

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w użyczenie wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

§3.


Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska

RADA PRAWNY

Włodzisław Woźniak



Wykaz nr 1/2026

Wójt Gminy Jelesnia ogłasza wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę, użyczenie

I.p.	Polozenie / Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposob jej	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cel użyczenia	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Sopotnia Mała, nr działek: 749 zapisane w KW BB1Z/00107220/6	0,2401 ha	Ośrodek Zdrowia Sopotnia Mała 303 34-340 Jelesnia. Lokal mieszkalny o pow. 55,60 m2 przeznaczony do wynajmu.	Lokal mieszkalny	najem/ dzierżawa	do 3 lat	10,69 zł/m2 czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jelesnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jelesnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości.	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia
II.	Sopotnia Mała, nr działek: 749 zapisane w KW BB1Z/00107220/6	0,2401 ha	Ośrodek Zdrowia Sopotnia Mała 303 34-340 Jelesnia. Lokal mieszkalny o pow. 45,42 m2 przeznaczony do wynajmu.	Lokal mieszkalny	najem/ dzierżawa	do 3 lat	10,69 zł/m2 czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jelesnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jelesnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości.	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia
III	Sopotnia Wielka nr działek: 2669 2674 2675 zapisane w KW BB1Z/00061136/5	0,2248 ha	Budynek OSP Sopotnia Wielka 397 34-340 Jelesnia. Trzy pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 27,58 m2	pomieszczenia gospodarcze	użyczenie	beztymminowo	Pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 27,58 m2 zostają użyczone na realizację celów statutowych Kola Gospodyń Wiejskich w Sopotni Wielkiej	Bez opłat	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia
IV	Krzyżowa nr działek: 6431/23 6431/21 6431/17 zapisane w KW BB1Z/00063529/1	0,1080 ha	Budynek Wielofunkcyjny ul. Jana Pawła II 149 34-335 Krzyżowa. Lokal użytkowy 53,40 m2	Lokal użytkowy	najem/ dzierżawa	do 3 lat	12,40 zł/m2 lokal przeznaczony na działalność apteczną zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jelesnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale przeznaczone na działalność apteczną stanowiące własność komunalną Gminy Jelesnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości.	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia
V	Krzyżowa nr działek: 4410/2 zapisane w KW BB1Z/00085898/8	0,0637 ha	Budynek byłego przedszkola w Krzyżowej ul. Jana Pawła II 228 34-335 Krzyżowa	lokal użytkowy	użyczenie	beztymminowo	Budynek byłego przedszkola w Krzyżowej o pow. 371,35 m2 zostaje użyczony na realizację celów statutowych Sołectwa Krzyżowa	Bez opłat	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia

Wykaz nieruchomości Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jelesnia, na stronie internetowej Gminy Jelesnia od 9 lutego 2026 r. do 2 marca 2026 r. a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.