

**Zarządzenie Nr 158.2025**  
**Wójta Gminy Jeleśnia**  
z dnia 27 sierpnia 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w użyczenie wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Anna Wasilewska*

**Wykaz nr 5/2025**  
**Wójt Gminy Jelesnia ogłasza wykaz nieruchomości**  
**stanowiących własność Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem dzierżawę lub użyczenie**

Lp.	Położenie / Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cel użyczenia	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Krzyżowa, nr działek: 6488, 6490/1, 6490/2, 6491 6492 6493 6494 6495 zapisane w KW BB1Z/00041077/7	0,2908 ha	Budynek Osrodka Zdrowia ul. Zdrowotna 7 34-335 Krzyżowa. Lokal mieszkalny o pow. 88,9m2 przeznaczony do wynajmu.	Lokal mieszkalny	najem/ dzierżawa	do 3 lat	6 zł/m2 czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jelesnia w sprawi określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jelesnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości.	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia
II.	Jelesnia, nr działek: 4060/2 4060/4 4060/13 4060/10 4060/15 4060/11 KW BB1Z/00085317/2	0,5260 ha	Teren niezabudowany stanowiący plac targowy położony przy ul. Jana Kazimierza 62 w Jelesni	Teren usług, sportu i rekreacji	najem/dzierżawa	do 3 lat	278 miesięczna opłata brutto od jednego samochodu ciężarowego, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia

Wykaz nieruchomości Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jelesnia, na stronie internetowej Gminy Jelesnia od 1 września 2025 r. do 22 września 2025 r. a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.