

w sprawie przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości (niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej) w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art.6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości (niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej) w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych.
2. Kontrola obejmować będzie w szczególności posiadanie umów i dowodów uiszczenia opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2.

Określa się:

- 1) Wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli stanowiący zał. Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 2) Wzór protokołu kontroli nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- 3) Wzór protokołu kontroli nieruchomości wyposażonej w przydomową oczyszczalnię ścieków stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Jeleśnia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

(pieczęć organu)

Nr upoważnienia:

Miejscowość,r.

Pan/i

.....

.....

(stanowisko, oznaczenie komórki)

UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn.zm.), art. 6 ust. 5a pkt. 1 i 3 oraz art. 9u ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn.zm.), zarządzenia nr 86/2025 Wójta Gminy Jeleśnia z dnia 05.05.2025 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości (niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej) w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych upoważniam Pana/Panią do przeprowadzania czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w szczególności kontroli posiadania umów i dowodów uiszczenia opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Jeleśnia.

Niniejsze upoważnienie jest ważne łącznie z legitymacją służbową.

Upoważnienie obowiązuje od do odwołania.

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska

(pieczęć organu)

Nr sprawy:

Miejscowość,r.

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej w dniu r. w zakresie wypełniania obowiązków właściciela nieruchomości wynikających z art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 399 z późn.zm.) na nieruchomości położonej przy ul. wyposażonej w zbiornik bezodpływowy.

Podstawa prawna:

Art. 379 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 z późn.zm.), art. 6 ust. 5a pkt 1 i 3 oraz art. 9u ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 399 z późn.zm.), Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jeleśnia przyjęty uchwałą Rady Gminy Jeleśnia nr XVII/100/2025 z dnia 28.01.2025 r. i ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 864 z 05.02.2025 r.

Osoba/y kontrolująca/e:

.....
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko przeprowadzającego kontrolę)

.....
(nr legitymacji służbowej i numer upoważnienia)

Osoba/y kontrolowana/e:

.....
(imię i nazwisko właściciela nieruchomości – dane adresowe)

Ustalono co następuje oraz przyjęto następujące uwagi, wyjaśnienia i oświadczenia:

Liczba osób zamieszkująca nieruchomość:

- pobyt stały
- pobyt czasowy (należy podać ilość osób i łączny przybliżony wymiar dni w roku).....

Nieczystości ciekłe powstające na nieruchomości odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego:

- (jedno/dwu/trój)** komorowego
- poliestrowego/ betonowego/ z kręgów betonowych**
- o pojemności całkowitej m³

Właściciel posiada umowę za opróżnianie zbiornika bezodpływowego i transport nieczystości ciekłych: **TAK / NIE***.

Przedłożono do wglądu umowę zawartą z przedsiębiorcą uprawnionym do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Jeleśnia : **TAK / NIE***:

- umowa z dnia nr zawarta z

Częstotliwość opróżniania zbiornika w ciągu roku

Właściciel nieruchomości posiada rachunki za opróżnianie zbiornika bezodpływowego i transport nieczystości ciekłych: **TAK / NIE***.

Przedłożono do wglądu rachunki: **TAK / NIE***:

- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*
- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*
- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*
- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*

Woda pobierana jest:

- z sieci wodociągowej: **TAK / NIE***
- z własnej studni: **TAK / NIE***.

Przedłożono do wglądu rachunki za pobór wody z sieci wodociągowej: **TAK / NIE***:

- za okres od do - m3
- za okres od do - m3
- za okres od do - m3
- za okres od do - m3

Dane o zużyciu wody.....
.....

UWAGI, stwierdzone nieprawidłowości:

.....
.....
.....

Oświadczenie właściciela nieruchomości:

.....

.....
.....
Załączniki do protokołu:

.....
.....
W protokole dokonano następujących skreśleń i poprawek:

.....
.....
Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:

.....
.....
(podpisy kontrolujących)

.....
.....
(podpis właściciela nieruchomości)

Kontrolowany/ni odmówił/li podpisania protokołu z powodu:

.....
.....
.....
.....
Poucza się, że odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie organowi kontrolującemu.

Protokół został sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla kontrolującego i kontrolowanego.

* *niepotrzebne skreślić*

** *wskazać właściwe*

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska

(pieczęć organu)

Nr sprawy:

Miejscowość,r.

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej w dniu r. w zakresie wypełniania obowiązków
właściciela nieruchomości wynikających z art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b ustawy o utrzymaniu czystości i
porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 399 z późn.zm.) na nieruchomości położonej przy ul.
..... wyposażonej w przydomową oczyszczalnię ścieków.

Podstawa prawna:

Art. 379 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 z późn.zm.), art. 6 ust. 5a pkt 1 i 3 oraz art. 9u ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 399 z późn.zm.), Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jeleśnia przyjęty uchwałą Rady Gminy Jeleśnia nr XVII/100/2025 z dnia 28.01.2025 r. i ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 864 z 05.02.2025 r.

Osoba/y kontrolująca/e:

.....
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko przeprowadzającego kontrolę)

.....
(nr legitymacji służbowej i numer upoważnienia)

Osoba/y kontrolowana/e:

.....
(imię i nazwisko właściciela nieruchomości – dane adresowe)

Ustalono co następuje oraz przyjęto następujące uwagi, wyjaśnienia i oświadczenia:

Liczba osób zamieszkująca nieruchomość:

- pobyt stały
- pobyt czasowy (należy podać ilość osób i łączny przybliżony wymiar dni w roku).....

Nieczystości ciekłe powstające na nieruchomości oczyszczane są w przydomowej oczyszczalni
ścieków.....

(typ, producent, nazwa)

- o pojemności osadnika m³
- o częstotliwości opróżniania określonej w dokumentacji oczyszczalni.....
-

Właściciel posiada umowę za opróżnianie osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych: **TAK / NIE***.

Przedłożono do wglądu umowę zawartą z przedsiębiorcą uprawnionym do opróżniania osadników przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Jeleśnia : **TAK / NIE***:

- umowa z dnia nr zawarta z

Częstotliwość opróżniania osadnika w ciągu roku

Właściciel nieruchomości posiada rachunki za opróżnianie osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych: **TAK / NIE***.

Przedłożono do wglądu rachunki: **TAK / NIE***:

- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*
- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*
- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*
- z dnia - wywóz przez - na kwotę/ilość*

Woda pobierana jest:

- z sieci wodociągowej: **TAK / NIE***
- z własnej studni: **TAK / NIE***.

Przedłożono do wglądu rachunki za pobór wody z sieci wodociągowej: **TAK / NIE***:

- za okres od do - m3
- za okres od do - m3
- za okres od do - m3
- za okres od do - m3

Dane o zużyciu wody

UWAGI, stwierdzone nieprawidłowości:

.....
.....
.....

Oświadczenie właściciela nieruchomości:

.....

.....
.....

Załączniki do protokołu:

.....
.....
(np. dokumenty dotyczące przydomowej oczyszczalni ścieków: instrukcja eksploatacji, aprobaty techniczne/certyfikaty/deklaracje zgodności/deklaracje właściwości użytkowych)

W protokole dokonano następujących skreśleń i poprawek:

.....
.....

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:

.....
.....
(podpisy kontrolujących)

.....
.....
(podpis właściciela nieruchomości)

Kontrolowany/ni odmówił/li podpisania protokołu z powodu:

.....
.....
.....
.....

Poucza się, że odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie organowi kontrolującemu.

Protokół został sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla kontrolującego i kontrolowanego.

* *niepotrzebne skreślić*

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska