

**Zarządzenie Nr 140.2023
Wójta Gminy Jeleśnia
z dnia 9 listopada 2023 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska

Wykaz nr 7/2023

Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie

Lp.	Położenie Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospoda- rowania	Sposób zagospoda- rowania	Termin zagospodaro- wania nieruchomo- ści	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Przyborów, nr działki 4390/4 BB1Z/00053554/2	108 m ²	Teren zabudowany drewnianym kioskiem obok Przedszkola w Przyborowie, do dzierżawy przeznaczona nieruchomość o pow. 24 m ²	Tereny usług	Najem/ Dzierżawa	do 3 lat	10,62 zł brutto/m ² za lokal przeznaczony na działalność handlowo-usługową, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
II.	Jeleśnia, nr działek 4060/2, 4060/4, 4060/10, 4060/11, 4060/13, 4060/15, BB1Z/00085317/2	6 428 m ²	Teren niezabudowany stanowiący Plac Targowy położony w Jeleśni przy ul. Jana Kazimierza	Tereny usług, sportu i rekreacji	Dzierżawa	do 3 lat	250,00 miesięczna opłata brutto od jednego samochodu ciężarowego, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
III.	Przyborów, nr działki 2447 o powierzchni 0,0295 ha BB1Z/00124425/8	25 m ²	Do dzierżawy przeznaczono budynek jednorodziny o charakterze mieszkalnym	Budynek mieszkalny	Najem	do 3 lat	Kat 6 - 2,50 za lokal mieszkalny z uwzględnieniem kategoryzacji, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia

Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wyniesiony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 10 listopada 2023 r. do 30 listopada 2023 r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.