

UCHWAŁA NR 1704/23/VI
ZARZĄDU POWIATU W ŻYWCU
Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2023 ROKU

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości Powiatu Żywieckiego przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., pozycja 1526 ze zmianami), art. 25b i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., pozycja 344 ze zmianami) oraz § 7 Uchwały nr LI/517/2023 Rady Powiatu w Żywcu z dnia 11 lipca 2023 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Żywieckiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania

Zarząd Powiatu w Żywcu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Powiatu Żywieckiego położone w Korbielowie:
 - 1360/7 o pow. 0,0076 ha, księga wieczysta BB1Z/00157376/9,
 - 1360/8 o pow. 0,0540 ha, księga wieczysta BB1Z/00157376/9.
2. Nieruchomości opisane w § 1 ust. 1 nie są wykorzystywane w celu realizacji zadań publicznych.

§ 2

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości opisanych w § 1, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie przez okres 21 dni wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gmin w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu <https://zywiec.powiat.pl/>. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Żywcu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA: Andrzej Kalata

WICESTAROSTA: Stanisław Kucharczyk

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

Zbigniew Gąsiorek

Adrian Midor

Jan Witkowski

Wykaz zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żywieckiego, przeznaczonej do zbycia.

Lp.	Przedmiot zbycia	Położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu zbycia	Przeznaczenie w planie	Rodzaj rozdysponowania	Cena nieruchomości
1.	Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Żywieckiego poł. w Korbielowie oznaczona nr 1360/7 o powierzchni 0,0076 ha, objęta księgą wieczystą BB1Z/00157376/9.	Korbielów	1360/7	0,0076	BB1Z/00157376/9.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana stanowiąca działkę nr 1360/7 o pow. 0,0076 ha położona w Korbielowie przy ul. Beskidzkiej. Działka 1360/7 stanowi teren w kształcie prostokąta, porośnięta trawą. Teren płaski o małym areale. Nieruchomość sama w sobie uzbrojona jest w energię elektryczną, wodociąg lokalny i teletechnikę. Dojazd do opisywanej	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Korbielów w gminie Jeleśnia zatwierdzonego Uchwałą XXXV/207/2017 z 17.05.2017 roku Rady Gminy Jeleśnia i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, pozycja 3210 z 24.05.2017 roku działka nr 1360/9 położona w miejscowości Korbielów przewidziana została pod teren usług turystyki i wypoczynku.	Przetarg ustny nieograniczony	8 840,00 zł + należny podatek VAT obliczony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.)

Przedmiot zbycia	Położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu zbycia	Przeznaczenie w planie	Rodzaj rozdysponowania	Cena nieruchomości
2. Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Żywieckiego poł. w Korbielowie oznaczona nr 1360/8 o powierzchni 0,0540 ha, objęta księgą wieczystą BB1Z/00157376/9.	Korbielów	1360/8	0,0540	BB1Z/00157376/9.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana stanowiąca działkę nr 1360/8 o pow. 0,0540 ha położona w Korbielowie przy ul. Beskidzkiej. Działka 1360/8 stanowi teren w kształcie prostokąta, porośnięta trawą. Teren płaski o małym areale. Nieruchomość sama w sobie uzbrojona jest w energię elektryczną, wodociąg lokalny i teletechnikę. Dojazd do opisywanej	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Korbielów w gminie Jeleśnia zatwierdzonego Uchwałą XXXV/207/2017 z 17.05.2017 roku Rady Gminy Jeleśnia ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, pozycja 3210 z 24.05.2017 roku działka nr 1360/9 położona w miejscowości Korbielów przewidziana została pod teren usług turystyki i wypoczynku.	Przetarg ustny nieograniczony	49.350,00 zł netto + należny podatek VAT obliczony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.)

Przedmiot zbycia	Położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu zbycia	Przeznaczenie w planie	Rodzaj rozdysponowania	Cena nieruchomości
				BB1Z/0008762 4/1	nieruchomości jest drogą prowadzącą przez miejscowość o nawierzchni asfaltowej.			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 17.11.2023r. w Starostwie Powiatowym w Żywcu, Al. Wolności 2, 34-300 Żywiec. Jeżeli w w/w terminie nie zostanie złożony wniosek osób uprawnionych nastąpi zbycie nieruchomości na warunkach określonych w przedmiotowym wykazie.

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05.10.2023r. do dnia 26.10.2023r. na tablicach ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Żywcu – Budynek przy Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczeniu w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu (www.zywiec.powiat.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

STAROSTA

Andrzej Karłowicz

GKN-III.6840.3.2.2023.KW

Żywiec, 02.10.2023r.

**Wójt Gminy Jeleśnia
ul. Plebańska 1
34-340 Jeleśnia**

W załączeniu przekazuję wykaz nieruchomości składających się z działek oznaczonych nr 4052/1-31, 4052-33-44 poł. w Moszczanicy oraz wykaz nieruchomości oznaczonych nr 1360/7 i nr 1360/8 położonych w Korbielowie celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Waszego Urzędu na okres od dnia 05.10.2023r. do 27.10.2023r.

Po zdjęciu uchwał wraz z wykazami proszę o ich zwrot z potwierdzeniem o terminie ich wywieszenia.

Zał. 1 – uchwały wraz z wykazem.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Z UP. STAROSTY

mgr Artur Riecha
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI,
KARTOGRAFII I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI