

**Zarządzenie Nr 115.2023**  
**Wójta Gminy Jeleśnia**  
z dnia 31 sierpnia 2023 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie w drodze bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Zastępcą Wójta**  
**mgr Grażyna Hernas**

**Wykaz nr 6/2023**

*Wójt Gminy Jelesnia ogłasza wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie*

Lp.	Położenie Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Sposób zagospodaro- wania	Termin zagospodaro- wania nieruchomo- ści	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Korbielów, nr działki 5790/7	3 050 m <sup>2</sup>	Do dzierżawy przeznaczono część gruntu wyodrębnionego z działki 6790/7 o powierzchni 12 m <sup>2</sup> , przeznaczonego na lokalizację dwóch obiektów handlowych wolnostojących, niezwiązanych trwale z gruntem wraz z miejscem parkingowym [6m <sup>2</sup> ]	Tereny parkingów i drogi	Dzierżawa	do 3 lat	9,20 zł brutto/m <sup>2</sup> grunt zabudowany obiektami handlowymi, 5 zł brutto/m <sup>2</sup> parking, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia, Uchwała Rady Gminy Jelesnia
II.	Korbielów, nr działki 3041/2	2449 m <sup>2</sup>	Do dzierżawy przeznaczono część gruntu wyodrębnionego z działki 3041/2 o powierzchni 42 m <sup>2</sup> , na lokalizację obiektu handlowego typu kiosk drewniany wolnostojącego, niezwiązanego trwale z gruntem wraz z miejscem parkingowym [6m <sup>2</sup> ]	Tereny parkingów	Dzierżawa	do 3 lat	9,20 zł brutto/m <sup>2</sup> grunt zabudowany obiektami handlowymi, 5 zł brutto/m <sup>2</sup> parking, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia,

**Zastępca Wójta**  
*mgr Grzegorz Hernas*

III.	Krzyżowa, nr działki 3049/3	385 m <sup>2</sup>	Do dzierżawy przeznaczono część gruntu wyodrębnionego z działki 3049/3 o powierzchni 12 m <sup>2</sup> , przeznaczonego na lokalizację obiektu handlowego wolnostojącego, niezwiązanego trwale z gruntem wraz z miejscem parkingowym [6m <sup>2</sup> ]	Teren usług, parking	Dzierżawa	do 3 lat	9,20 zł brutto/m <sup>2</sup> grunt zabudowany obiektami handlowymi, 5 zł brutto/m <sup>2</sup> parking, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia,
III.	Korbielów, nr działek 5697/14 KW nr BB1Z/00094313/0	6 482 m <sup>2</sup>	Do dzierżawy przeznaczono pomieszczenia garażowe w budynku administracyjnym do obsługi przejścia granicznego w Korbielowie o powierzchni 57 m <sup>2</sup>	Teren usług turystycznych, usług sportowych	Najem	do 3 lat	12,10 zł brutto/m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu pomocniczego przeznaczonego na cele gospodarcze, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jelesnia,
Wykaz nieruchomości Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jelesnia, na stronie internetowej Gminy Jelesnia od 8 września 2023 r. do 28 września 2023 r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.									

*Zastępca Wójta*  
mgr Grażyna Hernas