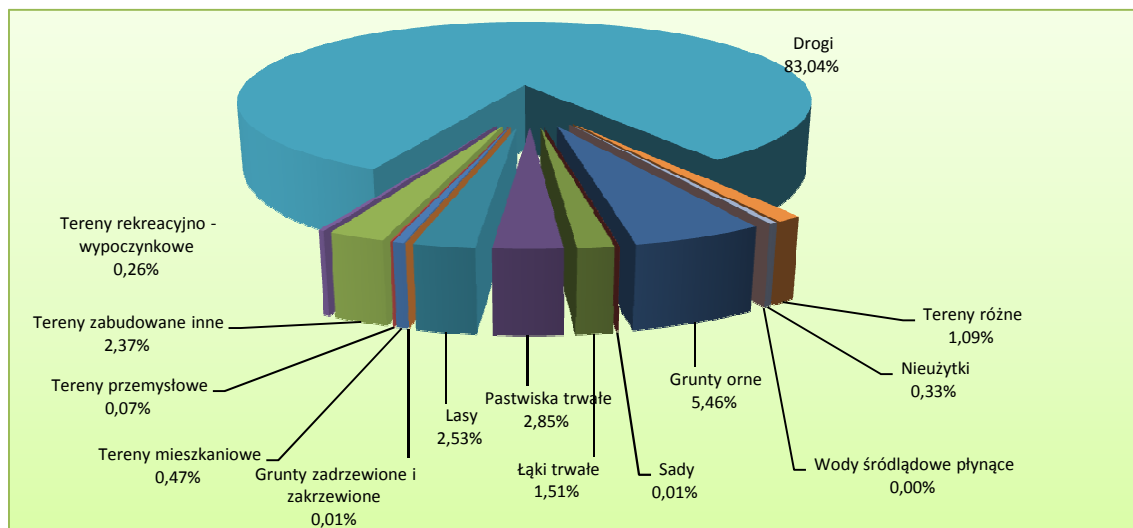
3. Gospodarka gruntami.

3.1. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów.

IM-1 Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów.

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w m2	Powierzchnia w m2
		Stan na dzień 31.12.2012 r.	Stan na dzień 31.12.2013 r.
1	2	3	4
1.	Grunty orne	124 118,00	117 070,10
2.	Sady	200,00	200,00
3.	Łąki trwałe	36 888,00	32 488,70
4.	Pastwiska trwałe	65 931,00	61 194,30
5.	Lasy	74 099,00	54 323,10
6.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	183,00	183,00
7.	Tereny mieszkaniowe	12 285,00	10 021,90
8.	Tereny przemysłowe	1 446,00	1 446,00
9.	Tereny zabudowane inne	50 416,00	50 885,00
10.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	-	-
11.	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5 629,00	5 472,00
12.	Użytki kopalne	-	-
13.	Drogi	1 779 749,00	1 780 978,00
14.	Użytki ekologiczne	-	-
15.	Tereny różne	23 473,00	23 473,00
16.	Nieużytki	8 467,00	6 998,00
17.	Wody śródlądowe płynące	68,00	-
18.	Rowy	-	-
Razem		2 150 337,00	2 144 733,10

Wykres 2. Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów stan na dzień 31.12.2013 r.

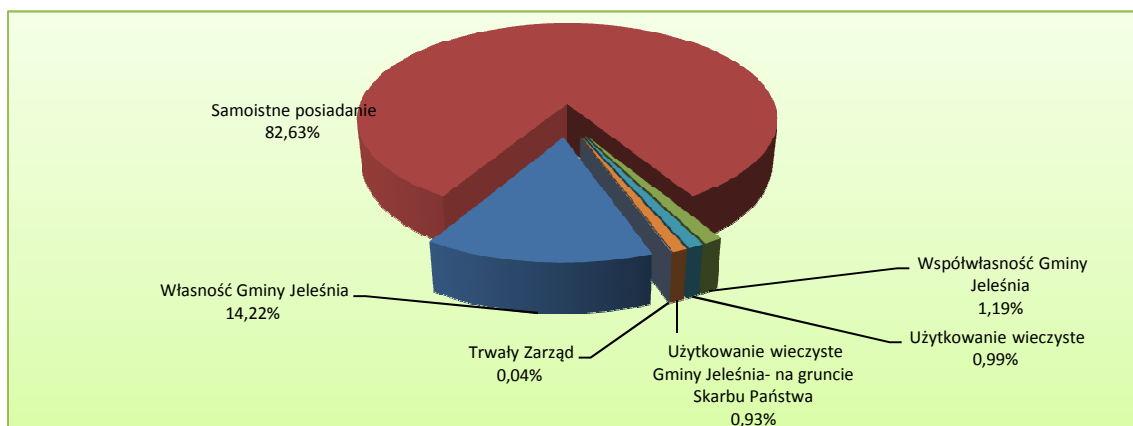


3.2. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia

IM-3 Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia

Forma władania	Stan na 31.12.2012 r. powierzchnia w m2	Stan na 31.12.2013 r. powierzchnia w m2	zmiana
1	2	3	4
Własność Gminy Jeleśnia	286797	305039	18242
Własność w tym:	0	0	0
Dzierżawa	6616,94	6616,94	0
Najem	2647,95	2647,95	0
Użyczenie	4266	4266	0
Samoistne posiadanie	1775249	1772955	-2294
Współwłasność Gminy Jeleśnia	59341	25588	-33753
Użytkowanie wieczyste	21663	21218	-445
Użytkowanie wieczyste Gminy Jeleśnia- na gruncie Skarbu Państwa	38941	19864	-19077
Trwały Zarząd	961	961	0
Razem	2196482,89	2145625	-37327

Wykres 3. Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.



3.3. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w 2013 roku.**IM-2 Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w roku 2013.**

Tryb nabycia	Za rok 2013		
	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł	
		gruntu	nieruchomości zabudowanej
1	2	3	4
Zrzeczenia			
Zamiana gruntów			
Pierwokupy			
Darowizna			
Przejęcie w trybie art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną			
Przejęcie w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami	5786	124 862,00	
Wywłaszczenia			
Nieodpłatne nabycie			
Przejęcie w trybie art. 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
Wykup	723	18 039,00	
Przejęcie w trybie art. 66 ustawy Ordynacja podatkowa			
Komunalizacja na wniosek			
Komunalizacja z mocy prawa			

3.4. Zbycie nieruchomości Gminy Jeleśnia w 2013 roku**IM-4 Informacja w zakresie zbycia nieruchomości Gminy Jeleśnia w roku 2013.**

Forma prawna	Stan na 31.12.2013 r.		
	Powierzchnia w m ²	Liczba	Kwota: w tym grunt
1	2	3	4
Sprzedaż nieruchomości (bez mieszkań, garaży i lokali użytkowych)	786	3	2 419,50
Sprzedaż mieszkań, w tym na rzecz najemców			
Sprzedaż lokali użytkowych i garaży			
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności			
Zamiany			
Wniesienie nieruchomości aportem			
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste*			
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd*			
Oddanie nieruchomości w użyczenie*			
Oddanie nieruchomości w użytkowanie*			
Oddanie nieruchomości w dzierżawę*			
Oddanie w najem*			
Ustanowienie służebności*			
Czasowe zajęcie nieruchomości*			
Bezumowne korzystanie*			

Zbycie nieruchomości w roku 2013 obejmuje:* sprzedaż działki 7789/2 o pow. 368 m² z czego Gminy udział wynosił 3/4 powierzchni co stanowi 276 m² w Przyborowie* sprzedaż działki 3326/4 o pow. 370 m² z czego Gminy udział wynosił 111 m² w Jeleśni* sprzedaż działki będącej własnością Gminy Jeleśnia nr 2449 o pow. 400 m² w Przyborowie**4. Wierzytelności.****IM - 13 Wierzytelności Gminy Jeleśnia**

Z tytułu	Stan na 31.12.2012 r.	Stan na 31.12.2013 r.	zmiana
podatku od nieruchomości osoby prawne	175 832,24	232 214,52	56 382,28
podatku od środków transportowych osoby prawne	3 746,70	10 389,70	6 643,00
podatku leśnego - osoby prawne	-	-	-
podatku od nieruchomości osoby fizyczne	377 764,32	394 485,59	16 721,27
podatku rolnego osoby fizyczne	38 331,55	40 329,79	1 998,24
podatku leśnego - osoby fizyczne	125 435,10	111 896,52	-13 538,58
podatku od środków transportowych osoby fizyczne	35 306,92	46 208,66	10 901,74
wpłat za przyłącza kanalizacyjne	99 010,75	60 985,75	-38 025,00
wpłat za odpady komunalne	-	67 352,96	67 352,96
wpłat różne dot. Sprzedaży złomu (kocioł c.o. ZSzk. Nr 2 Jeleśnia)	-	11 094,95	11 094,95
czynszu, najmu, dzierżawy	6 510,44	10 509,56	3 999,12
Razem	861 938,02	985 468,00	123 529,98

5. Ustanowione zastawy i hipoteki na rzecz Gminy Jeleśnia.**IM - 11 Wartość ustanowionych hipotek na rzecz Gminy Jeleśnia**

Stan na 31.12.2012 r.	Stan na 31.12.2013 r.	zmiana
206 032,00	249 249,10	43 217,10

IM - 12 Wartość ustanowionych zastawów na rzecz Gminy Jeleśnia

Stan na 31.12.2012 r.	Stan na 31.12.2013 r.	zmiana
-	-	-

6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.**IM - 14 Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**

Wyszczególnienie dochodów	Za 2012 rok	Za 2013 rok	Zmiana (3-2)
1	2	3	4
Sprzedaż nieruchomości gruntowych	36 457,18 zł	19 922,36 zł	- 16 534,82 zł
Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	- zł	- zł	- zł
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż lokali mieszkalnych	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż lokali użytkowych	- zł	- zł	- zł
Sprzedaż pozostałych składników majątkowych	- zł	- zł	- zł
Opłata za trwały zarząd	- zł	- zł	- zł
Opłata za wieczyste użytkowanie	9 064,80 zł	9 064,80 zł	- zł
Opłata za użytkowanie nieruchomości	986,50 zł	-	986,50 zł
Dochody z najmu lokali mieszkalnych	28 279,01 zł	33 407,31 zł	5 128,30 zł
Dochody z najmu lokali użytkowych	91 555,80 zł	89 475,99 zł	- 2 079,81 zł
Pozostałe dochody z najmu pomieszczeń	72 810,21 zł	57 282,35 zł	- 15 527,86 zł
Dochody z dzierżawy gruntów	83 018,20 zł	83 095,50 zł	77,30 zł
Opłaty za zajęcie pasa drogowego	5 462,72 zł	11 089,97 zł	5 627,25 zł
Opłaty za bezumowne korzystanie	- zł	- zł	- zł
Dywidendy	- zł	- zł	- zł
RAZEM	327 636,42 zł	303 341,28 zł	- 24 295,14 zł

W roku 2013 dochody z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Jeleśnia wyniosły:

303 341,28 zł netto, gdzie:

1. Ze sprzedaży nieruchomości gruntowych uzyskano dochód w wysokości 19 922,36 zł;
2. W roku 2013 uzyskano taki sam dochód z opłat za wieczyste użytkowanie jak w roku poprzednim, tj.: 9 064,80 zł;
3. W 2013 roku nie uzyskano dochodów z opłat za użytkowanie nieruchomości, w przeciwieństwie do roku poprzedniego, w którym uzyskano dochód w wysokości 986,50 zł (były to wpłaty za reklamę oraz promocję);
4. Dochody z najmu lokali mieszkalnych w 2013 roku wyniosły: 33 407,31 zł; to więcej o 5 128,30 zł niż w roku 2012. Większe dochody są spowodowane wynajęciem dwóch lokali mieszkalnych, które w roku 2012 pozostawały niezamieszkałe;
5. Dochody z najmu lokali użytkowych w 2013 roku wyniosły 89 475,99 zł (13 użytkowników); to mniej o 2 079,81 zł niż w roku 2012. Mniejsze dochody wynikają z rozwiązania umowy najmu przez PPHU Mylak Ewa, która w 2012 roku wynajmowała pomieszczenie w budynku wielofunkcyjnym w Krzyżowej;
6. Pozostałe dochody z najmu pomieszczeń w roku 2013 wyniosły 57 282,35 zł, to mniej o 15 527,86 zł niż w roku 2012, jest to spowodowane mniejszymi wpływami ze wstępu na hale sportowe, za korzystanie z siłowni oraz za wynajem sali narad w Urzędzie Gminy:
 - a) dochody za korzystania z hal sportowych wyniosły w 2013 roku 51 639,09 zł, w porównaniu z rokiem 2012 to mniej o 12 267,22 zł,
 - b) dochody za korzystanie z siłowni wyniosły w 2013 roku 4 540,00 zł, w porównaniu z rokiem 2012 to mniej o 2 020,00 zł,
 - c) pozostałe dochody w 2013 roku wyniosły 1 103,26 zł (najem Sali narad w Urzędzie Gminy), to o 1 240,64 zł mniej niż w roku 2012,
7. Dochody z dzierżawy gruntów w 2013 roku wyniosły 83 095,50 zł (20 dzierżawców), w tym dochody od kół łowieckich za dzierżawę terenów łowieckich wyniosły 6 701,07 zł w 2013 roku (4 Nadleśnictwa) to o 1 611,86 zł więcej niż w roku 2012.
8. Z opłat za zajęcie pasa drogowego uzyskano dochód w wysokości 11 089,97 zł, jest to o 5 627,25 zł więcej niż w roku 2012;

Pozostałe dochody (odsetki) uzyskane w roku 2013 wyniosły 361,43 zł.

W roku 2013 zaległości z tytułu opłat za użytkowanie nieruchomości, dochodów z najmu lokali mieszkalnych, użytkowych oraz z dzierżawy gruntów oraz pozostałych pomieszczeń wyniosły 9 039,14 zł , gdzie:

1. 9 036,16 zł to zaległości wymagalne netto;
2. 2,98 zł to zaległości niewymagalne netto.

W roku 2013 zawarto 21 umów, w tym:

1. 10 umów najmu;
2. 8 umów dzierżawy;
3. 3 umowy użyczenia.

W roku 2013 na bieżąco podejmowane były działania zmierzające do wyegzekwowania zaległych należności. W związku z powyższym zostało wysłanych:

1. 46 wezwań do zapłaty;
2. 30 not odsetkowych za nieterminowe wpłaty.

Wystąpiono także z dwoma pozwami o zapłatę w postępowaniu upominawczym.

W roku 2013 podejmowane również były działania zmierzające do wyegzekwowania zaległych należności wynikających z zawartych umów na wykonanie przyłącza kanalizacji do nieruchomości.

W związku z powyższym zostało wysłanych:

1. 46 wezwań do zapłaty;
2. 113 not odsetkowych za nieterminowe wpłaty.

Wystąpiono także z dziewięcioma pozwami o zapłatę w postępowaniu upominawczym.

7. Wykaz nieruchomości oddanych w użyczenie, najem lub dzierżawę stan na 31.12.2013.

KORBIELÓW

I. Parking przy Zajeździe Smrek w Korbielowie przy ul. Leśnej

1. Umowa dzierżawy:

Kubalańca Bronisława - kiosk z pamiątkami

II. Urządzenia wyciągu narciarskiego typu orczyk "Kuligówka"

1. Umowa dzierżawy:

PPHU "MAR-MAJ "Majcherek Marian

III. Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego Przejścia Granicznego w Korbielowie

1. Umowy dzierżawy:

Chowaniak Grzegorz - Kantor Wymiany Walut

Tomaszek Bartosz - Kantor Wymiany Walut

Klimczak Małgorzata - sprzedaż oscypków

2. Umowa najmu:

Najem masztu telekomunikacyjnego przez POLKOMTEL

IV. Nieruchomość stanowiąca parking przy wyciągu narciarskim Ośrodka Narciarskiego Pilsko w Korbielowie

1. Umowa użyczenia:

CTE Sp. z o.o. - użyczenie parkingu przy Ośrodku Narciarskim Pilsko w Korbielowie

2. Umowa dzierżawy:

Sport Osicki - Serwis narciarski, dzierżawa gruntu

KRZYŻOWA

I. Nieruchomość zabudowana "Budynkiem Wielofunkcyjnym" w Krzyżowej przy ul. Jana Pawła II 149

1. Lokale mieszklane:

Baczyński Marek i Stanisława

Kozik Ireneusz

Kimla Bożena

Suchoń Roman

Szumlas Janusz i Maria

Szreder Andrzej

Pęcikiewicz Elżbieta

2. Lokale handlowe:

Zakład Fryzjerski Sabina Kamińska

3. Kotłownia:

Witas Piotr

II. Nieruchomość zabudowana Ośrodkiem Zdrowia w Krzyżowej przy ul. Zdrowotnej 7

1. Lokale mieszklane:

Hernas Andrzej i Agnieszka

Kotapka Krystyna

Żyglińska Zofia

2. Pozostałe lokale:

Praktyka Grupowa Lekarzy

Położnicza Praktyka Indywidualna Gut Krystyna

Fizjoterapia Krzyżowska Elżbieta

3. Kotłownia:

Piotr Witas

KRZYŻÓWKI**I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Szkoły Niepublicznej w Krzyżówkach**

1. Umowa dzierżawy Sawicki Marcin

MUTNE**I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej w Mutnem**

1. Dzierżawa gruntu na posadowienie masztu telekomunikacyjnego Telekomunikacja Polska S.A.

SOPOTNIA MAŁA**I. Nieruchomość zabudowana Ośrodkiem Zdrowia w Sopotni Małej**1. Umowa najmu:

Praktyka Grupowa Lekarzy

2. Kotłownia:

Piotr Witas

PRZYBOROW**I. Nieruchomość zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Przyborowie**1. Umowa dzierżawy:

Poldrew Pindel Grzegorz - dzierżawa gruntu

WM Trans Kępka Tomasz - dzierżawa gruntu i pomieszczenia w piwnicy

2. Umowa najmu:

Telekomunikacja Polska S.A. - najem pomieszczenia na umieszczenie stacji bazowej

II. Nieruchomość zabudowana budynkiem starej Leśniczówki

1. Umowa dzierżawy:

Niewdana Stanisław - sklep

III. Najem nieruchomości Przyborów 164 stanowiącym lokal mieszkalny: Tomaszek Edyta**JELESNIA****I. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Jeleśni**1. Umowa najmu:

Praktyka Grupowa Lekarzy

Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Żywcu - karetka pogotowia

Gabinet Stomatologiczny Krystyna Gasparska

2. Kotłownia:

Witas Piotr

II. Nieruchomość stanowiąca Plac Targowy przy ul. Jana Kazimierza w Jeleśni

1. Umowa dzierżawy:

Ciupka Kazimierz - dzierżawa kiosku na sprzedaż pieczywa

2. Najem gruntu:

Telekomunikacja Polska S.A. - dzierżawa gruntu na posadowienie masztu telekomunikacyjnego

Z Trans Zdzisław Kępka - najem gruntu na parkowanie samochodu ciężarowego

III. Najem gruntu: rowu odprowadzającego (podziemnej instalacji sanitarnej): DELPHI Poland S.A.**IV. Najem lokalu mieszkalnego w budynku Zespołu Szkół Nr 2 Jeleśni: Łysień Władysława****V. Baza transportowo-komunalna przy ul. Suskiej w Jeleśni**

Umowa dzierżawy gruntu - Krysmar Łysień Józef i Góra Jan

8. Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
1.	2523/5, 2325, 2523/7, 2319/6, 2249/52, 2249/31, 2328, 2324, 2318/2, 2249/37, 2240/3, 2249/35, 2319/6, 2312/2, 2326, 2249/39, 2327, 2323/2, 2249/33,	Jeleśnia	APENA	28 234,04	BB1Z/00068427/1	5144	Użytkownik wieczysty
2.	2876/2, 3041/13, 3035/10, 3038/5, 2878/4, 3038/7, 3037/2, 3036, 3041/9, 3038/6, 3037/1, 3041/13, 2878/3, 3038/6, 3038/9, 3038/8, 3034/2, 3038/10, 3041/11	Jeleśnia	baza przy ul. Suskiej	76 075,14	96684	10549	Użytkownik wieczysty

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
3.	2888/2, 2616/4, 2806/1, 2803/2, 2887/7, 2796/1, 2887/10, 2795/6, 2887/13, 2883/4, 2801/8, 2802/5, 2889/2, 2878/2	Jeleśnia	Droga dojazdowa do bazy przy ul. Suskiej	20 560,00		969	Użytkownik wieczysty
4.	248 działek	Jeleśnia	DROGI	4 355,01		328332	Władający na zasadach samoistnego posiadania 1/1
5.	11075/3, 11075/2	Jeleśnia	baza przy ul. Suskiej	15 600,00	BB1Z/00050157/8	780	Własność 1/1
6.	10924	Jeleśnia	droga	6 040,00	62726	302	Własność 1/1
7.	10961/1, 10961/2	Jeleśnia	droga do parkingu koło kościoła w Jeleśni	4 060,00		203	Własność 1/1
8.	2187/10 o pow. 0,0104 ha	Jeleśnia	droga ul. Leśna	10 000,00	12099/2010	104	Własność 1/1
9.	7978/4 o pow. 0,0193 ha	Jeleśnia	droga w Gajce	3 539,16	AWZ 17267/74	193	Własność 1/1
10.	2204/14 o pow. 0,0963 ha	Jeleśnia	działka zabudowana P-lem Nr 2 w Jeleśni	38 520,00	KW 75359	963	Własność 1/1
11.	11164/3, 8121/1, 8281/7, 8281/6, 8281/5, 8300/5, 8300/4, 11163/1	Jeleśnia	LKS Jeleśnia	79 181,52		9325	Własność 1/1
12.	3185/8, 3185/6	Jeleśnia	na terenie Żywiec Zdrój w Jeleśni	4 560,00		114	Własność 1/1
13.	8098/44, 8098/45	Jeleśnia	obok Urzędu Gminy	52 732,35		11026	Własność 1/1
14.	8098/2 o pow. 0,4620 ha	Jeleśnia	Ośrodek Zdrowia w Jeleśni	277 200,00	BB1Z/00031771/9	4620	Własność 1/1
15.	4060/15, 4060/10, 4060/13, 4060/2, 4060/4, 4060/11	Jeleśnia	Plac Targowy w Jeleśni	31 213,82		5354	Własność 1/1
16.	8036/1 o pow. 0,2321 Rynek Jeleśnia	Jeleśnia	Rynek Jeleśnia	11 904,86	BB1Z/00050157/8	2321	Własność 1/1
17.	8113/15 o pow. 0,6498 ha	Jeleśnia	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Jeleśni	129 960,00		6498	Własność 1/1
18.	1980/3, 1980/2	Jeleśnia	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jeleśni	717 670,00		16291	Własność 1/1
19.	11075/7 o pow. 0,0377 ha	Jeleśnia	teren Żywiec Zdrój	7 540,00	BB1Z/00050157/8	377	Własność 1/1
20.	1975/8, 1975/6	Jeleśnia	za budynkiem Przedszkola Nr 2 Jeleśnia dawne boisko szkolne	4 220,00	61136	3838	Własność 1/1
21.	7538, 7506, 7535, 7523, 7972/5, 7526/1, 7973/5	Jeleśnia	za cmentarzem w Jeleśni w kierunku Gaiki	44 129,41	81509	7581	Własność 1/1
22.	7703/2 o pow. 0,0438 za kółkiem rolniczym	Jeleśnia	za kółkiem rolniczym za rzeką w Jeleśni	2 190,00	81509	438	Własność 1/1
23.	2479, 2478, 2480, 2481, 2669/3, 2667, 2668, 2485/1, 2485/2, 2663.	Jeleśnia	GS skład	-	akt 18416/96	8879	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
24.	4060/14 o pow. 0,0197 ha	Jeleśnia	obok Placu Targowego w Jeleśni	-	akt 2303/2000	197	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
25.	8036/2 o pow. 0,0870 ha	Jeleśnia	parking obok Starej Karczmy	-		870	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
26.	2984/9 o pow. 0,0429 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza (za Grabskim)	-	akt 1284/2000	429	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
27.	2984/5 o pow. 0,0183 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza (za Ostrowskim)	-	KW 22072	183	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
28.	2984/10 o pow. 0,0393 ha	Jeleśnia	ul. Jana Kazimierza 10 - Grabski	-		393	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
29.	2491 o pow. 0,2322 ha	Jeleśnia	ul. Suska	-		2322	Własność oddana w użytkowanie wieczyste

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
30.	3272, 3304/6, 3226/1, 3177/8, 2125/2, 3256/5, 3212, 3176/7, 3180/3, 3258/19, 3239/2, 2322, 3214/1, 3273/8, 3247, 3306/2, 2343, 3326/4, 2343, 3213/1 3291/2, 3156/8.	Jeleśnia	spadek po Juraszek	15 920,50	52932	3295,1	Własność w części
31.	3024/3, 3025/2, 3026/2	Korbielów	Nad Buczynką	1 944,00	37293	2177	Użytkownik wieczysty
32.	1066, 1067.	Korbielów	oczyszczalnia	5 125,00		1025	Użytkownik wieczysty
33.	149 działek	Korbielów	dr - Drogi	-		117544	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
34.	5697/15, 5697/12, 5697/17, 5690/6, 5697/19, 5697/14, 5690/5.	Korbielów	byłe Przejście Graniczne	127 832,00		19500	Własność 1/1
35.	3030/1, 3049/3, 3046/3, 3041/2, 3030/2	Korbielów	grunt obok Punktu Informacji Turystycznej	34 698,20		3410	Własność 1/1
36.	3852 o pow. 0,1672 m2	Korbielów	grunty	30 801,00		1672	Własność 1/1
37.	1073, 323/2, 978/2, 915, 911/2, 332/1, 977/2, 332/2, 1269/1, 737/1, 1065, 977/1, 979/3, 978/1, 1240, 976/2, 746, 1239/2, 979/2, 311/1, 908, 912/2, 1270/1, 1269/2, 1068, 1075, 323/1, 913/1, 1270/2, 736/2, 910, 330, 741, 1074, 737/2, 744, 977/3, 919, 916, 912/1, 1071, 736/1, 913/2, 978/3, 742/2, 1069, 333, 1268, 1072, 331, 1266, 979/1, 1239/1, 742/1	Korbielów	oczyszczalnia	96 230,00	66036	14956	Własność 1/1
38.	6292/2, 6289, 6291, 6292/3	Korbielów	parking KULIGÓWKA przy ul. Szczyrbok	25 003,80	65426	4311	Własność 1/1
39.	804/1, 896, 780/1	Korbielów	parking przy kościele w Korbielowie	64 520,00	BB1Z/00065840/1	1613	Własność 1/1
40.	5700, 5702, 5701	Korbielów	Polana Glinne	51 444,50	47697	16577	Własność 1/1
41.	3883/2, 3849/1, 3854/5, 3854/12, 3076/1, 3850/1, 3848, 3850/2, 3850/4, 3854/13, 3850/3, 3854/3, 3851/2.	Korbielów	tereny rekreacyjno - sportowe	350 803,22		26565	Własność 1/1
42.	3909/1 o pow. 0,5914 ha	Korbielów	ul. Beskidzka 106	-		5914	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
43.	1356/1 o pow. 0,0420 ha	Korbielów	ul. Beskidzka 38	-		420	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
44.	189 działek	Krzyżowa	dr - Drogi	-		221469	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
45.	3581/4 o pow. 0,0548 ha	Krzyżowa	boisko krzyżowa	13 004,71	85898	548	Własność 1/1
46.	6494, 6491, 6490/2, 6495, 6488, 6490/1, 6493, 6492	Krzyżowa	Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej	174 480,00	BB1Z/00041077/7	2908	Własność 1/1
47.	6431/21, 6431/17, 6431/23, 6015/10	Krzyżowa	Budynek Wielofunkcyjny w Krzyżowej	10 345,35	63529	1422	Własność 1/1
48.	3392/1, 3581/2, 3391/4, 3391/11, 3584, 3581/2, 3586, 3583, 3581/1, 3391/9, 3391/10, 3582.	Krzyżowa	pod budowę boiska w Krzyżowej	46 698,74		4427	Własność 1/1
49.	3294, 3301/1, 3301/2, 3304/2, 3299, 3297/1, 3302/2, 3303/9, 3302/1, 3422, 3297/2, 3283/8, 3293, 10143/5, 3298, 3304/1, 3292, 3304/5, 3291, 3290.	Krzyżowa	Szkoła w Krzyżowej	84 211,51		4914	Własność 1/1
50.	2088/1, 10484, 10483, 2087	Krzyżowa	OSP Krzyżowa	-		1611	Własność oddana w użytkowanie wieczyste
51.	3409, 3418/5, 3408/1.	Krzyżowa	Szkoła w Krzyżowej	87 400,00		2185	Własność w części
52.	50 działek	Krzyżówki	dr - Drogi	-		66699	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
53.	7523/9 o pow. 0,0032 ha	Krzyżówki	dr - Drogi	640,00	AWZ 21730/74	32	Własność 1/1
54.	7523/8 o pow. 0,0085 ha	Krzyżówki	dr - Drogi	1 700,00	AWZ 21730/74	85	Własność 1/1

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
55.	7395/9, 7546/2, 7410, 7546/4, 7412, 7408, 7409	Krzyżówki	Budynek Szkoły w Krzyżówkach	71 080,00	97857	1777	Własność 1/1
56.	7683/20, 7683/1, 7683/5, 7683/18	Krzyżówki	Krzyżówki OSP	8 154,90		1599	Własność 1/1
57.	66 działek	Mutne		-		46768	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
58.	626/1, 625/1, 559/3, 623/1, 622/1, 624/1.	Mutne	dr - Drogi	6 640,00		332	Własność 1/1
59.	772/4, 775/4, 772/4	Mutne	Szkoła Mutne	82 040,00		2051	Własność 1/1
60.	250 działek	Pewel Wielka	dr - Drogi	-		246792	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
61.	1571/1, 1572/3, 1572/6, 1572/7.	Pewel Wielka	droga	8 270,22		224	Własność 1/1
62.	823/1, 812/1, 821/1, 813/2, 822/2, 819/3, 820/1, 811/2, 810/2	Pewel Wielka	droga "Do Bigosów"	11 925,00		964	Własność 1/1
63.	2093/1, 4051	Pewel Wielka	Szkoła Podstawowa nr 1 w Pewli Wielkiej	236 000,00	85232	5900	Własność 1/1
64.	1985/6, 1982/26, 1982/25, 1982/22, 1984/9, 2073/1.	Pewel Wielka	Szymkowa Polana	51 800,00		4559	Własność 1/1
65.	2321/4, 2321/3, 2321/5	Pewel Wielka	Wytrzeszczon	6 676,00		367	Własność 1/1
66.	1205/1, 1206/1	Pewel Wielka	zajazd autobusowy	3 173,50	82317	500	Własność 1/1
67.	97 działek	Przyborów	dr - Drogi	3 360,00		221009	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
68.	10347/7 o pow. 0,0656 ha	Przyborów	R - grunty orne	3 280,00	103620	656	Własność 1/1
69.	705/3 o pow. 0,0039 ha	Przyborów	dr - Drogi	780,00	BB1Z/00070081/0	39	Własność 1/1
70.	710 o pow. 0,0341 ha	Przyborów	drogi	443,00	52554	341	Własność 1/1
71.	2506, 2522, 2582, 2462, 2429, 2425, 2476/2, 2363, 2395, 2411, 2424, 2449, 2390, 2568, 2539, 2578, 2447.	Przyborów	Gaciek	14 515,50	BB1Z/00124425/8	12166	Własność 1/1
72.	9324, 9284.	Przyborów	Kępka	35 823,00	44805	2238	Własność 1/1
73.	4663 o pow. 0,1041 ha	Przyborów	Leśniczówka	15 615,00	53554	1041	Własność 1/1
74.	4390/5, 4390/4.	Przyborów	Niewdana	7 100,00		355	Własność 1/1
75.	3002 o pow. 0,3343 ha	Przyborów	remiza OSP	50 145,00	53554	3343	Własność 1/1
76.	4041/2, 4041/1.	Przyborów	szkoła	77 340,00	BB1Z/00053554/2	7211	Własność 1/1
77.	6178, 6110, 6088, 6942, 6169, 3225, 3240, 6939, 3291, 6124, 3685, 6926, 6220, 9559, 6146, 5187, 6922, 3591, 3296, 9440, 5183, 5239, 6945, 3654, 6936, 5265, 6932, 2810, 6227/6, 3263, 6934, 9563, 6947, 6230, 5250.	Przyborów	Zoń	320 405,00	BB1Z/00133762/8	64081	Własność 1/1
78.	7762, 10529, 8059, 8124, 8202, 10056, 10545, 8176, 10508, 7930, 8041, 8159, 10563, 10562, 7791, 8256, 7837, 7850, 5808, 10511, 10512, 10712, 6450, 10554, 6464, 6474, 7789/2, 6616, 7831, 10528, 8112, 7931, 6428, 10639, 6647, 8105, 5810, 7928, 6582, 7787, 8048, 10529, 7818, 7779, 10522, 6840.	Przyborów	Pindel	97 675,00	BB1Z/00100680/9	20108	Własność w części
79.	229 działek	Sopotnia Mała	dr - Drogi	-		280830	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
80.	830/3, 828/1, 821/1, 827/1, 796/3, 811/1, 832/1, 820/5, 812/1, 810/2, 809/1	Sopotnia Mała	droga "Do Niewiedział"	21 180,00		1059	Własność 1/1
81.	749 o pow. 0,24 ha	Sopotnia Mała	Ośrodek Zdrowia w Sopotni Małej	144 000,00	BB1Z/00107220/6	2400	Własność 1/1
82.	2212, 2211/2, 2209/2, 2243, 2213, 2214, 2217/2, 2240, 2238, 2208/2, 2239, 2241, 2244, 2242.	Sopotnia Mała	Szkoła w Sopotni Małej	240 000,00	BB1Z/00149415/6	5800	Własność 1/1
83.	188 działek	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	2 340,00		243512	Władający na zasadach samodzielnego posiadania 1/1
84.	3294/1 o pow. 0,0017 ha	Sopotnia Wielka	Ps - Pastwiska tr	3 400,00	BB1Z/00083152/3	170	Własność 1/1
85.	3319 o pow. 0,01 ha	Sopotnia Wielka	Ls - Lasy i grunty	2 000,00	BB1Z/00083152/3	100	Własność 1/1

I.p.	Numery działek	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	Wartość	Numer w księdze	Metraż	Rodzaj własności
86.	3250/1 o pow. 0,0595 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	11 900,00	BB1Z/00083152/3	595	Własność 1/1
87.	2876/1 o pow. 0,0034 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	680,60	58354	34	Własność 1/1
88.	3284/1 o pow. 0,0012 ha	Sopotnia Wielka	R - grunty orne	240,00	BB1Z/00083152/3	12	Własność 1/1
89.	3283/1 o pow. 0,0017 ha	Sopotnia Wielka	R - grunty orne	340,00	BB1Z/00083152/3	17	Własność 1/1
90.	3280/1 o pow. 0,0988 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	19 760,00	BB1Z/00083152/3	988	Własność 1/1
91.	2012/1 o pow. 0,0127 ha	Sopotnia Wielka	dr - Drogi	2 540,00		127	Własność 1/1
92.	3443, 3445, 3324, 3444, 3326, 3442.	Sopotnia Wielka	boisko	131 305,64		7700	Własność 1/1
93.	2321 o pow. 0,12 ha	Sopotnia Wielka	przy drodze gminnej w pasie istniejących parkingów	7 500,00	BB1Z/00083152/3	1200	Własność 1/1
94.	3325/1, 3327.	Sopotnia Wielka	szkoła	11 300,00	BB1Z/00083152/3	600	Własność 1/1
95.	3596/3, 3600/1, 3599/1.	Sopotnia Wielka	wodociąg	8 103,90	84733	1205	Własność 1/2
RAZEM				4 511 119,10			

9. Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.

Numer ewidencyjny	Nazwa	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	BO	Przychód	Rozchód	BZ	Wartość aktualna
05/109/700/364	Remiza OSP (stara) Sopotnia Mała	Sopotnia Mała	mienie	162 157,36	-	-	162 157,36	136 859,29
05/105/900/517	Budynek Ośrodka Zdrowia w Jeleśni	Jeleśnia	mienie	344 821,12	-	-	344 821,12	290 408,74
05/105/900/516	Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej	Krzyżowa	mienie	136 269,37	-	-	136 269,37	116 082,35
05/110/700/371	Budynek drewniany gospodarczy	Przyborów	mienie	15 851,00	-	-	15 851,00	5 297,88
2005/60/801/396	Budynek SP w Krzyżówkach	Krzyżówki	mienie	107 988,24	-	-	107 988,24	117,29
09/109/700/792	Garaż przy Ośrodku Zdrowia w Jeleśni	Jeleśnia	mienie	141 008,24	-	-	141 008,24	81 079,82
05/107/700/365	Budynek kasy przy wyciągu narciarskim	Korbielów	mienie	12 588,00	-	-	12 588,00	-
2005/80/801/407	Budynek gospodarczy Szk. Podst. Krzyżówki	Krzyżówki	mienie	2 397,00	-	-	2 397,00	1 077,36
05/110/700/370	Budynek mieszkalny UG	Jeleśnia	mienie	18 603,78	-	-	18 603,78	12 465,03
05/109/700/374	Wiata stacji dolnej "Kuligówka"	Korbielów	mienie	3 858,00	-	-	3 858,00	-
05/103/700/367	Budynek wielofunkcyjny w Krzyżowej	Krzyżowa	mienie	588 586,61	-	-	588 586,61	368 103,56
05/107/700/373	Budynek główny stacji przy wyciągu narciarskim KULIGÓWKA	Korbielów	mienie	3 326,00	-	-	3 326,00	1 081,58
05/105/900/515	Budynek Ośrodka Zdrowia w Sopotni Małej	Sopotnia Mała	mienie	28 863,30	-	-	28 863,30	22 904,18
05/107/700/366	Budynek punktu informacji turystycznej	Korbielów	mienie	28 269,26	-	-	28 269,26	-
05/103/700/372	Kiosk drewniany towarowy	Jeleśnia	mienie	7 000,00	-	-	7 000,00	-
2005/754/109/218	Garaż na samochód pożarowy w Krzyżówkach	OSP Krzyżówki	OSP	46 559,55	-	-	46 559,55	29 100,33
2005/754/109/219	Budynek OSP w Przyborowie	OSP Przyborów	OSP	138 300,18	-	-	138 300,18	76 569,97
2005/33/801/385	Budynek p-la nr 2 JELEŚNIA	Przedszkole Nr 2 w Jeleśni	przedszkole	82 150,25	-	-	82 150,25	47 989,79
2005/01/801/386	Budynek p-la Przyborów	Przedszkole w Przyborowie	przedszkole	153 608,02	-	-	153 608,02	76 116,22
2005/88/801/384	Budynek p-le Krzyżowa	Przedszkole w Krzyżowej	przedszkole	43 426,00	-	-	43 426,00	15 591,99

Numer ewidencyjny	Nazwa	Miejsce użytkowania	Słowo kluczowe	BO	Przychód	Rozchód	BZ	Wartość aktualna
06/105/600/624	Budynek główny na Przejściu Granicznym w Korbielowie	Korbielów	przejście	1 161 967,30	-	-	1 161 967,30	716 546,61
06/105/600/625	Budynek pomocniczy na Przejściu Granicznym w Korbielowie	Korbielów	przejście	80 758,00	-	-	80 758,00	49 800,92
2005/107/926/215	Budynek LKS w Jeleśni	Jeleśnia	sport	62 960,55	-	-	62 960,55	50 217,82
2005/107/926/214	budynek LKS "Halny" w Przyborowie	Przyborów	sport	64 398,19	-	-	64 398,19	45 079,06
2005/53/801/393	Budynek "A" Szk. nr 2 w Jeleśni	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	246 893,54	453 668,99	-	700 562,53	573 659,73
2005/27/801/401	Budynek SP Sopotnia Mała	ZSzk. Nr 6 w Sopotnia Mała	szkoła	565 083,08	160 745,47	-	725 828,55	488 838,38
2005/90/801/392	Budynek "C" SP nr 2 Jeleśnia	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	454 598,60	-	-	454 598,60	206 466,11
2005/01/801/400	Sala gimnastyczna SP Sopotnia Wlk.	ZSzk. nr 4 w Sopotni Wielkiej	szkoła	3 008 685,82	-	-	3 008 685,82	2 252 279,91
2005/94/801/412	przky Szk nr 2 w Jeleśni	ZSzk. Nr 2 w Jeleśni	szkoła	344 495,25	-	-	344 495,25	174 686,19
2005/82/801/403	Budynek gospodarczy SP Pewel Wlk. nr 1	Szk. Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	szkoła	1 410,00	-	-	1 410,00	637,20
2005/92/801/389	Budynek mieszkalny (murowany) SP Korbielów	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	21 432,00	-	-	21 432,00	13 038,48
2010/10/801/843	Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Nr 3 w Krzyżowej	ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	szkoła	2 382 588,27	-	-	2 382 588,27	2 203 894,14
2005/95/801/399	Budynek SP Sopotnia Wielka	ZSzk. nr 4 w Sopotni Wielkiej	szkoła	271 631,81	4 710,90	-	276 342,71	142 952,99
2005/35/801/395	Budynek SP nr 1 Pewel Wielka	Szk. Podst. Nr 1 w Pewli Wielkiej	szkoła	277 650,59	112 393,01	-	390 043,60	269 255,38
2009/09/801/796	Budynek B /sala gimnastyczna/ przy ZSZK. Nr 7 w Przyborowie	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	1 815 564,68	-	-	1 815 564,68	1 611 648,14
2005/75/801/406	Budynek gospodarczy przy Szk nr 2 w Pewli Wlk.	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	658,00	-	-	658,00	300,24
2006/06/801/609	Budynek "B" Szkoły nr 1 w Jeleśni	ZSzk. Nr 1 Jeleśnia	szkoła	2 500 484,27	-	-	2 500 484,27	2 026 434,33
2005/87/801/394	Budynek SP Mutne	Szkoła Podst. Mutne	szkoła	151 223,00	100 116,91	-	251 339,91	168 163,91
2005/60/801/398	Budynek SP Pewel Wielka nr 2	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	267 796,05	-	-	267 796,05	144 116,97
2005/01/801/402	Budynek SP Przyborów	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	541 207,77	-	-	541 207,77	278 514,06
2005/70/801/408	Budynek gospodarczy SP Korbielów	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	1 692,00	-	-	1 692,00	764,64
2005/05/801/404	Budynek Szk. Podst. W Krzyżowej (nowy)	ZSzk. Nr 3 w Krzyżowej	szkoła	3 069 400,63	-	-	3 069 400,63	2 381 653,37
2005/28/801/391	Budynek Szk. nr 1 w Jeleśni	ZSzk. Nr 1 Jeleśnia	szkoła	383 920,00	-	-	383 920,00	172 765,36
2005/65/801/397	Budynek Szk. W Korbielowie	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	584 595,34	-	-	584 595,34	320 162,54
2010/10/801/811	Sala gimnastyczna przy ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	ZSzk. Nr 5 w Korbielowie	szkoła	3 031 200,47	10 393,50	-	3 041 593,97	2 744 686,60
2005/01/801/390	Dom nauczyciela w Przyborowie	ZSzk. nr 7 w Przyborowie	szkoła	34 305,64	-	-	34 305,64	23 947,66
2005/72/801/405	Barak typu "Wimmer"-SP Pewel Wlk. 2	ZSzk. Nr 8 w Pewli Wielkiej	szkoła	13 677,00	-	-	13 677,00	6 153,36
2005/98/750/276	budynek administracji Urzędu Gminy w Jeleśni	Jeleśnia	ug	1 603 642,93	-	-	1 603 642,93	1 029 082,72
		RAZEM		25 009 552,06	842 028,78	-	25 851 580,84	19 376 592,20

10. Podsumowanie.**10.1. Spis tabel.**

IM - 1	Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów.....	12
IM - 2	Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Jeleśnia w roku 2013.....	14
IM - 3	Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	13
IM - 4	Informacja w zakresie zbycia nieruchomości Gminy Jeleśnia w roku 2013.....	14
IM - 5	Wartość majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (konto 011).....	5
IM - 6	Wartość pozostałych środków trwałych (013).....	9
IM - 7	Wartość wartości niematerialnych i prawnych (020).....	11
IM - 8	Wartość środków trwałych w budowie (inwestycji).....	10
IM - 9	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.....	12
IM - 10	Posiadane udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.....	12
IM - 11	Wartość ustanowionych hipotek na rzecz Gminy Jeleśnia.....	15
IM - 12	Wartość ustanowionych zastawów na rzecz Gminy Jeleśnia.....	15
IM - 13	Wierzytelności Gminy Jeleśnia.....	14
IM - 14	Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.....	15
	Wykaz gruntów Gminy Jeleśnia z podziałem na miejsce użytkowania.....	18
	Wykaz budynków stanowiących mienie Gminy Jeleśnia.....	22

10.2. Spis wykresów.

Wykres 1.	Struktura majątku Gminy Jeleśnia wyrażona w procentach - stan brutto na dzień 31.12.2013 r.	9
Wykres 2.	Zasób nieruchomości Gminy Jeleśnia według rodzajów gruntów stan na dzień 31.12.2013 r.	13
Wykres 3.	Formy władania gruntami Gminy Jeleśnia.....	13

10.3. Wykaz załączników do Informacji.

Załącznik Nr 1	Informacja o stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Jeleśnia
Załącznik Nr 2	Informacja o stanie mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jeleśni
Załącznik Nr 3	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jeleśni
Załącznik Nr 4	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 1 w Jeleśni
Załącznik Nr 5	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 2 w Jeleśni
Załącznik Nr 6	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 4 w Sopotni Wielkiej
Załącznik Nr 7	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 5 w Korbielowie
Załącznik Nr 8	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 6 w Sopotni Małej
Załącznik Nr 9	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 7 w Przyborowie
Załącznik Nr 10	Informacja o stanie mienia komunalnego Szkoły Podstawowej Nr 1 w Pewli Wielkiej
Załącznik Nr 11	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 8 w Pewli Wielkiej
Załącznik Nr 12	Informacja o stanie mienia komunalnego Szkoły Podstawowej w Mutnem
Załącznik Nr 13	Informacja o stanie mienia komunalnego Zespołu Szkół Nr 3 w Krzyżowej
Załącznik Nr 14	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Korbielowie
Załącznik Nr 15	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola Nr 1 w Jeleśni
Załącznik Nr 16	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola Nr 2 w Jeleśni
Załącznik Nr 17	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Krzyżowej
Załącznik Nr 18	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Sopotni Małej
Załącznik Nr 19	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Sopotni Wielkiej
Załącznik Nr 20	Informacja o stanie mienia komunalnego Przedszkola w Przyborowie
Załącznik Nr 21	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnej Biblioteki Publicznej w Jeleśni
Załącznik Nr 22	Informacja o stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Kultury w Jeleśni