

**Zarządzenie Nr 87.2025**  
**Wójta Gminy Jeleśnia**  
z dnia 5 maja 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w użyczenie wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
  
*mgr Anna Wasilewska*

  
RADCA PRAWNY  
Bartłomiej Kruszyński  
KT 3621

**Wykaz nr 3/2025**  
**Wójt Gminy Jelesnia ogłasza wykaz nieruchomości**  
**stanowiących własność Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem dzierżawę lub użyczenie**

Lp.	Położenie / Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cel użyczenia	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Jelesnia, nr działek: 4060/2 4060/4 4060/13 4060/10 4060/15 4060/11 KW BB1Z/00085317/2	5260 m <sup>2</sup>	Terren zabudowany budynkami pokazowymi	Terren usług, sportu i rekreacji	najem/ dzierżawa	do 3 lat	10,21 zł brutto/m <sup>2</sup> za grunt zabudowany obiektami handlowymi i usług turystycznych	z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia,
II.	Jelesnia, nr działek: 4060/2 4060/4 4060/13 4060/10 4060/15 4060/11 KW BB1Z/00085317/2	5260 m <sup>2</sup>	Terren niezabudowany- stanowiący Plac targowy położony przy ul. Jana Kazimierza 62 w Jelesni	Terren usług, sportu i rekreacji	najem/ dzierżawa	do 3 lat	278 zł miesięczna opłata brutto od jednego samochodu ciężarowego, podatek od nieruchomości	z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia
III.	Krzyżowa, nr działek: 6015/10 6431/23 6431/21 6431/17 KW BB1Z/00063529/1	1442 m <sup>2</sup>	Budynek o charakterze wielofunkcyjnym w miejscowości Krzyżowa przy ul. Jana Pawła II 149 do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny oznaczony nr 5 o pow. 63 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny	najem/ dzierżawa	do 3 lat	6 zł/m <sup>2</sup> czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta Gminy Jelesnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jelesnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości.	z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia

Wykaz nieruchomości Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jelesnia, na stronie internetowej Gminy Jelesnia od 12 maja 2025 r. do 2 czerwca 2025 r. a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.

*[Signature]*