

## WÓJT GMINY JELEŚNIA

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 12/40 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej

### I. Opis przedmiotu sprzedaży:

1. Numer działki: 2343
2. Miejscowość: Jeleśnia
3. Powierzchnia: 0,0262 ha
4. Opis działki: położona w Jeleśni, gmina Jeleśnia o kształcie prostokąta położona w terenie płaskim, stanowi teren porośnięty trawą bez drogi dojazdowej.
5. Działka 2343 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Jeleśnia stanowi MM- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
6. KW BB1Z/00052932/9
7. Cena wywoławcza: 2775 zł (do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek 23% VAT)
8. Termin przetargu: 18 grudnia 2025r. godz. 9:30
9. Miejsce przetargu: Urząd Gminy w Jeleśni ul. Plebańska 1, 34-340 Jeleśnia pokój nr 28 (sala narad)
10. Obciążenia działki 2343: działka jest wolna od obciążeń
11. Wadium: 500 zł, należy wpłacić do 17 grudnia 2025r. do godziny 14:00 w kasie urzędu gminy w Jeleśni ul. Plebańska 1, 34-340 Jeleśnia pokój nr 23 lub na rachunek bankowy 34 8118 0002 0000 0101 2000 0080 Bank Spółdzielczy w Jeleśni. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet ceny, zaś ulegnie przypadkowi na rzecz Gminy Jeleśnia w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone.
12. Nabywca ponosi wszelkie koszty (opłaty notarialne i opłaty sądowe) związane z nabyciem.
13. Nabywca nabywa przedmiot przetargu w stanie istniejącym.
14. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego i Spraw Komunalnych- ul. Plebańska 1 pok. 15, tel. 33 8630 708 email: [rolnictwo@jelesnia.pl](mailto:rolnictwo@jelesnia.pl)

WÓJT GMINY  
*mgr Anna Wasilewska*  
mgr Anna Wasilewska