

Zarządzenie Nr 104.2023
Wójta Gminy Jeleśnia
z dnia 31 lipca 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Aneta Wasilewska

Wykaz nr 5/2023

Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie

Lp.	Położenie Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospoda- rowania	Sposób zagospoda- rowania	Termin zagospodaro- wania nieruchomo- ści	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Jeleśnia, nr działki 8098/2 KW BB1Z/00031771/9	4 600 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Jeleśni, do najmu przeznaczono lokal o pow. 22,50 m ² oraz część gruntu o pow. 100,00 m ²	Tereny usług	Najem	do 3 lat	16,30 zł brutto/m ² lokal przeznaczony na udzielanie niepublicznych świadczeń zdrowotnych, 12,50 zł brutto/m ² opłata ryczałtowa za centralne ogrzewanie w lokalach użytkowych, 0,74 zł brutto/m ² grunt przeznaczony na udzielanie niepublicznych świadczeń zdrowotnych, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
II.	Krzyżowa, nr działki 6015/10, 6431/17, 6431/21, 6431/23 KW BB1Z/00063529/1	1 235 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem o charakterze wielofunkcyjnym, do użyczenia przeznaczono znajdujące się w przyziemiu budynku dwa odrębne lokale wraz z wyodrębnionym korytarzem, pomieszczeniem sanitarno-socjalnym o łącznej pow. 113 m ² oraz lokal o łącznej powierzchni 34,77 m ²	Tereny usług	Użyczenie	do 3 lat	zwolnienie ustawowe	-	-
III.	Korbielów, nr działek 5697/14 KW nr BB1Z/00094313/0	12 500 m ²	Teren byłego Przysięcia Granicznego w Korbielowie, do dzierżawy przeznaczono część działki o pow. 20,00 m ²	Teren usług, parking	Dzierżawa	do 3 lat	9,20 zł brutto/m ² grunt zabudowany obiektami handlowymi, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia

Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 4 sierpnia 2023 r. do 25 sierpnia 2023 r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.